

## VIENOŠANĀS Nr.1

par 2015.gada 11.decembra apdrošināšanas līguma Nr. DMV-15-251-lī grozījumiem

Rīgā

2016.gada 14. februārī

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments, direktora Anatolija Aļeksejenko personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2011.gada 18.janvāra nolikumu Nr.92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums”, turpmāk tekstā – **Pasūtītājs**, no vienas puses un

**AAS “BALTA”**, reģistrēta ar reģistrācijas Nr. 40003049409, juridiskā adrese Raunas iela 10/12, Rīga (turpmāk – „Apdrošinātājs”), tās Stratēģisko klientu un brokeru apkalpošanas pārvaldes vadītājas Ineses Jonānes, kura rīkojas uz 2015.gada 8.decembra pilnvaras Nr.50600-08.01/15/129, no otras puses (turpmāk– Līdzēji), pamatojoties uz iepirkumu „Mājokļu un vides departamenta īpašuma apdrošināšana” (identifikācijas Nr. RD DMV 2015/50), rezultātiem un 2015.gada 11.decembra apdrošināšanas līguma Nr.DMV-15-251-lī (turpmāk – Līgums) 6.1.punktu, **vienojas veikt sekojošus grozījumus Līgumā:**

1. Izteikt Līguma 2.2.punktu šādā redakcijā:

„2.2. Apdrošinājumaņēmēja īpašums tiek apdrošināts **EUR 5 707 748.56** (pieci miljoni septiņi simti septiņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi euro un 56 centi) apmērā, neņemot vērā zemapdrošināšanu.”

2. Izteikt līguma 3.1.punktu šādā redakcijā:

„3.1. Kopējā Apdrošināšanas Prēmija **gadā** nedrīkst pārsniegt **EUR 2650.12** (divi tūkstoši seši simti piecdesmit euro un 12 centi) apmērā visā Līguma spēkā esamības laikā. Par šajā Līgumā minētajiem Objektiem (Apdrošinājumaņēmēja īpašumā esošais un iegādei plānotais īpašums) tiek izsniegta Polise un apdrošināšanas noteikumi, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.”

3. Izteikt līguma 4.1.1.punktu šādā redakcijā:

„4.1.1. Apdrošinātājs veic apdrošināšanu **gadā EUR 2650.12** (divi tūkstoši seši simti piecdesmit euro un 12 centi) apmērā, neņemot vērā zemapdrošināšanu, saskaņā ar Apdrošinājumaņēmēja sniegtajiem datiem, Līguma noteikumiem, Apdrošinātāja iesniegto iepirkuma piedāvājumu un spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas reglamentē šīs tiesiskās attiecības, Līguma cenu un izsniedz Apdrošinājumaņēmējam apdrošināšanas Polisi.”

4. Izteikt līguma 4.2.1.punktu šādā redakcijā:

“4.2.1. Apdrošinājumaņēmējs apņemas veikt apdrošināšanas Prēmijas maksājumus: **EUR 2650.12** (divi tūkstoši seši simti piecdesmit euro un 12 centi) gadā.”

”

5. Izteikt Līguma 1.pielikumu “Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta apdrošinātie objekti” un 3.pielikumu “Finanšu piedāvājums” jaunā redakcijā, kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

6. Vienošanās stājas spēkā ar 2016.gada 1.martu.

7. Pusēm ir saistošas visas Līgumā, tiem paredzētās saistības, kas nav grozītas ar šo vienošanos.

8. Šī vienošanās ir sastādīta latviešu valodā uz 2 (divām) lapām 2 (divo) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

**Apdrošinājumaņēmējs:**

**Rīgas domes Mājokļu un vides departaments**

Tālrunis: 67012451; fakss: 67012471

Nod. maks. reģ.Nr.: 90000350215

E-pasts elektronisko dokumentu saņemšanai: dmv@riga.lv

Konta Nr.LV78NDEA0023300005010

Nordea Bank AB Latvijas filiāle

Kods: NDEALV2X

**Apdrošinātājs:**

**AAS "BALTA"**

Raunas iela 10/12, Rīga, LV-1039

Tālrunis: 67035463; fakss: 67082345

Nod. maks. reģ.Nr.: 90000350215

E-pasts elektronisko dokumentu saņemšanai: diana.liepina@balta.lv

Konta

Nr.LV60UNLA0050002300708

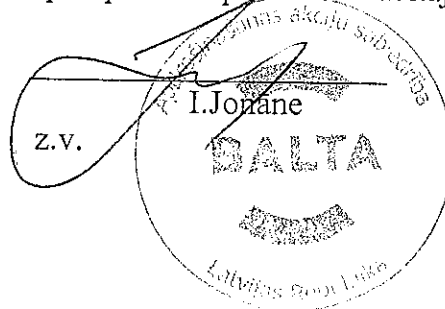
AS SEB Banka

Kods: UNLALV2X



*[Handwritten signature]*  
A. Aleksejenko

Stratēģisko klientu un brokeru  
apkalpošanas pārvaldes vadītāja



*[Handwritten signature]*  
I. Jonāne

*[Handwritten signature]*  
Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta  
Tiesiskā nodrošinājuma pārvaldes  
Juridiskās nodaļas vadītāja  
18.02.2016. Rīga, Rīga

Rīgas domes  
Mājokļu un vides departamenta  
Tiesiskā nodrošinājuma pārvaldes  
Juridiskās nodaļas vadītāja  
18.02.2016. *[Handwritten signature]*  
Ērika Bogdanova

Rīgas domes  
Mājokļu un vides departamenta  
Finanšu un saimnieciskās pārvaldes  
Finanšu plānošanas un iepirkumu nodaļas  
Iepirkumu sektora vadītājas

*[Handwritten signature]*  
Larisa Ābelīte

Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta  
Finanšu plānošanas un iepirkumu nodaļas  
vadītāja – pārvaldes priekšnieka vietniece

*[Handwritten signature]*  
Kristīne Namniece  
Tālrunis: 67105965

18.02.2016

**Objektu saraksts  
iepirkumam  
“Mājokļu un vides departamenta īpašumu apdrošināšana”  
identifikācijas Nr. RD DMV 2015/50**

**I daļa – Sabiedriskās tualetes**

Nr.p.k.	Adrese, Rīgā	kvm	Konstruktijas	Celtn. gads	Apdrošinājuma summa, EUR
1	Vērmanes dārzs	10	metāla	2012	63 874.14
2	Jēkaba laukums	10	metāla	2012	64 799.01
3	Dailes teātra laukums (Šarlotes un Brīvības ielas st.)	11	metāla	2012	65 742.37
4	Kronvalda parks (Kronvalda bulvāra pusē)	10	metāla	2012	64 416.25
5	Ostas prospekts, Mežaparks	10	metāla	2012	64 414.73
6	Turgeņeva un Gogoļa ielas skvērs (pie Zinātņu akadēmijas)	10	metāla	2012	64 483.13
7	Ostas prospekts pie bērnu rotaļu laukuma, Mežaparks	10	metāla	2012	69 659.54
8	Esplanādes parks (pie Kalpaka bulvāra)	10	metāla	2012	65 085.00
9	13. janvāra iela (pie Vaļņu ielas)	10	metāla	2012	64 417.68
10	Kronvalda parks (pie Elizabetes ielas)	10	metāla	2012	64 404.87
11	Selgas iela 21 (Vecāķu pludmale)	88.5	mūra (jumta pārsedzes- koks)	2012	184 973.34
12	Abrenes iela b/n	10	metāla	2013	64 414.83
13	RTU pagalmis	27	metāla	2011	131 429.00
14	Radio iela 1	21	metāla	2011	76 551.51
15	Aleksandra Čaka iela 88 (Ziedoņdārzā)	21.5	mūra (jumta pārsedzes- koks)	2015	277 187.52
16	Jāņa Asara iela 24 (Grīziņkalns)	21.4	mūra (jumta pārsedzes- koks)	2015	230 366.57
17	Miera dārzs	21	mūra (jumta pārsedzes- koks)	2015	158 153.41
18	Embūtes iela 15 (Dzegužkalns)	20	mūra	1940	50 000.00
19	Rīga, Ernestīnes iela 21A (Jaunatnes dārzs)	20	mūra	1952 (rekonstruēta 2002)	50 000.00
20	Rīga, Pērnavas iela 31 (Grīziņkalns)	20	mūra	1940	50 000.00
21	Rīga, Meirovica bulvāris 5A (Bastejkalns)	32.3	mūra	1938 (renovēta 2011)	50 000.00
22	Rīga, Maskavas iela 8	20	mūra	apm 1940	50 000.00
<b>KOPĀ:</b>					<b>2 024 372.90</b>

\* Informatīvi- līguma periodā iespējami papildinājumi ~11% apmērā

## II daļa – Suņu pastaigu laukums

Suņu pastaigas laukums atrodas Eksporta ielā b/n, Rīgā

Suņu pastaigas laukums ir ar žogu norobežota teritorija, ar sekojošu aprīkojumu:

Aprīkojums	Daudzums, gab.
Baļķis	2
Riepas lielās	7
Riepas mazās	3
Slaloms	1
Barjeras	4
Tunelis	1
Kāpnes	2
Tranšeja	1
Iekārta "Riepa" un "Bum"	4
Žogs	1
Nojume	1
<b>Apdrošinājuma summa, EUR:</b>	<b>48 500.00</b>

## III daļa – Gaisa monitoringu stacijas

Nr.p.k.	Monitoringa stacija	Atrašanās vieta	Ražošanas gads	Apdrošinājuma summa, EUR
1	Gaisa monitoringu stacija „HORIBA”, Vācija	Krišjāņa Valdemāra iela 18, Rīga	2002	138 730.00
2	Gaisa monitoringa stacija „OP SIS AB”, Zviedrija	Sarkandaugavā, Rīga	2015	105 661.00
3	Gaisa monitoringa stacija „OP SIS AB”, Zviedrija	Brīvības iela 73, Rīga	2002	93 198.00
<b>KOPĀ:</b>				<b>337 589.00</b>

## IV daļa – Nekustamais īpašums, teritorijas labiekārtojums un remontieguldījumi

### KAPSĒTU PĀRVALDE

Kapi	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitāla remonta gads	Kosmetiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pieslēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iežogota	Aprēķināšanas objekts	Afijaunošanas vērtība EUR
Raiņa kapsēta un Kapsētu pārvalde	Aizsaules iela 1a	0100-090-2000-001	administratīvā ēka	306,9	1932	ķieģelis/mūris	2012		2 dienu detektori	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	306 900,00
	Aizsaules iela 1a	0100-090-2000-004	kapliņa	51	1932	ķieģelis/mūris		~ pirms 10 gadiem			ja	nekustamais īpašums	30 600,00
I Meža kapsēta	Aizsaules iela 2A	0100-090-0012-001	administrācijas ēka	361,1	1910	ķieģelis/mūris (koka pārsedes)	2011(2.st.) /2014 (1st.)			Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	361 100,00
	Aizsaules iela 2A	0100-090-0012-004	zvanu tornis	7,6	1920	koka					ja	nekustamais īpašums	2 660,00
	Aizsaules iela 2A	0100-090-0012-003	kapliņa	404,3	1910	mūris	~ pirms 10 gadiem	~2003			ja	nekustamais īpašums	283 010,00
Lāčupes kapsēta	Balteglu iela 41	0100-080-0292-001	dzīvojamā ēka (kantoris)	88	1907	koka	2011		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	66 000,00
	Balteglu iela 41	0100-080-0292-002	kapliņa	54	1907	koka		~2003			ja	nekustamais īpašums	27 000,00
Bolderājas kapsēta	Mazā Kleistu iela 16	0100-110-0125-001	kapliņa un administrācijas ēka	146,2	2000	vieglbetons		2012		Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	131 580,00
	Mazā Kleistu iela 16	0100-110-0125-002	zvanu tornis	1,9	2000	vieglbetons					ja	nekustamais īpašums	1 520,00
Zīpniekalna kapsēta	Mālu iela 19	0100-073-0115-001	kantora ēka	80,7	1935	koka	~ pirms 10 gadiem	2013/2014	ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	60 525,00
	Mālu iela 19	0100-073-0115-003	kapliņa	33,1	1970	koka	2015				ja	nekustamais īpašums	16 550,00
Jaunciema kapsēta	Jaunciema 8. šķersmāja 10	0100-114-0685-003	kapliņa	260,1	1982	ķieģelis/mūris	2011/2012		ir apsardzes signalizācija		ja	nekustamais īpašums	234 090,00

Kāpi	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitālā remonta gads	Kosmētiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pilsēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iezogota	Aprošmāšanas objekts	Ajanošanas vērtība EUR
Matīsa kapsēta	Jaunciema 8. šķērslīnija 10	0100-114-0685-005	administratīva ēka	39.4	1995	ķieģelis/mūris	2012		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	35 460.00
	Mazā Matīsa iela 1	0100-038-0234-002	kapliņa	82.5	1920	ķieģelis/mūris	2012/2013				ja	nekustamais īpašums	57 750.00
	Mazā Matīsa iela 1	0100-038-0234-001	administratīva ēka	94.2	1910	koka	~ pirms 10 gadiem		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	jā	nekustamais īpašums	47 100
Sarkandaugavas kapsēta	Nešaules iela 9	0100-090-0042-007	administratīva ēka	36.7	1985	koka		~ pirms 10 gadiem	ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	27 525.00
	Nešaules iela 9	0100-090-0008-001	kapliņa	42.1	1985	koks/mūris					ja	nekustamais īpašums	21 050.00
Sarkandaugavas kalna kapsēta	Ceļinieku iela 1	0100-016-0020-001	kapliņa	50.2	1925	ķieģelis/mūris	~ pirms 10 gadiem				ja	nekustamais īpašums	35 140.00
	Gaujas iela 2	0100-090-0003-001	administratīva ēka	130.7	1880	ķieģelis/mūris	2014		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	117 630.00
Mīļleļa kapsēta	Gaujas iela 2	0100-090-0003-003	kapliņa	96.5	1884	ķieģelis/mūris	~ pirms 10 gadiem				ja	nekustamais īpašums	67 550.00
	Ventas iela 3	0100-075-0027-001	dzīvojamā māja	67.6	1905	koks	~ pirms 5-6 gadiem		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	47 320.00
Pleskodāles kapsēta	Ventas iela 3	0100-075-0027-005	kapliņa	37.6	1905	koks	~ pirms 15-20 gadiem				ja	nekustamais īpašums	18 800.00
	Hāmaņa iela 4	0100-061-0037-001	sarga māja	36.2	1890	koks	~ pirms 5-6 gadiem		ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	21 720.00
Mārtiņa kapsēta	Lubānas iela 136a	0100-121-1035-004	kapliņa	99.9	~1920	ķieģelis/mūris		~ pirms 10 gadiem			ja	nekustamais īpašums	59 940.00
	Lubānas iela 136A	0100-121-1035-004	kapliņa	99.9	~1920	ķieģelis/mūris					ja	nekustamais īpašums	59 940.00
Pļavnieku kapsēta	Lubānas iela 136a	0100-121-1035-004	kapliņa	65.61	2012	konteinera tipa					ja	nekustamais īpašums	108 374.20
	Lubānas iela 136A	0100-121-1035-004	kapliņa	99.9	~1920	ķieģelis/mūris		~ pirms 10 gadiem			ja	nekustamais īpašums	59 940.00
Juglas kapsēta	Sīmmerienas iela 1	0100-122-2067	kapliņa	15	2007	konteinera tipa			ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze	ja	nekustamais īpašums	9 575.93
	Biķernieku iela 148	0100-122-2067	kapliņa	100.9	~1920	ķieģelis/mūris		2015				nekustamais īpašums	60 540.00

Kapi	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitālā remonta gads	Kosmētiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pieslēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iežogota	Apdrošināšanas objekts	Atjaunošanas vērtība EUR
	Bīķernieku iela 148		kantora ēka	15	2007	konteīnera tipa			ir apsardzes signalizācija	Tehniskā apsardze		nekustamais īpašums	9 575,93
<b>Kopā:</b>												<b>2 266 586,06</b>	

Nr.p.k.	Apdrošināšanas objekts	EUR
1	Nekustamais īpašums	2 266 586,06
2	Teritorijas labiekārtojums	100 000
	<b>Kapsētu pārvalde kopā</b>	<b>2 366 586,66</b>

\*Labiekārtojuma apdrošinājuma summa ir norādīta kopā uz visu nekustamā īpašuma apdrošinājuma summu un katru objektu atsevišķi (izņemot Raiņa bulvāris 23 K-2, 1.stāvs un Brīvības iela 49/53, jo uz tiem attiecas tikai remontieguldījumu segums)

#### Brīvības iela 49/53, Rīga

Kapi	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitālā remonta gads	Kosmētiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pieslēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iežogota	Apdrošināšanas objekts	Atjaunošanas vērtība EUR
Brīvības iela 49/53	Brīvības iela 49/53		biroja ēka (arhīvs, 1.st. 5.st., 8.st. un 9.st)	2109,8	1967	mūris	2014		ir apsardzes signalizācija, dūmu detektori, kustību det., kontaktdetektori logiem			remontieguldījumi	590 744,00
<b>Kopā:</b>												<b>590 744,00</b>	

**Raiņa bulvāris 23 K-2, 1.stāvs, Rīga**

Kapi	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitālā remonta gads	Kosmētiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pieslēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iezogota	Aprošināšanas objekts	Afijaunošanas vērtība EUR
Raiņa bulvāris 23 K-2, 1.stāvs	Raiņa bulvāris 23 K-2, 1.stāvs		biroja ēka 1.stāvs	158.6		mūris	2013		ir apsardzes signalizācija			remontieguldījumi	44 408.00
<b>Kopā:</b>												<b>44 408.00</b>	

**Kleistu iela 60, Rīga**

Objekts	Ēkas adrese Rīgā	Ēkas kadastra apzīmējums	Ēkas nosaukums	Kopējā platība, m <sup>2</sup>	Ēkas būvniecības gads	Konstruktīvie materiāli	Kapitālā remonta gads	Kosmētiskā remonta gads	Uguns un drošības signalizācijas (ar pieslēgumu apsardzei / VUGD)	Vai ir kāda cita veida apsardze	Vai teritorija ir iezogota	Aprošināšanas objekts	Afijaunošanas vērtība EUR
Rekultivēta atkritumu izgazuve "Kleisti"	Kleistu iela 60		Pagaidu būve (metāla modultipa būve)	5		metāls	2015		ir apsardzes signalizācija, dūmu detektori, kustību det., kontaktdetektori logiem		ja	remontieguldījumi	3 400

Nr.p.k.	Aprošināšanas objekts	EUR
1	Nekustamais īpašums	3 400
2	Teritorijas labiekārtojums (žogs un vārti ar kopējo garumu 890 m)	14 457
<b>Kopā</b>		<b>17 857</b>



**Kustamā manta saskaņā ar grāmatvedības uzskaites datiem**

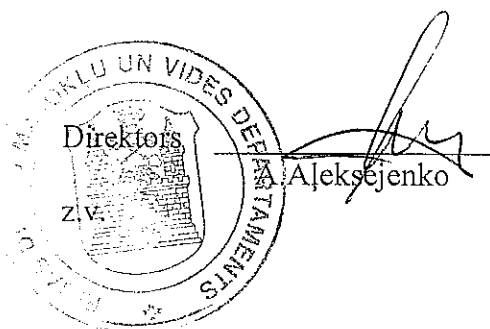
Kustamā manta saskaņā ar Pasūtītāja grāmatvedības uzskaiti	Apdrošinājuma summa*, EUR
Kapsētu pārvalde	21 106.00
Brīvības iela 49/53, Rīga	231 863.00
Raiņa bulvāris 23 K-2, Rīga	24 722.00
<b>Apdrošinājuma summa KOPĀ:**</b>	<b>277 691.00</b>

\* Pamatlīdzekļu apdrošinājuma summa ir norādīta pieņemot, ka līdz 6 gadu (ieskaitot) vecām vienībām ir ņemta atjaunošanas vērtība (iepirkuma) un vecākām faktiskā vērtība.

\*\* Informācijai: līguma darbības laikā iespējami papildinājumi ~10% apmērā

<b>VISU PIECU DAĻU KOPĒJĀ OBJEKTU APDROŠINĀJUMA SUMMA, EUR</b>	<b>5 707 748.56</b>
--	---------------------

Apdrošinājumaņēmējs:



Apdrošinātājs:

Stratēģisko klientu un brokeru  
apkalpošanas pārvaldes vadītāja

