

PUBLISKAIS BŪVDARBU LĪGUMS Nr. DMV-19- 140 -lī
Par infrastruktūras atjaunošanu Jaunatnes dārzā, Rīgā

Rīgā

2019.gada 15.maijā

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments, (turpmāk tekstā – **Pasūtītājs**), direktora p.i. Kristīnes Ermansonas personā, kura rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2011.gada 1.marta saistošo noteikumu Nr.114 “Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums” 110.punktu, Rīgas domes 2011.gada 18.janvāra nolikumu Nr.92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums” un Rīgas domes priekšsēdētāja 2019.gada 23.aprīļa rīkojums Nr.RD-19-192-p “Par A.Aļeksejenko komandējumu uz Maskavu”, no vienas puses, un

SIA “ROADEKS”, valdes priekšsēdētāja Ulda Klapera personā, (turpmāk tekstā – **Izpildītājs**), kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, bet abi kopā turpmāk tekstā – Puses, un katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz atklātā konkursa „Infrastruktūras atjaunošana Jaunatnes dārzā, Rīgā” (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) rezultātiem un Rīgas domes 2019.gada 24.aprīļa lēmuma Nr.2210 „Par Rīgas vides aizsardzības fonda līdzekļu izlietojuma programmas 2019.gada pirmās kārtas projektiem apstiprināšanu” pielikuma 3.punktu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. **Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas šajā līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos veikt topogrāfiskā plāna pasūtīšanu un paskaidrojuma raksta izstrādi un saskaņošanu Rīgas pilsētas būvvaldē un infrastruktūras atjaunošanu Jaunatnes dārzā, Rīgā (turpmāk tekstā – Darbs), atbilstoši šī līguma noteikumiem.**

1.2. Šī līguma 1.1. punktā noteiktais Darbs tiek izpildīts saskaņā ar:

- **pielikumu Nr.1** – „Pieņemšanas akts”;
- **pielikumu Nr.2** – “Atklātā konkursa nolikums”;
- **pielikumu Nr.3**– “Tehniskā specifikācija”;
- **pielikumu Nr.4** – „Būvniecības koptāme”;
- **pielikumu Nr.5** – „Kopsavilkuma aprēķins Nr.1”;
- **pielikumu Nr.6** – „Lokālā tāme Nr.1”;
- **pielikumu Nr.7** – „Lokālā tāme Nr.2”;
- **pielikumu Nr.8** – „Grafiks”;

kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.3. Izpildītāja šī līguma ietvaros izstrādātie produkti ir Pasūtītāja īpašums un Izpildītājam ir pienākums tos nodot Pasūtītājam. Izpildītājs nav tiesīgs minēto produktu izmantot ar šo līgumu nesaistītiem mērķiem bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas saņemšanas.

1.4. Intelektuālā īpašuma tiesības, kas attiecas uz dokumentāciju vai jebkuru citu Izpildītāja šī līguma ietvaros izstrādāto produktu, ar tā radīšanas brīdi pāriet Pasūtītājam, kas šīs tiesības var izmantot pēc saviem ieskatiem, bez jebkādiem ģeogrāfiskiem vai citiem ierobežojumiem.

1.5. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkuriem trešo personu intelektuālā īpašuma tiesību aizskārumiem, kas varētu rasties sakarā ar Darba izpildi vai Izpildītāja šī līguma ietvaros izstrādātā produkta turpmāku izmantošanu.

2. Pušu pienākumi un tiesības

2.1. Izpildītājam ir pienākums:

2.1.1. **iesniegt šī līguma izpildes nodrošinājumu 15000.00 EUR (piecpadsmit tūkstoši euro un 00 centi) ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī līguma noslēgšanas, saskaņā ar atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma 6.1.punktu un nolikuma pielikumu Nr.6. Gadījumā, ja šī saistība netiks izpildīta, Pasūtītājs būs tiesīgs pieprasīt atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma 4.1.5.punktā noteikto piedāvājuma nodrošinājumu.** Ja Līguma darbības laikā tiek pagarināts Darbu izpildes termiņš, Izpildītājam ir pienākums uz līdzvērtīgu termiņu pagarināt šī līguma nodrošinājuma termiņu;

2.1.2. pirms Darba uzsākšanas saskaņot veicamos darbus ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvaldes Dabas un apstādījumu nodaļas vadītāju **Ingunu Kublicku** (tālrunis: 67102969; e-pasta adrese: inguna.kublicka@riga.lv), kā arī, ja tas ir nepieciešams, saskaņot veicamos

darbus ar attiecīgu iestādi (institūciju). Gadījumos, ja Izpildītājs nav veicis visus nepieciešamos saskaņojumus ar attiecīgām iestādēm (institūcijām) un Pasūtītājam un/vai kādai trešajai personai ir radušies zaudējumi no tādas Izpildītāja rīcības, tad Izpildītājam ir pienākums 30 (*trīsdesmit*) kalendāro dienu laikā atlīdzināt Pasūtītājam un trešajai personai radušos zaudējumus;

2.1.3. šī līguma ietvaros kvalitatīvi un savlaicīgi veikt visu Darbu ar saviem spēkiem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, ar tādu rūpību, kādu var sagaidīt no krietna un rūpīga Izpildītāja;

2.1.4. veicot Darbu, saskaņā ar šī līguma noteikumiem, stingri ievērot Latvijas Republikas likumu, Ministru kabineta noteikumu un citu normatīvo aktu, kas nosaka ar šo līgumu uzdotā Darba veikšanu un nodošanu ekspluatācijā, prasības, kā arī Pasūtītāja ieteikumus un norādījumus attiecībā uz veicamo Darbu;

2.1.5. brīdināt Pasūtītāju pirms konkrēto Darbu sākuma par šajā līgumā neparedzētiem apstākļiem, kas var ietekmēt Darba izpildi, vienlaicīgi iesniedzot savus priekšlikumus situācijas risinājumam. Pasūtītājs vienpersoniski izlemj jautājumu par situācijas risinājumiem;

2.1.6. ja Darba veikšanas gaitā tiek atklāts, ka izpildītais Darbs veikts nepieņemamā kvalitātē un neatbilst Pasūtītāja prasībām, novērst norādītos trūkumus par saviem līdzekļiem un Pasūtītāja norādītajā termiņā;

2.1.7. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt visu ar šī līguma izpildi saistīto informāciju;

2.1.8. izpildīt citus šajā līgumā paredzētos noteikumus un pienākumus;

2.1.9. nekavējoties novērst Pasūtītāja norādītās Darba nepilnības;

2.1.10. ja projekta realizācijas laikā tiek konstatēti papildu darbi, ko Izpildītājs varēja konstatēt Darba sagatavošanas laikā, bet nav tos paredzējis, tas nes atbildību par Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem;

2.1.11. ievēro un pilda Pasūtītāja likumīgās prasības;

2.1.12. atļauj Pasūtītājam pēc projekta nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, nesaskaņojot ar Izpildītāju, veikt jebkādas pārveidojumus, grozījumus un papildinājumus projektā;

2.1.13. pirms topogrāfiskā plāna un paskaidrojuma raksta iesniegšanas Rīgas pilsētas Būvvaldē, izstrādāto projektu saskaņo ar Pasūtītāju. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no plāna un paskaidrojuma raksta saņemšanas dienas to saskaņo vai arī nosūta Izpildītājam motivētu atteikumu, saskaņot plānu un paskaidrojuma rakstu. Izpildītājs novērst visus atteikumā minētos trūkumus Pasūtītāja norādītajā termiņā.

2.2. Izpildītājs apņemas:

2.2.1. veikt Darba izpildi šajā līgumā paredzētajā termiņā, apjomā un kvalitātē;

2.2.2. uzņemties atbildību par zaudējumiem, kuri radušies Pasūtītājam un/vai trešajai personai jebkāda iemesla (izņemot nepārvaramās varas apstākļus un Pasūtītāja prettiesiski rīcību) un/vai jebkādas Izpildītāja rīcības dēļ, t.sk. arī par zaudējumiem, kuri ir nodarīti sakarā ar šī līguma noteikumu pārkāpumu;

2.3. Izpildītājam ir tiesības saņemt no Pasūtītāja informāciju, kas saistīta ar šī līguma 1.1.punktā minētā Darba izpildi.

2.4. Izpildītājs neuzsāk būvdarbus bez spēkā esošas būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas pilnā apmērā no piedāvātās līgumcenas bez pievienotā vērtības nodokļa. Izpildītājs līdz Darbu uzsākšanai iesniedz Pasūtītājam būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises un apdrošināšanas noteikumu apliecinātas kopijas (pievienojot maksājuma apliecināšanu dokumentu).

2.5. Pasūtītājs apņemas šī līguma darbības laikā pēc Izpildītāja rakstiska pieprasījuma sniegt Izpildītājam Darba kvalitatīvai izpildei visu savā rīcībā esošo informāciju par Darbu un ar to saistītajiem apstākļiem.

2.6. Pasūtītājs pēc Darba pabeigšanas apņemas savlaicīgi tos pieņemt no Izpildītāja šajā līgumā noteiktajā kārtībā.

2.7. Pasūtītājs nav atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties (radušies) trešajai personai jebkāda iemesla un/vai jebkādas Izpildītāja rīcības dēļ, t.sk. arī ja Izpildītājs neievēro šī līguma noteikumus, šī līguma darbības laikā.

2.8. Pasūtītāja tiesības:

2.8.1.5 (piecu) darba dienu laikā izteikt Izpildītājam pretenzijas attiecībā uz Darba izpildi un kvalitāti. Iesniedzot Izpildītājam pretenziju. Pretenzijā Pasūtītājs vai tā šī līguma 9.1.punktā noteiktā persona:

2.8.1.1. norāda Darbā konstatētos trūkumus;

2.8.1.2. nosaka termiņu, kurā Izpildītājam ir pienākums novērst trūkumus Darbā par saviem finanšu līdzekļiem.

2.9. Pasūtītājam ir pienākums samaksāt Izpildītājam par šajā līgumā paredzēto un kvalitatīvi paveikto Darbu, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto rēķinu, kas iesniegts ievērojot šajā līgumā noteikto rēķinu iesniegšanas kārtību. Ja Darbs tiek veikts nepienācīgā (neatbilst šī līguma nosacījumiem) kvalitātē un Pasūtītājs vai tā pilnvarotā vai par šī līguma izpildi atbildīgā persona par to rakstiski iesniedz pretenziju Izpildītājam, tad Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt Izpildītāja iesniegto rēķinu.

2.10. Pasūtītājs apņemas savlaicīgi sniegt Izpildītājam savā rīcībā esošo un Darba veikšanai nepieciešamo informāciju.

2.11. Pasūtītājs ir tiesīgs kontrolēt šī līguma noteikumu izpildi.

2.12. Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:

2.12.1. starp šī līguma dokumentiem ir pretrunas;

2.12.2. šī līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

2.12.3. šī līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

2.12.4. ir mainījušies šī līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.

2.13. Puses piecu darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt šī līguma būtiskos noteikumus. Ja Izpildītājs 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad viņam ir kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt šī līguma izpildes pagarinājumu vai papildus samaksu, nav iesniedzis Pasūtītājam motivētu pamatojumu, Izpildītājs zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu vai papildu samaksu.

2.14. Izpildītājam dokumenti, kas iesniedzami Pasūtītājam un ir atrunāti šajā līgumā, ir jāiesniedz ar pavadvēstuli.

3. Samaksa un norēķinu kārtība

3.1. Atlīdzība par šī līguma 1.1.punktā paredzēto Darbu:

3.1.1. **topogrāfiskā plāna pasūtīšana un paskaidrojuma raksta izstrāde un saskaņošana Rīgas pilsētas būvvaldē** (šī līguma pielikuma Nr.3 "Tehniskās specifikācija" 1. un 2.punkts) ir noteikta, kā līgumcena – **4389.28 EUR** (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit deviņi *euro* un 28 centi). Norādītā summa neietver pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā, kas sastāda – **921.75 EUR** (deviņi simti divdesmit viens *euro* un 75 centi), valsts budžetā maksā Pasūtītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi. Avanss nav paredzēts.

3.1.2. **infrastruktūras atjaunošana Jaunatnes dārzā, Rīgā** (šī līguma pielikuma Nr.3 "Tehniskās specifikācija" 3. līdz 33.punkts) ir noteikta, kā līgumcena – **258793.95 EUR** (divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit trīs *euro* un 95 centi). Norādītā summa neietver pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā, kas sastāda – **54346.73 EUR** (piecdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit seši *euro* un 73 centi), valsts budžetā maksā Pasūtītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi. Avanss nav paredzēts. Šī līguma pielikumā Nr.7 „Lokālā tāme Nr.2”, noteiktās vienību cenas netiek mainītas. Šī līguma kopējā summa tiek koriģēta atbilstoši būvniecības darbiem piemērojamo nodokļu izmaiņām.

3.2. Izpildītājam samaksa par faktiski izpildītajiem Darbiem tiek nodrošināta 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Pušu parakstīta Darba pieņemšanas akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā un uz tā pamata iesniegtā maksājuma dokumenta (rēķina) un šī līguma 6.3.punktā minētā dokumenta saņemšanas no Izpildītāja;

3.3. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu par faktiski izpildītiem Darbiem pēc Pušu parakstīta Darba pieņemšanas akta par izpildītiem Darbiem un pēc Izpildītāja izrakstīta rēķina saņemšanas Pasūtītāja grāmatvedībā;

3.4. Darba pieņemšanas kārtība:

3.4.1. Darba pieņemšanas aktu par objektā izpildīto Darbu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, kurš 3 (trīs) darba dienu laikā tos pārbauda un apliecina (apludinājuma rezultātu iepriekš saskaņojot ar Izpildītāju)

3.4.2. Pasūtītāja apstiprinātais Darba pieņemšanas akts ir pamatojums Izpildītāja rēķina iesniegšanai par Darba apmaksu;

3.4.3. Samaksu par izpildītajiem Darbiem izdara, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas norēķinu kontā. Pierādījums attiecīgu norēķinu (samaksas) veikšanai, saskaņā ar šo līgumu, ir maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi par atbilstošas naudas summas pārskaitīšanu uz Izpildītāja bankas kontu;

3.4.4. Nekvalitatīvi veikts Darbs netiek apmaksāts, un trūkumi Darbā, kas var tikt atklāti arī pēc Darba izpildes, kā arī zaudējumi, kas radušies Pasūtītājam vai trešajai personai Izpildītāja tā darbinieku un/vai šī līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā, Izpildītājam jānovērš vai jāatbildzina ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no trūkumu konstatēšanas brīža par saviem finanšu līdzekļiem, un šo līdzekļu piedziņu Izpildītājs nevar vērst pret Pasūtītāju.

3.5. Rēķina formāts un iesniegšanas kārtība:

3.5.1. Izpildītājs sagatavo grāmatvedības attaisnojuma dokumentus elektroniskā formātā (turpmāk - elektronisks rēķins), atbilstoši Rīgas pilsētas pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.5.2. Elektroniskos rēķinus apmaksai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, izvēloties vienu no sekojošiem rēķina piegādes kanāliem:

3.5.2.1. izveido programmatūru datu apmaiņai starp Izpildītāja norēķinu sistēmu un pašvaldības vienoto informācijas sistēmu;

3.5.2.2. augšupielādē rēķinu failus portālā www.eriga.lv, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.5.2.3. izmanto Web formas portālā <http://www.eriga.lv>, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” manuālai rēķinu ievadei.

3.5.3. Šajā līgumā noteiktā kārtībā iesniegts elektronisks rēķins nodrošina Pusēm elektroniskā rēķina izcelsmes autentiskumu un satura integritāti;

3.5.4. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņš ir 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no dienas, kad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

3.5.5. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs, atbilstoši pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu, ir iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis pareizi, atbilstoši šī līguma nosacījumiem, aizpildītu elektronisko rēķinu un Pasūtītājs to ir pieņēmis apmaksai;

3.5.6. Izpildītājam ir pienākums pašvaldības portālā www.eriga.lv sekot līdzī iesniegtā elektroniskā rēķina apstrādes statusam;

3.5.7. Ja Izpildītājs ir iesniedzis nepareizi aizpildītu un/vai šī līguma nosacījumiem neatbilstošu elektronisko rēķinu, Pasūtītājs šādu rēķinu apmaksai nepieņem un neakceptē. Izpildītājam ir pienākums iesniegt atkārtoti pareizi un šī līguma nosacījumiem atbilstoši aizpildītu elektronisko rēķinu. Šādā situācijā, elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs ir iesniedzis atkārtoto elektronisko rēķinu.

3.6. Atlīdzības samaksu par šajā līgumā paveikto Darbu veic dalīti:

3.6.1. atlīdzību, kas noteikta kā līgumcena – **237190.08 EUR** (divi simti trīsdesmit septiņi tūkstoši viens simts deviņdesmit *euro* un 08 centi) un PVN 21% – **49809.92 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti deviņi *euro* un 92 centi), kopā (t.sk. PVN 21%) – **287000.00 EUR** (divi simti astoņdesmit septiņi tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā veic no Rīgas pašvaldības budžeta programmas “Rīgas pilsētas infrastruktūras fonds”, Luminor Bank AS Latvijas filiāle, kods: NDEALV2X, konta Nr.LV33NDEA0020100001040. Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi.

3.6.2. atlīdzību, kas noteikta kā līgumcena – **25993.15 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit trīs *euro* un 15 centi) un PVN 21% – **5458.56 EUR** (pieci tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi *euro* un 56 centi), kopā (t.sk. PVN 21%) – **31451.71 EUR** (trīsdesmit viens tūkstotis četri simti

piecdesmit viens *euro* un 71 cents) apmērā veic no Rīgas vides aizsardzības fonda līdzekļiem - Luminor Bank AS Latvijas filiāle, kods: NDEALV2X, konta Nr.LV62NDEA0020100001100, saskaņā ar Rīgas domes 2019.gada 24.aprīļa lēmuma Nr.2210 „Par Rīgas vides aizsardzības fonda līdzekļu izlietojuma programmas 2019.gada pirmās kārtas projektiem apstiprināšanu” pielikuma 3.punktu. Izpildītājs, sagatavojot rēķinu speciālajās atzīmēs, izmanto šajā punktā norādītos maksātāja rekvizītus. Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi.

4. Līguma izpildes termiņš, grozījumi, pārtraukšanas kārtība un līgumsods

4.1. Šis līgums stājas spēkā 2019.gada 15.maijā. Šī līguma izpildes termiņš:

4.1.1. topogrāfiskā plāna pasūtīšanai un paskaidrojuma raksta izstrādei un saskaņošanai Rīgas pilsētas būvvaldē ir 150 (viens simts piecdesmit) kalendārās dienas no šī līguma spēkā stāšanās dienas;

4.1.2. infrastruktūras atjaunošana Jaunatnes dārzā, Rīgā ir 60 (sešdesmit) kalendārās dienas no topogrāfiskā plāna pasūtīšanas un paskaidrojuma raksta izstrādes un saskaņošanas Rīgas pilsētas būvvaldē.

4.2. Vienpusēja atkāpšanās no šī līguma nav pieļaujama, izņemot šajā līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

4.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi atkāpties no šī līguma pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs:

4.3.1. savus pienākumus veic Pasūtītājam nepieņemamā kvalitātē un/vai nepilda šī līguma prasības;

4.3.2. ir nodevis savu tiešo funkciju veikšanu apakšuzņēmējam vai ar Pasūtītāju nesaskaņotam apakšuzņēmējam;

4.3.3. nav uzsācis Darbus 10 (desmit) darba dienu laikā no šī līguma spēkā stāšanās dienas;

4.3.4. Darbus kavē tādā apmērā, ka to pabeigšana nav iespējama šajā līgumā paredzētajā termiņā. Par šādu termiņa kavējumu tiek uzskatīts Izpildītāja vainojams kavējums Darbu izpildē vairāk par 10 (desmit) darba dienām;

4.3.5. šajā līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam apdrošināšanas polisi un garantijas, kas noteiktas šajā līgumā;

4.3.6. veic Darbus neatbilstoši šī līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām, pēc atgādinājuma netiek uzsākta defektu novēršana;

4.3.7. kādā citā veidā nepilda šajā līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Darbu kvalitāte vai izpildes termiņš;

4.3.8. ja Izpildītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par Izpildītāja likvidāciju;

4.3.9. nevar izpildīt šo līgumu tādēļ, ka līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹panta trešā daļa).

4.4. Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam zaudējumus, kas radušies, Pasūtītājam izmantojot savas šī līguma 4.3.punktā noteiktās tiesības, kā arī Pasūtītājs ir tiesīgs neapmaksāt jau paveikto Darbu, ja šis līgums ir laužts, pamatojoties uz šī līguma 4.3.punktu.

4.5. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusīgi atkāpties no šī līguma pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Pasūtītājs nepilda šajā līgumā noteiktos pienākumus.

4.6. Visos gadījumos, kad šis līgums tiek izbeigts pirms termiņa neatkarīgi no iemesla, Izpildītājs saņem samaksu par faktiski veiktajiem un kvalitatīvi izpildītajiem Darbiem, ievērojot noteikumus par Darbu izpildes dokumentācijas iesniegšanu.

4.7. Ja šī līguma darbība tiek pārtraukta pirms termiņa Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs par saviem finanšu līdzekļiem sakāro Darba izpildei nodotos objektus un atstāj tos drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī.

4.8. Šī grozījumi ir pieļaujami, ja tie nemaina šī līguma vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi) un atbilst vienam no šādiem gadījumiem:

4.8.1. grozījumi ir nebūtiski;

4.8.2. grozījumi ir būtiski un tiek izdarīti tikai šī līguma 4.11.punktā minētajos gadījumos;

4.8.3. grozījumi tiek izdarīti šī līguma 4.13.punktā minētajā gadījumā neatkarīgi no tā, vai tie ir būtiski vai nebūtiski.

4.9. Šī Līguma grozījumi ir būtiski jebkurā no šādiem gadījumiem:

4.9.1. grozītie šī līguma noteikumi, ja tie būtu bijuši paredzēti atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma dokumentos, pieļautu atšķirīgu piedāvājumu iesniegšanu vai citu pretendentu dalību vai izvēli iepirkuma procedūrā;

4.9.2. ekonomiskais līdzsvars (piemēram, risku sadalījums un tos kompensējošie līdzekļi), ko paredz šis līgums, tiek mainīts atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) Izpildītāju interesēs;

4.9.3. Šī līguma priekšmetā ietver pakalpojumus un/vai būvdarbus, kas sākotnēji nebija paredzēti;

4.9.4. Izpildītāju aizstāj ar citu izpildītāju.

4.10. Būtiski šī līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos:

4.10.1. atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma dokumenti un šis līgums skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību. Šādi noteikumi par grozījumiem var attiekties uz līgumcenas pārskatīšanu, izvēles iespēju izmantošanu, kā arī uz citiem šī līguma izpildes aspektiem;

4.10.2. Pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, pakalpojumi vai piegādes, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un Izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības;

4.10.3. Šī līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt;

4.10.4. Izpildītāju aizstāj ar citu Izpildītāju atbilstoši komercietisību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju, un šis Izpildītājs atbilst paziņojumā par līgumu vai atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kā arī tie Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi, kurus Pasūtītājs sākotnēji ietvēris paziņojumā par līgumu vai atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) nolikuma dokumentos.

4.11. Šī līguma grozījumi ir pieļaujami, ja šī līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, vienlaikus nesasniedz:

4.11.1. Publisko iepirkuma likuma 8.pantā noteiktās līgumcenas robežas;

4.11.2. 15 procentus no sākotnējās šī līguma līgumcenas.

4.12. Darba izpildes termiņa neievērošana vai norēķina termiņa neievērošana tiek kompensēta ar līgumsodu no vainīgās Puses 0,1 % apmērā no kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kopējās līgumcenas.

4.13. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no pienākuma pienācīgi izpildīt saistību.

5. Personāls un apakšlīgumi

5.1. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) piedāvājumā norādītā personāla nomainīšanu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus šī līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla viedokli par nomainīšanas iemesliem. Pakalpojuma sniedzējam ir pienākums rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu šī līguma izpildē.

5.2. Izpildītājs atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) piedāvājumā norādītā personāla nomainīšanu pieļaujama tikai šī līguma noteikumos norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs

nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomainai šī līguma noteikumos norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

5.3. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10) izraudzītā Izpildītāja jaunā apakšuzņēmēju iesaistīšanu šī līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saistībā ar Izpildītāja apakšuzņēmēju nomainītu.

6. Darbu kvalitātes garantijas

6.1. Izpildītājs par šajā līgumā paredzēto, paveikto un Pasūtītājam nodoto Darbu – infrastruktūras atjaunošanas Jaunatnes dārzā, Rīgā, uzņemas pilnu **60 (sešdesmit) mēnešu** garantiju no brīža, kad Pasūtītājs parakstījis Darba pieņemšanas aktu par būvniecības objektu.

6.2. Izpildītājam ir pienākums uzsākt garantijas laikā atklāto Darba defektu novēršanu ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs ir saņēmis Pasūtītāja rakstisku informāciju par šo pienākumu.

6.3. Šī līguma 6.1.punktā noteiktā Izpildītāja garantijas saistība par būvdarbiem tiek nodrošināta ar bankas vai apdrošināšanas sabiedrības neatsaucamu beznosacījuma garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas bez PVN, kas ir noformēta saskaņā ar **atklātā konkursa (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10)** nolikuma 6.2.punktu un pielikumu Nr.8.

6.4. Garantijas laika saistības nodrošinājumu – bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantiju – Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc būvniecības Darbu pieņemšanas akta parakstīšanas.

6.5. Ja Izpildītājs neievēros šīs līguma 6.3.punkta nosacījumus un prasības, tad Pasūtītājs ir tiesīgs veikt daļēju samaksu par izpildīto Darbu, ieturot 10% no šī līguma līgumcenas bez PVN.

7. Nepārvarama vara

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc šī līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība tādu normatīvu aktu pieņemšanā un šo normatīvo aktu stāšanās spēkā, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības.

7.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc Puses uzskata ir iespējama un paredzama šī līguma saistību izpilde. Pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

8. Vispārīgie noteikumi

8.1. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radusies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses šī līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

8.2. Šis līgums ir saistošs Pušu administratoriem, darbiniekiem un juridiskajiem tiesību pārņēmējiem.

8.3. Visi pielikumi, papildinājumi un grozījumi šim līgumam stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas šī līguma Puses vai to pilnvarotās personas. Visi šī līguma grozījumi, papildinājumi un vienošanās ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.

8.4. Visus jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, Puses risina, savstarpēji vienojoties, ievērojot spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvu aktu prasības.

8.5. Pušu strīdi tiek izskatīti, savstarpēji vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.6. Pušu rekvizītu, juridiskās adreses vai kādas citas informācijas, kas var ietekmēt šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, izmaiņu gadījumā attiecīgai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei par notikušām izmaiņām.

8.7. Informācijas apmaiņa starp Pusēm notiek rakstveidā. Nekādas mutiskas vienošanās vai pieprasījumi netiks uzskatīti par saistošiem nevienai no Pusēm.

8.8. Ja rakstveida informāciju sūta pa pastu, uzskatāms, ka informācija adresātam paziņota septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā. Šaubu gadījumā Pusei, kura sūta informāciju, jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā. Ja adresāts apgalvo, ka viņš pastā nodoto informāciju nav saņēmis, viņam šis apgalvojums jāpamato, minot ticamus iemeslus.

8.9. Šis līgums un tā pielikumi ir sastādīti latviešu valodā uz **46 (četrdesmit sešām) lapām 2 (divos)** eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Izpildītāja, viens - pie Pasūtītāja, un abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9. Citi noteikumi

9.1. Pasūtītājs par atbildīgo šī līguma saistību izpildes organizēšanai norīko Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvaldes Dabas un apstādījumu nodaļas vadītāju **Ingunu Kublicku** (tālrunis: 67102969; e-pasta adrese: inguna.kublicka@riga.lv).

9.2. Izpildītājs par atbildīgo šī līguma saistību izpildes organizēšanai un nodrošināšanai norīko SIA „ROADEKS” pārstāvi **Jāni Ansviesuli**, tālrunis: 67619037, fakss: 67808652, e-pasta adrese: roadeks@roadeks.lv.

9.3. Pušu pārstāvji ir atbildīgi par Puses saistību izpildes nodrošināšanu, tai skaitā, par Darba pieņemšanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šī līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai parakstīšanu.

10. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010
Tālrunis: 67012451; fakss: 67012471
e-pasts: dmv@riga.lv

Norēķinu rekvizīti:

Rīgas pilsētas pašvaldība
Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050
NMR kods: 90011524360
PVN reģ.Nr.: LV90011524360
RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*
RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010*

RD iestādes kods: 209
Konta Nr.LV33NDEA0020100001040 (Rīgas pilsētas infrastruktūras fonds)
Konta Nr.Nr.LV62NDEA0020100001100 (Rīgas vides aizsardzības fonds)
Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X

Direktora p.i. _____
K.Ermansone

Z.v.
2019.gada 13.maijā

IZPILDĪTĀJS

SIA „ROADEKS”

Kalneciema iela 67, Rīga, LV-1046
Tālrunis: 67619037, fakss: 67808652
Nod.maks.Reģ.Nr.40003371968
PVN reģ.Nr.: LV40003371968
Konts: LV93NDEA0000083146017
Luminor Bank AS Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X

Valdes priekšsēdētājs _____
U.Klaperis

Z.v.
2019.gada 15.maijā

Apstiprinu:
Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta
direktors
_____ **Vārds Uzvārds**
201__ . gada ____ . _____

PIEŅEMŠANAS AKTS

_____, 201__ . gada ____ . _____

Pasūtītāja – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta pieņemšanas komisija, kas izveidota ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta direktora 201__ . gada ____ . _____ rīkojumu Nr. DMV-__ - ____ -rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Vārds Uzvārds – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta _____ pārvaldes _____ nodaļas _____;

Komisijas locekļi:

Vārds Uzvārds – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta _____ pārvaldes _____ nodaļas _____;

Vārds Uzvārds – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta _____ pārvaldes _____ nodaļas _____;

un piedaloties Izpildītāja – Nosaukums, juridiskā adrese _____, LV-_____, reģ. Nr. _____, pārstāvim: **Vārds Uzvārds** - _____;

Sastāda šo aktu par 20__ . gada ____ . _____ publiskajā būvdarbu līgumā Nr. DMV-__ - ____ -lī, paredzēto darbu izpildi _____ (adrese).

Faktiski pabeigto darbu izmaksas ir - _____ **EUR** (_____ *euro* un ____ centi) bez PVN.

Komisija slēdziens: atzīt _____ (adrese) veiktos būvniecības darbus par atbilstošiem noslēgtajam līgumam.

DARBU NODEVA:

Izpildītāja pārstāvis:

_____ Vārds Uzvārds

DARBU PIENĒMA:

Darbu pieņemšanas komisija:

_____ Vārds Uzvārds

BŪVUZRAUGS:

_____ Vārds Uzvārds

_____ Vārds Uzvārds

_____ Vārds Uzvārds

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
atklātam konkursam
“Infrastruktūras atjaunošana Jaunatnes dārzā, Rīgā”
identifikācijas Nr. RD DMV 2019/10

VEICAMIE DARBI

Nr.p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1.	Topogrāfiskā plāna pasūtīšana	gab.	1.00
2.	Paskaidrojuma raksta izstrāde un saskaņošana Rīgas pilsētas būvplādē	gab.	1.00
3.	Augsnes virskārtas norakšana $h_{\min}=20\text{cm}$	m ³	30.55
4.	Atbalsta sienu demontāža	m ³	101.36
5.	Asfaltbetona seguma demontāža	m ²	2192.05
6.	Betona ceļu apmaļu demontāža	m	40.00
7.	Betona ietvju apmaļu demontāža	m	972.00
8.	Betona plākšņu celiņu demontāža	m ²	351.00
9.	Kāpņu laukumu demontāža	m ²	30.00
10.	Betona pakāpienu demontāža	gab.	91.00
11.	Solu demontāža	gab.	17.00
12.	Atkritumu urnu demontāža	gab.	9.00
13.	Būvgružu utilizācija	m ³	128.02
14.	Grunts utilizācija	m ³	2394.55
15.	Ierakuma izbūve	m ³	1400.49
16.	Gultnes planēšana	m ²	2394.55
17.	Smilts drenējošās kārtas izbūve $h_{\min}=30\text{cm}$	m ³	933.87
18.	Šķembu pamatu izbūve $h_{\min}=15\text{cm}$	m ³	490.94
19.	Montāžas betons B15	m ³	33.75
20.	Vecā tipa aku lūku regulēšana	gab.	4.00
21.	Asfaltbetona seguma AC-8 izbūve $h=5\text{ cm}$	m ²	2130.00
22.	Asfaltbetona seguma AC-11 izbūve $h=5\text{ cm}$	m ²	2130.00
23.	Betona ietvju apmaļu BR 100.20.8 montāža	m	1012.50
24.	Saliekamā betona pakāpiena izbūve	m ²	120.00
25.	Seguma izbūve kāpņu laukumos	m ²	40.00
26.	Atbalsta sienu remonts (iekļaujot atbalsta sienu mazgāšanu/tīrīšanu ar augstspiediena ūdens strūklu)	m ³	6.00
27.	Soliņu pamatu betonēšana	m ³	4.00
28.	Demontētā sola atkārtota uzstādīšana	gab.	17.00
29.	Demontētās atkritumu urnas uz metāla balsta uzstādīšana	gab.	9.00
30.	Astoņvietīgas velosipēdu novietnes montāža uz betona pamata	gab.	4.00

31.	Koka celmu frēzēšana 25 cm dziļumā	gab.	6.00
32.	Koka sakņu likvidēšana	gab.	9.00
33.	Zāliena atjaunošana ar auglīgo augsni apsētu ar zāliena sēklām	m2	919.00

* Veicamo būvdarbu izpildi uzraudzīs Pasūtītāja izvēlēts Būvuzraugs.

PASŪTĪTĀJS

Direktora p.i. _____
K.Ermansone

z.v.

IZPILDĪTĀJS

Valdes priekšsēdētājs _____
U.Klaperis

z.v.