

## PUBLISKAIS BŪVDARBU LĪGUMS Nr.DMV-22-109-lī

Par pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanu

*Dokumenta parakstīšanas datums*

*ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā  
paraksta un tā laika zīmoga datums  
(28.03.2022.)*

**Rīgas domes Mājokļu un vides departaments**, juridiskā adrese: Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90011524360 (turpmāk – Pasūtītājs) direktora p.i. Kristīnes Namnieces personā, kura rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 01.03.2011. saistošo noteikumu Nr. 114 “Rīgas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 110. punktu, Rīgas domes 18.01.2011. nolikumu Nr. 92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums”, Rīgas domes 24.08.2010. nolikumu Nr. 71 „Rīgas vides aizsardzības fonda padomes nolikums” un Rīgas domes priekšsēdētāja 2022. gada 28. februāra rīkojumu Nr. RD-22-112-p “Par E.Pelša atvaļinājumu”, no vienas puses un

**SIA „BMS Tehnoloģija”**, juridiskā adrese: Raunas iela 5, Rīga, LV-1039, Latvija, reģistrācijas Nr. 50003510331, valdes locekļa Andreja Blažko, kurš rīkojas uz statūtu pamata, (turpmāk tekstā – Izpildītājs), no otras puses, bet abi kopā turpmāk tekstā – Puses, bet katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz atklāto konkursa “Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošana” identifikācijas Nr. RD DMV 2019/12, rezultātiem un 2019. gada 28. augusta Vispārīgo vienošanos Nr. DMV-19-238-lī un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu **Nr. 28**, noslēdz šādu līgumu:

### 1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs veic pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu:

- 1.1.1. Rīga, Emmas iela3, dzīvoklis 37
- 1.1.2. Rīga, Jaunciema gatve 141, dzīvoklis 1
- 1.1.3. Rīga, Kreimeņu iela 3, dzīvoklis 1
- 1.1.4. Rīga, Limbažu iela 9, dzīvoklis 431
- 1.1.5. Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 13
- 1.1.6. Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 67
- 1.1.7. Rīga, Martas Rinkas iela 1, k-1, dzīvoklis 9
- 1.1.8. Rīga, Sarkandaugavas iela 11, dzīvoklis 11
- 1.1.9. Rīga, Skuju iela 2, dzīvoklis 73
- 1.1.10. Rīga, Tvaika iela 54, k-1, dzīvoklis 26
- 1.1.11. Rīga, Tvaika iela 54, k-2, dzīvoklis 39
- 1.1.12. Rīga, Upes iela 3, dzīvoklis 18
- 1.1.13. Rīga, Ūmeo iela 6, dzīvoklis 23
- 1.1.14. Rīga, Viestura prospekts 3, dzīvoklis 3
- 1.1.15. Rīga, Viskaļu iela 18, dzīvoklis 1 un 1A
- 1.1.16. Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 111
- 1.1.17. Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 121
- 1.1.18. Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 125,

atjaunošanu (turpmāk tekstā – Darbs), atbilstoši šī līguma noteikumiem.

1.2. Šī līguma 1.1.punktā noteiktais Darbs izpildāms saskaņā ar:

- pielikumu Nr.1 „Defektu akts”;
- pielikumu Nr.2 „Pieņemšanas akts”;
- pielikumu Nr.3 “Piedāvājuma forma”;
- pielikumu Nr.4 “Būvniecības koptāme 1.28”;
- pielikumu Nr.5 “Kopsavilkuma aprēķins 1.28 ”
- pielikumu Nr.6 “Lokālā tāme Nr.1.28.1”;

- pielikumu Nr.7 "Lokālā tāme Nr.1.28.2";
- pielikumu Nr.8 "Lokālā tāme Nr.1.28.3";
- pielikumu Nr.9 "Lokālā tāme Nr.1.28.4";
- pielikumu Nr.10 "Lokālā tāme Nr.1.28.5";
- pielikumu Nr.11 "Lokālā tāme Nr.1.28.6";
- pielikumu Nr.12 "Lokālā tāme Nr.1.28.7";
- pielikumu Nr.13 "Lokālā tāme Nr.1.28.8";
- pielikumu Nr.14 "Lokālā tāme Nr.1.28.9";
- pielikumu Nr.15 "Lokālā tāme Nr.1.28.10";
- pielikumu Nr.16 "Lokālā tāme Nr.1.28.11";
- pielikumu Nr.17 "Lokālā tāme Nr.1.28.12";
- pielikumu Nr.18 "Lokālā tāme Nr.1.28.13";
- pielikumu Nr.19 "Lokālā tāme Nr.1.28.14";
- pielikumu Nr.20 "Lokālā tāme Nr.1.28.15";
- pielikumu Nr.21 "Lokālā tāme Nr.1.28.16";
- pielikumu Nr.22 "Lokālā tāme Nr.1.28.17";
- pielikumu Nr.23 "Lokālā tāme Nr.1.28.18",
- pielikumu Nr. 24 "Tehniskā specifikācija",

kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.

## 2. Izpildītāja pienākumi

### 2.1. Izpildītājam ir pienākums:

2.1.1. pirms Darba uzsākšanas apdrošināt visu iespējamo risku, zaudējumus un civiltiesisko atbildību, kas ir saistīti ar šajā līgumā paredzēto Darbu un saistību izpildi, apdrošinot šī līguma kopējo līgumcenu uz visu šī līguma darbības laiku, un iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanu apliecinājošus dokumentus, ieskaitot apliecinājumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu;

2.1.2. pirms Darba uzsākšanas saskaņot ar Objektā apsaimniekotāju elektroenerģijas, ūdens un kanalizācijas, kā arī citu pakalpojumu, kuri nepieciešami Darba izpildei un kurus Izpildītājs izmantos no Objektā ierīkotajiem pievadiem, patēriņu skaitītāju rādījumus un līdz Darba pieņemšanas akta parakstīšanas brīdim norēķināties ar Objektā apsaimniekotāju par Darba izpildē patērēto elektroenerģiju un citiem pakalpojumiem, kā arī par saviem finanšu līdzekļiem organizēt Darba teritorijas uzturēšanu kārtībā, būvmateriālu un Darba vietas apsardzi;

2.1.3. pirms Darba uzsākšanas iesniegt šī līguma kopiju dzīvojamo māju apsaimniekotājiem, kā arī, ja tas ir nepieciešams, saskaņot veicamos Darbus ar attiecīgu iestādi (institūciju). Gadījumos, ja Izpildītājs nav veicis visus nepieciešamos saskaņojumus ar attiecīgām iestādēm (institūcijām) un Pasūtītājam un/vai kādai trešajai personai ir radušies zaudējumi no tādas Izpildītāja rīcības, tad Izpildītājam ir pienākums 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā atlīdzināt Pasūtītājam un trešajai personai radušos zaudējumus;

2.1.4. šī līguma ietvaros kvalitatīvi un savlaicīgi veikt visu Darbu ar saviem spēkiem, t.i. ar savām ierīcēm (mehānismiem un instrumentiem) un materiāliem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, ar tādu rūpību, kādu var sagaidīt no krietna un rūpīga uzņēmēja;

2.1.5. Pasūtītāja Objektā ievērot visas normatīvajos aktos noteiktās prasības, kā attiecībā uz darba organizācijas un drošības tehnikas, tā arī attiecībā uz ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības un iekšējās kārtības noteikumiem;

2.1.6. veikt Darbu saskaņā ar šī līguma noteikumiem un ievērot Latvijas Republikas likumu, Ministru kabineta noteikumu un citu normatīvo aktu, kas nosaka ar šo līgumu uzdotā Darba veikšanu un nodošanu ekspluatācijā, prasības, kā arī Pasūtītāja ieteikumus un norādījumus attiecībā uz veicamo Darbu;

2.1.7. šajā līgumā paredzētos Darba veikšanai pielietojamos būvizstrādājumus un  
\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

būviekārtas līdz Darba uzsākšanai saskaņot ar Pasūtītāju un iesniegt Pasūtītājam Latvijas Republikas Ministru kabineta pilnvaroto institūciju izdotos, spēkā esošos, kvalitatīvi apliecinātos dokumentus visiem izstrādājumiem, kuri tiks pielietoti šajā līgumā paredzētajam Darbam. Izpildītājam nav tiesību Darba izpildē pielietot materiālus, kuriem nav šajā punktā paredzēto kvalitatīvi apliecināto dokumentu;

2.1.8. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;

2.1.9. ja Darba veikšanas gaitā tiek atklāts, ka izpildītais Darbs veikts nepieņemamā kvalitātē un neatbilst Pasūtītāja prasībām, novērst norādītos trūkumus par saviem līdzekļiem un Pasūtītāja norādītājā termiņā;

2.1.10. pēc visa Darba pabeigšanas nodot Pasūtītājam atbilstoši tāmei kvalitatīvi izpildītu Darbu, par ko tiek sastādīts attiecīgais pieņemšanas akts, saskaņā ar šī līguma noteikumiem;

2.1.11. uzturēt garantijas saistības šajā līgumā noteiktajā garantijas termiņā;

2.1.12. brīdināt Pasūtītāju pirms konkrēto Darbu sākuma par šajā līgumā neparedzētiem apstākļiem, kas var ietekmēt Darba izpildi Objektā, vienlaicīgi iesniedzot savus priekšlikumus situācijas risinājumam. Pasūtītājs vienpersoniski izlemj jautājumu par risinājumu šajā punktā paredzētajās situācijās;

2.1.13. pēc Darba izpildes par saviem finanšu līdzekļiem sakopt teritoriju, kura tika izmantota šajā līgumā paredzēto Darbu veikšanai;

2.1.14. izpildīt citus šajā līgumā paredzētos noteikumus un pienākumus.

2.2. Izpildītājam Objekts ir jānodod Pasūtītājam atbilstošā komplektācijā un izīrēšanai derīgi. Par izīrēšanai derīgu šī līguma izpratnē tiek uzskatīts dzīvoklis, kuram ir nodrošināta aukstā ūdens un kanalizācijas apgāde un apkure.

2.3. Izpildītājam ir pienākums veikt Objekta iekšējās elektroinstalācijas atjaunošanas darbus, pēc kuru pabeigšanas saskaņā ar šī līguma pielikumiem sastādīt dzīvokļu pieslēgšanas skici, norādot precīzu elektroenerģijas ierīces (verificēta elektroenerģijas skaitītāja) uzstādīšanas vietu. Dzīvokļa elektroenerģijas pieslēguma skice jāaskaņo ar Objekta apsaimniekotāju un līdz Darba pieņemšanas akta parakstīšanas brīdim jānodod Pasūtītājam.

2.4. Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:

2.4.1. starp šī līguma dokumentiem ir pretrunas;

2.4.2. šī līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

2.4.3. šī līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

2.4.4. ir mainījušies šī līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.

2.5. Puses piecu darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt šī līguma būtiskos noteikumus. Ja Izpildītājs 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad viņam ir kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt šī līguma izpildes pagarinājumu vai papildus samaksu, nav iesniedzis Pasūtītājam motivētu pamatojumu, Izpildītājs zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu vai papildu samaksu.

### **3. Pušu tiesības un pienākumi**

3.1. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses šī līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

3.2. Pusēm ir pienākums, savstarpēji vienojoties, noformēt salīdzināšanas aktu, tāmi par izmaiņām un noslēgt papildu vienošanos, kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas, ja:

3.2.1. tiek veiktas atbilstošas Darba veida vai apjoma izmaiņas līgumcenas ietvaros vai kopējās līgumcenas izmaiņas piešķirto finanšu līdzekļu ietvaros;

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

3.2.2. Izpildītājs, saskaņojot ar Pasūtītāju, Darbam izmanto iekārtas, būvkonstrukcijas vai materiālus, kuri atšķiras no šī līguma pielikumos (tāmēs) uzrādītajiem un faktiski pielietoto būvkonstrukciju, materiālu un iekārtu izmaksas atšķiras no tāmēs paredzētajām izmaksām;

3.2.3. Darba izpildes laikā rodas situācijas, kad šī līguma 1.1.apakšpunktā noteiktais izpildāmo būvdarbu apjoms vai veids faktiski ir mazāks vai lielāks par šī līguma tāmēs noteikto apjomu.

3.3. Visi papildu izdevumi, kuri var rasties Izpildītājam, veicot Darbu, saskaņā ar šo līgumu, iepriekš (pirms papildu darbu vai darbu, no kuriem var rasties papildu izdevumi, veikšanas) rakstiski jāaskaņo ar Pasūtītāju. Pasūtītājam nav pienākums atlīdzināt Izpildītājam jebkurus papildu izdevumus, ja tie iepriekš nav rakstiski saskaņoti ar Pasūtītāju. Ja Puses saskaņo un vienojas par papildu izdevumu vai to daļas atlīdzināšanu, tad tās var slēgt papildu vienošanos (veikt šī līguma grozījumus) par kopējās līgumcenas un Darba izpildes termiņu izmaiņām un šāda vienošanās ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa

3.4. Pasūtītājs ir tiesīgs kontrolēt šī līguma noteikumu izpildi.

3.5. Vienpusēja atkāpšanās no šī līguma nav pieļaujama, izņemot šajā līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

**3.6. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs:**

3.6.1. veic Darbu neatbilstoši norādītajam Darba uzdevumam, piedāvājumam vai šī līguma noteikumiem;

3.6.2. savus pienākumus veic Pasūtītājam nepieņemamā kvalitātē, ko apstiprinājis sertificēts eksperts, un/vai nepilda šī līguma 2.1. apakšpunkta prasības;

3.6.3. nav uzsācis Darbus 3 (trīs) darba dienu laikā no šī līguma spēkā stāšanās dienas;

3.6.4. Darbus Objektā kavē tādā apmērā, ka to pabeigšana nav iespējama šajā līgumā paredzētajā termiņā. Par šādu termiņa kavējumu tiek uzskatīts Izpildītāja vainojams kavējums Darbu izpildē vairāk par 10 (desmit) darba dienām;

3.6.5. veic Darbus neatbilstoši šī līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām, pēc atgādinājuma netiek uzsākta defektu novēršana;

3.6.6. kādā citā veidā nepilda šajā līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Darbu kvalitāte vai izpildes termiņš;

3.6.7. šajā līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam atrunātās garantijas;

3.6.8. ir nodevis savu tiešo funkciju veikšanu rakstiski nesaskaņotam apakšuzņēmējam.

3.7. Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam zaudējumus, kas radušies, Pasūtītājam izmantojot savas šī līguma 3.6.punktā noteiktās tiesības, kā arī Pasūtītājs ir tiesīgs neapmaksāt jau paveikto Darbu, ja šis līgums ir lauzts, pamatojoties uz šī līguma 3.6.punktu.

3.8. Pasūtītājs nodod Izpildītājam Objektu ar Darba pieņemšanas aktu.

3.9. Pasūtītājs pēc Darba pabeigšanas pieņem Darbu no Izpildītāja šajā līgumā noteiktajā kārtībā.

3.10. Pasūtītājam ir pienākums norēķināties ar Izpildītāju par šajā līgumā paredzētu, kvalitatīvi izpildītu un pieņemtu Darbu.

3.11. Pasūtītājs nav atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties (radušies) trešajām personām Izpildītāja vainas dēļ, ja Izpildītājs neievēro šī līguma noteikumus šī līguma darbības un garantijas laikā.

3.12. Šī līguma grozījumus var veikt, ievērojot Publisko iepirkumu likumā, šajā līgumā un 2019.gada 28.augusta Vispārīgās vienošanās Nr. DMV-19-238-lī "Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošana" noteiktajā kārtībā.

3.13. Puses var veikt būtiskus šī līguma grozījumus, kuru veikšana ir pieļaujama saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61. pantu, ja šī līguma izpildes gaitā radusies un iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība:

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

3.13.1. izslēgt Darbus, kas sākotnēji tika iekļauti tehniskajā specifikācijā, bet kuru apjoms ir samazinājies, piemēram, nepilnību dēļ tehniskajā specifikācijā;

3.13.2. iekļaut Darbus, tajā skaitā tādus, kas jau sākotnēji tika iekļauti tehniskajā specifikācijā, bet kuru apjoms ir palielinājies, piemēram, nepilnību dēļ tehniskajā specifikācijā. Šādu Darbu izmaksas var tik segtas papildus šī līguma pamatsummai, neveicot jaunu iepirkumu;

3.13.3. veikt materiālu un/vai izstrādājumu nomainīšanu pret citiem tehniski un kvalitatīvi analogiem (ekvivalentiem) vai labākiem materiāliem un/vai izstrādājumiem, ja Izpildītāja iesniegtajā piedāvājumā norādītie attiecīgie materiāli un/vai izstrādājumi vairs netiek ražoti vai nav pieejami, vai to izmantošana nav iespējama no Izpildītāja objektīvi neatkarīgu citu iemeslu dēļ. Jebkuru šādu materiālu un/vai izstrādājumu nomainīšanu Izpildītājs pirms nomainīšanas rakstveidā saskaņo ar Pasūtītāju, uzrādot ekspluatācijas īpašību apliecinājošus dokumentus;

3.14. Šī līguma līgumcenas grozījumi ir pieļaujami, ja šī līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, vienlaikus nepārsniedz:

3.14.1. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.panta noteiktās līgumcenu robežas;

3.14.2. 15 % no sākotnējās šī līguma līgumcenas.

3.15. Izpildītāja personāla un apakšuzņēmēja piesaiste un/ vai nomainīšana tiek veikta ievērojot Publikā iepirkuma likuma nosacījumus un 2019. gada 28. augusta Vispārīgās vienošanās Nr. DMV-19-238-lī "Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošana" noteiktajā kārtībā.

#### 4. Samaksa un norēķinu kārtība

4.1. Atlīdzība par šī līguma 1.1. apakšpunktā paredzēto Darbu tiek noteikta kā līgumcena – **213 948.35 EUR** (divi simti trīspadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 35 centi). Norādītā summa neietver pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli 21% apmērā, kas sastāda – **44929.15 EUR** (četrdesmit četri tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro* un 15 centi), valsts budžetā maksā Pasūtītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi.

##### 4.2. Darba pieņemšanas un apmaksas kārtība:

4.2.1. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) daba dienas pirms katra Objekta nodošanas, iesniegt Pasūtītājam katra Objekta segto darba aktus, formu Nr. 2 (izstrādā saskaņā ar normatīvos aktos noteiktajām prasībām), apkopojumu, katra Objekta izpildshēmas, uzstādīto tehnisko iekārtu pārbaudes protokolus un ekspluatācijas noteikumus.

4.2.2. Pasūtītājs Darbu pieņemšanai ar rīkojumu izveido Darbu pieņemšanas komisiju. Rīkojumu par Darbu pieņemšanas komisiju Pasūtītājs nosūta Izpildītājam uz šī līguma 9.2. apakšpunktā norādīto e-pasta adresi.

4.2.3. Darba pieņemšanas aktu Izpildītājs sastāda saskaņā ar šī līguma pielikumu Nr. 2, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

4.2.4. Darba pieņemšanas aktu par Objektā izpildīto Darbu Izpildītājs iesniedz būvuzraudzam, kurš 3 (trīs) darba dienu laikā tos pārbauda un apliecina, tālāk nododot Pasūtītājam (apliecinājuma rezultātu iepriekš saskaņojot ar Izpildītāju);

4.2.5. Pasūtītājs nodrošina norēķina veikšanu ar Izpildītāju pēc Darba izpildes Objektā pilnā apjomā un Objekta pieņemšanas ekspluatācijā;

4.2.6. Izpildītājam samaksa par Objektā paveikto Darbu tiek nodrošināta 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Pušu parakstītā Darba pieņemšanas akta par katra Objekta pieņemšanu ekspluatācijā un uz tā pamata iesniegtā maksājuma dokumenta (rēķina) un šī līguma 6.3. apakšpunktā minētā dokumenta saņemšanas no Izpildītāja;

##### 4.3. Rēķina formāts un iesniegšanas kārtība:

4.3.1. Izpildītājs sagatavo grāmatvedības attaisnojuma dokumentus elektroniskā formātā (turpmāk - elektronisks rēķins), atbilstoši Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv),

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

4.3.2. Elektroniskos rēķinus apmaksai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, izvēloties vienu no sekojošiem rēķina piegādes kanāliem:

4.3.2.1. izveido programmatūru datu apmaiņai starp Izpildītāja norēķinu sistēmu un pašvaldības vienoto informācijas sistēmu;

4.3.2.2. augšupielādē rēķinu failus portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv), atbilstoši portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv), sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

4.3.2.3. izmanto Web formas portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv), sadaļā „Rēķinu iesniegšana” manuālai rēķinu ievadei.

4.3.3. Šajā līgumā noteiktā kārtībā iesniegts elektronisks rēķins nodrošina Pusēm elektroniskā rēķina izcelsmes autentiskumu un satura integritāti;

4.3.4. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņš ir 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no dienas, kad Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam elektronisku rēķinu, atbilstoši portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv), sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

4.3.5. Elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs, atbilstoši pašvaldības portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv), sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu, ir iesniedzis Pasūtītājam elektronisku rēķinu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis pareizi, atbilstoši šī līguma nosacījumiem, aizpildītu elektronisko rēķinu un Pasūtītājs to ir pieņēmis apmaksai;

4.3.6. Izpildītājam ir pienākums pašvaldības portālā [www.eriga.lv](http://www.eriga.lv) sekot līdzi iesniegtā elektroniskā rēķina apstrādes statusam;

4.3.7. Ja Izpildītājs ir iesniedzis nepareizi aizpildītu un/vai šī līguma nosacījumiem neatbilstošu elektronisko rēķinu, Pasūtītājs šādu rēķinu apmaksai nepieņem un neakceptē. Izpildītājam ir pienākums iesniegt atkārtoti pareizi un šī līguma nosacījumiem atbilstoši aizpildītu elektronisko rēķinu. Šādā situācijā, elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs ir iesniedzis atkārtoto elektronisko rēķinu.

4.3.8. Samaksu par izpildīto Darbu izdara, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas norēķinu kontā. Pierādījums attiecīgu norēķinu (samaksas) veikšanai, saskaņā ar šo līgumu, ir maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi par atbilstošas naudas summas pārskaitīšanu uz Izpildītāja bankas kontu.

4.4. Nekvalitatīvi veikts Darbs netiek apmaksāts, un trūkumi Darbā, kas var tikt atklāti arī pēc Darba izpildes visā garantijas laikā, kā arī zaudējumi, kas radušies Pasūtītājam vai trešajai personai pieļauto Darba trūkumu rezultātā, Izpildītājam jānovērš par saviem finanšu līdzekļiem iespējami īsākā laika periodā, bet ne vēlāk kā viena mēneša laikā no trūkumu konstatēšanas brīža, un šo līdzekļu piedziņu Izpildītājs nevar vērst pret Pasūtītāju. Trūkumu Darbā novēršanas termiņa neievērošana tiek kompensēta no Izpildītāja ar līgumsodu 0,1% apmērā no Objekta līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no šī līguma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no pienākuma pienācīgi novērst trūkumus Darbā.

## 5. Līguma izpildes termiņš

5.1. Šajā līgumā Izpildītājam paredzētā Darba izpildes termiņš ir 150 (viens simts piecdesmit) kalendārās dienas no šī līguma spēkā stāšanās dienas līdz būvdarbu pabeigšanai. Šis līgums stājas spēkā dienā, kad tas reģistrēts Rīgas domes Vienotās informācijas sistēmas lietojumprogrammā “Līgumi 1”. Pasūtītājs informē (nosūtot e-pastu uz 9.2. apakšpunktā norādīto Izpildītāja e-pastu) Izpildītāju par šī līguma reģistrēšanas dienu un reģistrācijas numuru.

5.2. Darba izpildes termiņa iekļauts visu būvdarbu veikšanas termiņš līdz Objektu nodošanai ekspluatācijā.

5.3. Darba izpildes termiņš uzskatāms par ievērotu, ja Pasūtītājs ar Darba pieņemšanas aktu

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

pieņēmis visu paveikto Darbu līdz šī līguma 5.1. un 5.2. apakšpunktā noteiktajam termiņam.

5.4. Norēķina termiņa neievērošana tiek kompensēta ar līgumsodu no vainīgās Puses 0,1 % apmērā no kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no šī līguma līgumcenas.

5.5. Darba izpildes termiņa neievērošana tiek kompensēta ar līgumsodu no Izpildītāja 0,1 % apmērā no šī līguma līgumcenas, bet ne vairāk kā 10% no šī līguma summas.

5.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no pienākuma pienācīgi izpildīt saistību.

5.7. Līdz Darba pieņemšanai visus riskus par Darba veikšanu uzņemas Izpildītājs.

## 6. Darbu kvalitātes garantijas

6.1. Izpildītājs par šajā līgumā paredzēto, paveikto un Pasūtītājam nodoto Darbu uzņemas pilnu **60 (sešdesmit) mēnešu** garantiju no brīža, kad Pasūtītājs parakstījis Darba pieņemšanas aktu par Objektu.

6.2. Izpildītājam ir pienākums uzsākt garantijas laikā atklāto Darba defektu novēršanu ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs ir saņēmis Pasūtītāja rakstisku informāciju par šo pienākumu.

6.3. Šī līguma 6.1. apakšpunktā noteiktā Izpildītāja garantijas saistība tiek nodrošināta ar bankas vai apdrošināšanas sabiedrības neatsaucamu beznosacījuma garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas bez PVN, kas ir noformēta saskaņā ar atklātā konkursa "Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošana" (identifikācijas Nr. RD DMV 2019/12) nolikuma 8.1. apakšpunktu un pielikumu Nr. 9.

6.4. Garantijas laika saistības nodrošinājumu – bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantiju – Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Darba pieņemšanas akta parakstīšanas.

6.5. Ja Izpildītājs neievēros šīs līguma 6.3. apakšpunkta nosacījumus un prasības, tad Pasūtītājs ir tiesīgs veikt daļēju samaksu par izpildīto Darbu, ieturot 10% no šī līguma līgumcenas bez PVN.

6.6. Ja Pasūtītāja izveidotā Darbu pieņemšanas komisija Objektā konstatē defektus, tad par to tiek sastādīts atbilstošs defektu akts, kas ir šī līguma pielikums Nr. 1 un ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

## 7. Nepārvarama vara

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc šī līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība tādu normatīvu aktu pieņemšanā un šo normatīvo aktu stāšanās spēkā, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības.

7.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc Puses uzskata ir iespējama un paredzama līguma saistību izpilde. Pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

## 8. Vispārīgie noteikumi

8.1. Šis līgums ir saistošs Pušu administratoriem, darbiniekiem un juridiskajiem tiesību

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

pārņēmējiem.

8.2. Visi pielikumi, papildinājumi un grozījumi šim līgumam stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas šī līguma Puses vai to pilnvarotās personas.

8.3. Visus jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, Puses risina, savstarpēji rakstiski vienojoties, ievērojot spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvu aktu prasības.

8.4. Pušu strīdi tiek izskatīti savstarpēji rakstiski vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.5. Pušu rekvizītu, juridiskās adreses vai kādas citas informācijas, kas var ietekmēt šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, izmaiņu gadījumā attiecīgai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei par notikušām izmaiņām.

8.6. Informācijas apmaiņa starp Pusēm notiek rakstveidā. Nekādas mutiskas vienošanās vai pieprasījumi netiks uzskatīti par saistošiem nevienai no Pusēm.

8.7. Ja rakstveida informāciju sūta pa pastu, uzskatāms, ka informācija adresātam paziņota septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā. Šaubu gadījumā Pusei, kura sūta informāciju, jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā. Ja adresāts apgalvo, ka viņš pastā nodoto informāciju nav saņēmis, viņam šis apgalvojums jāpamato, minot ticamus iemeslus.

8.8. Šis līgums sastādīts latviešu valodā **uz 9 (deviņām) lapām**. Šis līgums un tā pielikumi parakstīti ar drošiem elektroniskajiem parakstiem. **Šī līguma pielikumi no Nr. 3 līdz Nr. 23 šim līgumam ir pievienoti, kā atsevišķas teksta datnes**. Abpusēji elektroniski parakstīts līgums glabājas pie abām Pusēm.

## 9. Citi noteikumi

9.1. Pasūtītājs par pārstāvjiem šī līguma saistību izpildes uzraudzībai norīko:

9.1.1. **Jautājumus par būvniecības procesu:** Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Finanšu un saimnieciskās pārvaldes Iepirkuma sektora tāmētāju – ekspertu **Vitāliju Jaskileviču** (tālrunis: 67105088, 25488593; e-pasta adrese: [vitalijs.jaskilevics@riga.lv](mailto:vitalijs.jaskilevics@riga.lv));

9.1.2. **Citos jautājumos:** Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Apsaimniekošanas pārvaldes Pārvaldīšanas uzraudzības nodaļas būvinženieri **Oļegu Čubarovu** (tālrunis: 67105261, e-pasts: [olegs.cubarovs@riga.lv](mailto:olegs.cubarovs@riga.lv)).

9.2. Izpildītājs par atbildīgo līguma saistību izpildes organizēšanai un nodrošināšanai norīko SIA „BMS Tehnoloģija” **Andreju Blažko** (tālrunis: 67505021; fakss: 67505021; e-pasta adrese: [info@tehnologija.lv](mailto:info@tehnologija.lv)).

9.3. Pušu pārstāvji ir atbildīgi par Puses saistību izpildes nodrošināšanu, tai skaitā, par Darba pieņemšanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šī līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta aktu parakstīšanu.

## 10. Pušu rekvizīti un paraksti

### PASŪTĪTĀJS

**Rīgas domes Mājokļu un vides departaments**

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija

Tālrunis: 67012453

e-pasts: [dmv@riga.lv](mailto:dmv@riga.lv)

**Norēķinu rekvizīti:**

Rīgas pilsētas pašvaldība

Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539

NMR kods: 90011524360

PVN reģ.Nr.: LV90011524360

RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

### IZPILDĪTĀJS

**SIA „BMS Tehnoloģija”**

Raunas iela 5, Rīga, LV-1039, Latvija

Tālrunis 67505022

e-pasts: [info@tehnologija.lv](mailto:info@tehnologija.lv)

Nod. maks. reģ. Nr.:50003510331

PVN reģ.Nr.: LV50003510331

Norēķinu konts Nr.: DK6189000093407425

Banka: BANKING CIRCLE DENMARK

SWIFT: SXPYDKKK



RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga,*  
*LV-1010*

RD iestādes kods: 209

Konta Nr. LV45RIKO0023300005060

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Kods: RIKOLV2X

Direktora p.i. K. Namniece\*

Valdes loceklis A. Blažko\*

\_\_\_\_\_, 202\_. gada \_\_\_\_.

### Defektu akts

Objekta adrese: \_\_\_\_\_

Darbu pieņemšanas komisija, kas apstiprināta ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta direktora 2020. gada \_\_\_\_ rīkojumu Nr. DMV-\_\_\_\_-\_\_\_\_-rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes \_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_;

Komisijas loceklis:

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes \_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_;

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes \_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_.

Izpildītāja pārstāvis: **Vārds Uzvārds** - \_\_\_\_\_

Sastāda objektā konstatēto defektu aktu un nosaka, ka aktā minētie defekti ir jānovērš līdz 2020.gada \_\_\_\_.

Nr.p.k.	Telpas nosaukums	Defekta apraksts	Piezīmes

Defektu akts sastādīts divos eksemplāros uz \_\_\_\_ lapām, pa vienam eksemplāram katrai pusei:

Izpildītāja pārstāvis:

\_\_\_\_\_ Vārds, Uzvārds

Darbu pieņemšanas komisija:

\_\_\_\_\_ Vārds, Uzvārds

\_\_\_\_\_ Vārds, Uzvārds

\_\_\_\_\_ Vārds, Uzvārds

**Apstiprinu:**Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta  
direktors\_\_\_\_\_ **Vārds Uzvārds**

202\_. gada \_\_\_\_.

**PIEŅEMŠANAS AKTS**

\_\_\_\_\_, 202\_. gada \_\_\_\_.

Pasūtītāja – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta pieņemšanas komisija, kas izveidota ar Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta direktora 201\_. gada \_\_\_\_ rīkojumu Nr. DMV-\_\_\_\_-\_\_\_\_-rs šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes  
\_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_;

Komisijas locekļi:

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes  
\_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_;

**Vārds Uzvārds** – Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta \_\_\_\_\_ pārvaldes  
\_\_\_\_\_ nodaļas \_\_\_\_\_;

un piedaloties Izpildītāja – Nosaukums, juridiskā adrese \_\_\_\_\_, LV-\_\_\_\_\_, reģ.  
Nr. \_\_\_\_\_, pārstāvim: **Vārds Uzvārds** - \_\_\_\_\_;

Sastāda šo aktu par 20\_\_\_. gada \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ publiskajā būvdarbu līgumā Nr. DMV-\_\_\_\_-\_\_\_\_-lī, paredzēto darbu izpildi Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā esošajā dzīvoklī \_\_\_\_\_ (adrese).

Faktiski pabeigto darbu izmaksas ir **EUR** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro un \_\_\_\_ centi).

Garantijas laiks veiktajiem darbiem ir \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) mēneši no brīža, kad Pasūtītājs parakstījis Pieņemšanas aktu. Izpildītājs apņemas garantijas laikā bez maksas novērst atklātos defektus, ja tie radušies Izpildītāja vainas dēļ, saskaņā ar augstāk minēto līgumu.

**Komisija slēdziens: atzīt Pašvaldības īpašumā esošajā dzīvoklī \_\_\_\_\_ (adrese) veiktos atjaunošanas darbus par atbilstošiem noslēgtajam līgumam.**

**DARBU NODEVA:**

Izpildītāja pārstāvis:

\_\_\_\_\_ Vārds Uzvārds

**DARBU PIEŅĒMA:**

Darbu pieņemšanas komisija:

\_\_\_\_\_ Vārds Uzvārds

**BŪVUZRAUGS:**

\_\_\_\_\_ Vārds Uzvārds

\_\_\_\_\_ Vārds Uzvārds

\_\_\_\_\_ Vārds Uzvārds

**„PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ ESOŠO DZĪVOKĻU ATJAUNOŠANA”**

Identifikācijas Nr.RD DMV 2019/12

Piedāvājums Nr.28

**I DARBU IZPILDES LAIKS (Nr.28)**

1. Paredzamais līguma izpildes laiks:

1.1. Minimālais līguma izpildes laiks - 70 (septiņdesmit) kalendārās dienas no līguma spēkā stāšanās brīža līdz būvdarbu pabeigšanai;

1.2. Maksimālais līguma izpildes laiks - 150 (viens simts piecdesmit) kalendārās dienas no līguma spēkā stāšanās brīža līdz būvdarbu pabeigšanai.

**II DARBU GARANTĪJAS LAIKS (Nr.28)**

3. Paredzamais būvdarbu garantijas laiks:

3.1. Minimālais būvdarbu garantijas termiņš - 24 (divdesmit četri) mēneši;

3.2. Maksimālais būvdarbu garantijas termiņš - 60 (sešdesmit) mēneši.

**III TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA (Nr.28)****Objekts: Rīga, Emmas iela3, dzīvoklis 37****Apsaimniekotājs: SIA “Rīgas pilsētbūvnieks”****Brīvais dzīvoklis: pie dežurantiem, tālr.25738069, 67378792.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
<b>Demontāžas darbi</b>				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	22.8
2	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	2
3	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
4	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
5	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
6	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
<b>Būvdarbi</b>				
7	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	25
8	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	7.8
9		Loga piederumu maiņa	kpl.	2
10		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
11		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>				
12	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
13	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	8
14	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
15	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	5
16	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
17	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
18	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
19	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	2
20		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
21	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
22	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	15
23	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
24	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	4
25	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
26	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
27		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
28		Elektriskā pavārda ar 4 uzrādīto sildvirsmu izvietojumu- revīzija..	kpl.	1
29		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		<b>Apdares darbi</b>		
30	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	127
31	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
32	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m <sup>2</sup>	2
33	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	2
34	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	36
35	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	36
36	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	36
37	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	91
38	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	91
39	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	91
40		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	18.3
41	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	1.2
42	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	22
44		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	2
		<b>Pārējie darbi</b>		
45	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgruziņiem un izvākšana no ēkas	m3	2
46	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	2
47	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
48	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	9
49	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	2

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
50		Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	35.4

**Objekts: Rīga, Jaunciema gatve 141, dzīvoklis 1**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

**Brīvais dzīvoklis:** Meldru ielā 4A, pie uzkopšanas darbu meistara L.Barzilovičas, tālr.27820243.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	37.8
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	10.8
3	6	ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtnēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	2.3
4		Iebūvēto sienas skapju, plauktu un skapi zem izlietnes un nojaukšana virtuvē un vannas istabā.	kpl.	3
5		Krāsns mūrējuma ar piederumiem nojaukšana	m <sup>3</sup>	1.95
6		Krāsns podiņu aplikuma nojaukšana	m <sup>2</sup>	5.9
7	9	Griestu apmetuma un skalīņu nodauzīšana	m <sup>2</sup>	7
8	10	Sienu apmetuma nokalšana no koka virsmām	m <sup>2</sup>	8
9	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	6
10	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m <sup>2</sup>	9.8
11	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	42
12	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
13	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža.	kpl.	1
14	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
15	17	Trapu demontāža	gb.	1
16	18	Krāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
17	19	Ūdensvada un centrālās apkures cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	24
18	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
19	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
20	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
21	23	Ķieģeļu starpsienas mūrēšana nojauktās podiņu krāsns ailas vietā.	m <sup>2</sup>	2.8
22	27	Grunts blietēšana ar šķembām (b = 9 cm)	10 m <sup>2</sup>	0.1
23		Betona B15 grīdas pamatnes iestrāde un novibrē	m <sup>3</sup>	0.3
24	28	Grīdas antiseptētu gulšņu 80x50 cm antiseptē, ar soli 0,4m uz paliktņiem un hidroizolāciju iebūve	m <sup>2</sup>	1
25		Gropētu dēļu grīdas seguma (b = 35mm) ar grīdlīstēm iebūve uz nolīmeņotām sijām – gulšņiem.	m <sup>2</sup>	1
26	29	Siltumizolācijas " PAROC " UNS 37(IL) loksnes vai ekvivalentu iestrādāšana starp gulšņiem b=50 mm	m <sup>2</sup>	1
27		Tvaika izolācija, ilgmūžīga polietilēna plēve b=o,2mm pārsegumā	m <sup>2</sup>	1
28	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	10.8

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
29	34	Atjaunot virtuves iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, stiklotu augšdaļu, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari.	m <sup>2</sup>	1.9
30	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
31	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m <sup>2</sup>	37.8
32	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	31
33	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	7
34		Durvju vārtņu remonts atjaunojot koka pildīņi.	vērtne	2
35		Esošai vannas istabas durvju vārtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
36		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
37		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
38		Mainīt apmales	m	5
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
39	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
40	43	Aukstā un karstā ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža.	m	18
41	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
42	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
43	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
44	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
45	48	Sēdpoda ar skalojamo kastī, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
46	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
47	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 170 cm	kpl.	1
48	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
49	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
50	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
51	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
52	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
53	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		<b>Elektroinstalācija</b>		
54	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	48
55	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem.	gb.	5
56	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
57	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
58	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
59		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
60	92	Elektriskā pavārda ar keramisko virsmu un 4 uzrādīto sildvirsmu izvietojumu- montāža.	kpl.	1
61		Elektriskā ūdens sildītāja 60 l montāža	kpl.	1
62		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
63		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
64		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		<b>Apdares darbi</b>		
65	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	172
66	65	Sienu, starpsieni un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	70
67		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	23
68	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m <sup>2</sup>	7
69	67	Sienu un starpsieni apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m <sup>2</sup>	14
70	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	8
71	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	44
72	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	44
73	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	44
74	77	Gludu sienu un starpsieni virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	23
75	78	Gludu sienu un starpsieni virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	23
76	79	Gludu sienu, starpsieni un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	23
77		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	16.2
78	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	1.8
79	82	Sienu un starpsieni apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
80	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	18
81	83	Sienu un starpsieni apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos ,sagatavo pamatni, gruntē un līmē.	m2	118
		<b>Apkures sistēmas</b>		
82		C/apkures cauruļvadu ar veidgabaliem, fasondaļām un stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem pēc projekta	m	20
83	99	Apkures stāvvada pieslēguma atjaunošana	gb.	1
84	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem.	kpl.	2
85	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem pēc PROJEKTA	kpl.	4
86	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
88	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	9.6
89	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	9.6
90	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
91	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	14

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
92	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	9.6
93		Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	42.5
103	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kārtu būvorganizācija	kompl	1
104	103	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
107	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainīšanai	kompl	1
105	105	Darba zīmējumu-mezglu izstrādāšanu, iekšējiem inženiertehniskiem darbiem un centrālapkures sildķermeņu nomainīšanai shēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
106	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1

**Objekts: Rīga, Kreimeņu iela 3, dzīvoklis 1**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

**Brīvais dzīvoklis:** Meldru ielā 4A, pie Ingas Antonovas, tālr.27889630

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.6
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	49.3
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	9.6
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	11.3
5		Iebūvēto sienas skapja nojaukšana virtuvē, gaitenī antresolū.	kpl.	2
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	9
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m <sup>2</sup>	16
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	56
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	3
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	18
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	5.5
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.6
20	32	Gatavu plastmasas piekameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analoģu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	11.7
21	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	5.9

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
24		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m2	2.6
25	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m <sup>2</sup>	49.3
26		Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	41.9
27		Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	7.4
28		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	2
29		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
30	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
31	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	20
32	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
33	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
34	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
35		Esoša keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
36	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
37	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra .	kpl.	1
38	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
39	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
40	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
41		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
42	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
43	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
44	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		<b>Elektroinstalācija</b>		
45	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	60
46	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
47	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
48	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
49	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
50		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
51		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
52		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
53		<b>Apdares darbi</b>		
54	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	229
55	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	115
56		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	18
57	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	9
58	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	56
59	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	56
60	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	56
61	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	26
62	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	26
63	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	26
64	80	Grīdu a krāsošana ar virsmas sagatavošanu lodžijā	m <sup>2</sup>	4
65		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	5.8
66	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	2.4
67	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m <sup>2</sup>	4.5
68	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	12.4
69	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm, gruntē un līmē.	gb.	141
		<b>Apkures sistēmas</b>		
70	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
71	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
72	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	4
73	88	Atjaunot divieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
74	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	4
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
75	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošana cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
76		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.7
77	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	7.7
78	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	7.7
79	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
80	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	13
81	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	7.7
82	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	55.4
92	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārto būvorganizācija	kompl	1
96	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainīai	kompl	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
94	105	Darba zīmējumu-mezglu izstrādāšanu, iekšējiem inženiertehniskiem darbiem un centrālpkures sildķermeņu nomaināi shēmu sagatavošana - kāрто būvorganizācija	kompl	1
95	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kāрто būvorganizācija	kompl	1

**Objekts: Rīga, Limbažu iela 9, dzīvoklis 431**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

**Brīvais dzīvoklis:** Tilta ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
<b>Demontāžas darbi</b>				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	23
2	5	Logu bloku ar logsolīem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	7.8
3	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	9
4	15	Izlietnes ar aprīkojumu, paliktni un sifonu demontāža	kpl.	1
5	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
6	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	1
7	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	1
8	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
<b>Būvdarbi</b>				
10	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolīem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	5.1
11	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža starp telpām	m <sup>2</sup>	8
12	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	21.81
13	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	5.47
14		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>				
16	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	1
17	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.05
18	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	1
19		Esošas nerūsējoša tērauda izlietnes revīzija ar stiprinājumiem, atjaunotu sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
20		Sēdpodam sēdekļa ar piederumiem atjaunošana	kpl.	1
21	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
22	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisks piederumiem	gb.	2
23	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
24	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Elektroinstalācija</b>		
25	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5
26	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
27	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	3
28	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
29		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
30		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai ar aprīkojumu	m	6
31		<b>Virtuves iekārtas</b>		
32	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
33		Dabas gāzes ūdens uzsildīšanas katla montāža un pievienošana pie cauruļvadiem	kpl.	1
34		<b>Apdares darbi</b>		
35	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	126
36	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	30
37		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	3
38	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	1
39	74	Gludu griestu virsmu špaktelešana un slīpē	m <sup>2</sup>	29.5
40	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	29.5
41	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	29.5
42	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelešana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	90
43	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	90
44	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	90
45		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	15.6
46	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	0.8
47	82	Sienu un starpsienu papildus apdare zem esošā ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu.	m <sup>2</sup>	1.7
48	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m <sup>2</sup>	15
51		<b>Pārējie darbi</b>		
52		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.4
53	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	1.4
54	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	1.4
55	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru	reize	1
56	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
57	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	1.4
58	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	29.8
59	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
60		Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana dabas gāzes ūdens uzsildīšanas katla montāžas darbiem	kompl	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Objekts: Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 13**

**Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"**

**Brīvais dzīvoklis: Ganību dambī 17A, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.2
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	7.8
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	6.3
4	6	Ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	2.2
5		Iebūvēto sienas skapja. Plaukta un skapīti zem izlietnes nojaukšana virtuvē.	kpl.	3
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	6
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienas un starpsienas sanmezglā	m <sup>2</sup>	2.8
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	28
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	4.2
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.2
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	6.3
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm .	m <sup>2</sup>	27
23	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	20.7
24	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	6.3
25		Gaietņa un virtuves durvju vērtņēm stiklojuma atjaunošana	m <sup>2</sup>	1.8
26		Esošai sanmezglā durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
28		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
29	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
30	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
31	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
32	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
35	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm )	kpl.	1
37	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
38	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisks piederumiem	gb.	5
39		Revīzijas lūkas montāža stāvvadu kanāla sienā.	gb.	1
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
43	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	34
44	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
45	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
46	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
47	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaušana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
48		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
49		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
50		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		<b>Apdares darbi</b>		
51	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	123
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	35
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	16
54	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m <sup>2</sup>	2
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	5
56	72	Metāla karkasa konstrukcijas piestrādāšana sanmezglā pie starpsienām santehnisks stāvvadu kanālam	m <sup>2</sup>	1.5
57		Apmāinīt kanāla apdari ar mitrumizturīga apmetuma- ģipškartona plāksnēm un šuvju apdare	m <sup>2</sup>	1.50
58	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	29
59	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	29
60	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	29
61	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	12
62	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	12

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
63	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	12
64		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	7.9
65	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	5.9
66	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m ( 3 m x1,5 m )	m <sup>2</sup>	4.5
67	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	10.9
68	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	74
		<b>Apkures sistēmas</b>		
69	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
70	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
72	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
73		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.9
74	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	5.3
75	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	5.3
76	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
77	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	10
78	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	5.3
79	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	28.5
89	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kārtu būvorganizācija	kompl	1
90	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
91	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1

**Objekts: Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 67**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

**Brīvais dzīvoklis:** Ganību dambī 17A, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Sanmezglā grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.1
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	33.6
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	6.8
4	6	ārdurvju, iekšdurvju un sanmezglā durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	6.1
5		Iebūvēto mēbeļu nojaukšana virtuvē.	kpl.	1
6	9	Griestu apmetuma un skaliņu nodauzīšana	m <sup>2</sup>	2
7	10	Sienu apmetuma nokalšana .	m <sup>2</sup>	4
8	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	5
9	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	41
10	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
11	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
12	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
14	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
15	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
16	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
17	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
18	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	4
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.1
21	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	6.8
22	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	2
23	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
24		Gatavu sanmezglā durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
25		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m <sup>2</sup>	2.1
26	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	33.6
27	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	5.6
28		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
29		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
30		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
31		Mainīt apmales	m	5
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
32	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
33	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	19
34	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
36	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
37	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
38	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm	kpl.	1
40	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
41	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
42		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
43	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
44	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
45	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei .	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
46	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYN-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	46
47	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
48	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
49	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
50	62	Atjaunot pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
51		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
52		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
53		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
54		<b>Apdares darbi</b>		
55	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	172
56	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	70
57		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	15
58	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m <sup>2</sup>	2
59	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m <sup>2</sup>	4
60	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	5
61	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	42
62	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	42
63	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	42
64	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	10
65	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	10
66	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	10
67		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	4.3
68	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	7.6
69	82	Sienu un starpsienu apdares atjaunošana ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m )	m <sup>2</sup>	3.8
70	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	11.1
71	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	111
		<b>Apkures sistēmas</b>		
72		C/apkures sildķermeņu revīzija	kpl.	3
73	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		<b>Virtuves iekārtas</b>		

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
75	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
76		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.5
77	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	5.2
78	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	5.2
79	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
80	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	10
81	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	5.2
82	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	41.3
92	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
94	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Martas Rinkas iela 1, k-1, dzīvoklis 9**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

**Brīvais dzīvoklis:** atslēgas ir pie Meldru ielā 4A, pie Ingas Antonovas, tālr.27889630

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	45.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	7.4
3	6	ārdurvju, lodžijas un istabai Nr. 6 bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	6.3
4		Lodžijas logu vērtņu nojaukšana.	m <sup>2</sup>	4.5
5		Iebūvēto sienas skapja un skapī zem izlietnes nojaukšana virtuvē	kpl.	2
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	4
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	52
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
12	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
13	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
14	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	9.4
15	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža istabai Nr.6.	m <sup>2</sup>	2
16	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
17	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m2	40.2
18	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	5.9
19		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
20		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesbrīdāt ventilācijas restītes.	gb.	1
21		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
22	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
23	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana	m	16
24	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	8
26	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
27	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28		Esoša sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija un montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29		Esošas vannas, metāla emaljētas revīzija un montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
30	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
31	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	7
32		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
34	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		<b>Elektroinstalācija</b>		
35	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	54
36	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
37	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	10
38	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
39	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
40		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
41		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
42		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		<b>Apdares darbi</b>		
43	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	234
44	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	130

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
45		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	17
46	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	5
47	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	51
48	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	51
49	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	51
50	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	34
51	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	34
52	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	34
53	80	Lodžijas grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	3
54		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu tai skaitā siena skapja, antresola un stāvvadu kanāla.	m <sup>2</sup>	24.3
55	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	1.5
56	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisķiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m <sup>2</sup>	4.5
57	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	11.1
58	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	136
59		Santehnisķo piederumu mazgāšana.	gb.	2
		<b>Apkures sistēmas</b>		
60	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
61	86	C/apkures sildķermeņu un dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
62	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	3
63	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
64	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	3
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
65	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošana cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
66	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	7.5
67	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	7.5
68	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
69	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	13
70	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	7.5
71	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	50.4
81	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
82	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
86	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomaiņai	kompl	1
84	105	Centrāl apkures sildķermeņu nomaiņai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
85	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Objekts: Rīga, Sarkandaugavas iela 11, dzīvoklis 11**

**Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"**

**Brīvais dzīvoklis: Tīla ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	1.4
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	43.3
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	7.1
4	6	Durvju bloku demontāža	m <sup>2</sup>	9.5
5		Demontēt tvaika uztvērēju virs gāzes pavārda	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	6
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	40
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes 1 ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	17	Trapu demontāža	gb.	1
12	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
13	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
14	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
15	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
16	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
17		<b>Būvdarbi</b>		
18.1	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma	m <sup>2</sup>	1.4
18.2	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	1.4
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	7.1
20	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža starp istabām un virtuvei	m <sup>2</sup>	7.8
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	34.9
23	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	8.4
24		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
25		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
26		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
27	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	14
28	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.25
29	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	8

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
30	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
31		Esoša keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
32	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
33	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
34	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm )	kpl.	1
35	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
36	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
37	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	9
38	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
39	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
40	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	3
41		<b>Elektroinstalācija</b>		
42	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	40
43	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
44	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
45	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
46	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
47		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
48		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
49		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	13
50		<b>Apdares darbi</b>		
51	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	216
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	85
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	21
54	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m2	6
55	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m2	52
56	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m2	52
57	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m2	52
58	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m2	24
59	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m2	24
60	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m2	24
61	80	Lodžijas grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m2	3.6
62		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m2	26.4
63	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m2	1.3
64	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m ( 3 m x1,5 m )	m2	4.5
65	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	14.1
66	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	127

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
67		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	1
68		<b>Virtuves iekārtas</b>		
69	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
70		<b>Pārējie darbi</b>		
71		Javas sagatavošana objektā	m3	0.9
72	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	6.6
73	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	6.6
74	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m3 tilpuma konteineru	reize	2
75	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m3 noma	diena	12
76	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	6.6
77	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	51.8
78	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
79	105	Centrālapkures sildķermeņu nomainīšanai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
90	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Skuju iela 2, dzīvoklis 73**

**Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"**

**Brīvais dzīvoklis: Tiltā ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.7
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	31.9
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	6.2
4	6	ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtnēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	2.3
5		Iebūvētā sienas skapja nojaukšana gaitenī.	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	7
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām sanmezglā.	m2	4
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	39
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	3
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
18		<b>Būvdarbi</b>		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	4.8
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.7

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
21	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	6.2
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m <sup>2</sup>	2.7
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	23.3
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	8.6
26		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
28		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
29	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
35	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
36		Esošās vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
43		<b>Elektroinstalācija</b>		
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
52		<b>Apdares darbi</b>		
53	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	132
54	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	55
55		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	16
56	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	8
57	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	35
58	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	35
59	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	35
60	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	16
61	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	16
62	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	16
63		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	11.4
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	0.6
65	82	Sienu un starpsienu papildus apdare zem esošā ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē.	m <sup>2</sup>	1.8
66	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	1.2
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	86
68	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m <sup>2</sup>	6
69		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	1
70		<b>Apkures sistēmas</b>		
71	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
72	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	3
73	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
74	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
75	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	2
76		<b>Virtuves iekārtas</b>		
77	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošana cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
78		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.8
79	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	6.9
80	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	6.9
81	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
82	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	10
83	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	6.9
84	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	34.6

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomaiņai	kompl	1
86	105	Centrālapkures sildķermeņu nomaiņai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Tvaika iela 54, k-1, dzīvoklis 26**

**Apsaimniekotājs: SIA "SM Serviss"**

**Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.kab. pie Sanitas Smiltieciņas-Dreimanis, tālr.67012039.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
<b>Demontāžas darbi</b>				
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.2
2	2	Linoleja, lamināta un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlistēm	m <sup>2</sup>	26.7
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	7.2
4	6	Balkonu, virtuves un ārdurvju bloku un istabas Nr. 4 durvju aplodas ar apmalēm demontāža	m <sup>2</sup>	9.7
5		Iebūvēto sienas skapju un skapju zem izlietnes nojaukšana virtuvē un gaitenī antresolu.	kpl.	3
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	5
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	48
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	17	Trapu demontāža	gb.	1
12	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
13	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
14	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
15	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
16	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
<b>Būvdarbi</b>				
17	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	3.9
18	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.2
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī balkona durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	10.9
20	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	3.7
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22		Balkonu un sanmezgla grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m <sup>2</sup>	6.7
23	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12 mm.	m <sup>2</sup>	40.6
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	35

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	5.6
26		Durvju stiklojuma atjaunošana.	m <sup>2</sup>	0.7
27		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
28		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
29		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	15
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	9
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmzgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
35	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
36	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm )	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
40		Revīzijas lūkas montāža stāvvadu kanāla sienā.	gb.	1
41	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
42	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
43	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	54
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		<b>Apdares darbi</b>		
52	63	Notūrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	162
53	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	40
54		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	5

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	6
56	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	47
57	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	47
58	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	47
59	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	12
60	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	12
61	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	12
62	80	Balkona grīdu ar grīdlīstēm krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	5
63		Durvju bloka un virtuves loga virsgaismas krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	9.5
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	9.8
65	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m )	m <sup>2</sup>	3.8
66		Tas pats sanmezglā atjaunot	gb.	7
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	107
68	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m <sup>2</sup>	10.2
		<b>Apkures sistēmas</b>		
69	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
70	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
71	89	Termoregulatora montāža	gb.	3
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
72	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
73		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.8
74	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	6.6
75	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	6.6
76	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
77	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	13
78	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	6.6
79	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	46.2
89	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
90	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
92	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Tvaika iela 54, k-2, dzīvoklis 39**

**Apsaimniekotājs: SIA "SM Serviss"**

**Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.kab. pie Sanitas Smiltieces-Dreimanis, tālr.67012039.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	9.5

**\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža istabā.	m <sup>2</sup>	3.4
3	6	Ārdurvju bloka ar apmalēm, vērtņēm un aplodu un virtuves un gaitēņa durvju aplodu ar apmalēm demontāža	m <sup>2</sup>	6
4		Iebūvēto mēbeļu nojaukšana virtuvē un vannas istabā	kpl.	2
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	4
6	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	32
7	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
8	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
9	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
10	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
11	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
12	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
13	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
14	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
15	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	3.4
16	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	3.80
17	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
18	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm.	m <sup>2</sup>	28
19	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	6
20	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	22
21		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
22		Durvju atslēgu maiņa sanmezglā	gb.	1
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
23		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
24	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
25	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
26	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	9
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28		Esoša sēdpoda ar skalojamo kastī, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29		Vannai esošas aizkaru stangas demontāža un uzstādīšana	kpl.	1
30	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm.	kpl.	1
31	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
32	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
34	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
35	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei .	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
36	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	36
37	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
38	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
39	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
40	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
41		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
42		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		<b>Apdares darbi</b>		
44	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un plastikātu, nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	127
45	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sikos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	45
46		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	18
47	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m <sup>2</sup>	2
48	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	4
49	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	30
50	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	30
51	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	30
52	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	8
53	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	8
54	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	8
55		Durvju un loga virsgaismas bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	5.5
56	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	9.8
57	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m )	m2	4.5
58	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	12.2
59	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	73
60		Logu bloku mazgāšana	m2	2.4
62		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	1
		<b>Apkures sistēmas</b>		
63		C/apkures sildķermeņu revīzija.	kpl.	2
64		Esošo dvieļu žāvētāju ar stiprinājumiem demontāža un montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
65	89	Termoregulatora montāža	gb.	2
<b>67</b>		<b>Virtuves iekārtas</b>		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Pārējie darbi</b>		
69		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.8
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	4.9
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	4.9
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	9
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	4.9
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	29.8
85	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
86	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Upes iela 3, dzīvoklis 18**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

**Brīvais dzīvoklis:** Grostonas ielā 6C, pie Natālijas Zaicevas, tālr.26356635

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	2.3
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	37.7
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	8.3
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	8
5		Iebūvēto sienas skapju nojaukšana virtuvē	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	7
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m <sup>2</sup>	5.4
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	43
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	18
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	4.8
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	2.3
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	8.3

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
21	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	3.9
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Gatavu sanmezglā durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	32.2
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	5.5
26		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
28		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
29		Mainīt apmales	m	5
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
30	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
31	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	19
32	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
33	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
343	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
5	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
36	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
37	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm	kpl.	1
38	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
39	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
40	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
41	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
42	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
43	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	48
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
50		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
51		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
52		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		<b>Apdares darbi</b>		
53	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m <sup>2</sup>	170
54	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m <sup>2</sup>	145
55		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m <sup>2</sup>	18
56	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	7
57	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	40
58	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	40
59	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	40
60	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	13
61	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	13
62	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	13
63		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	4.2
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	10.9
65	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisķiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m <sup>2</sup>	4.5
66	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m <sup>2</sup>	12.3
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	107
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
69		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	0.6
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	7.2
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	7.2
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	2
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	12
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	7.2
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	40
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Ūmeo iela 6, dzīvoklis 23**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

**Brīvais dzīvoklis:** Grostonas ielā 6C, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	26.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	6.10
3		Iebūvētā antresola nojaukšana gaitenī.	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
4	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	5
5	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām vannas istabā.	m <sup>2</sup>	3.6
6	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	41
7	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
8	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
9	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
10	17	Trapu demontāža	gb.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
12	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
13	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
14	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
<b>Būvdarbi</b>				
15	30	Iestrādāt demontētā antresola ailē metāla statņu starpsieni 75 mm, apdare ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā (b=12,5mm) no abām pusēm un šuvju apdari ar špakteli.	m <sup>2</sup>	2
16	31	Skaņu izolācijas plātņu (b=50mm) iestrādāšana starpsienā	m <sup>2</sup>	2
17	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi ar siltumcaurlaidības koeficientu 1.5 W/m <sup>2</sup> K, gaisa pieplūdes vārstiem atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un šuves aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	6.1
18	38	Lamināta grīdas segums (32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	26.6
19	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	4.8
20		Durvju vērtnes stiklojuma atjaunošana	m <sup>2</sup>	0.9
21		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	5
22		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
23		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
24		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	2
25		Mainīt apmales	m	13
26		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
27	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
28	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
29	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
30	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
31	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
32	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	50	Vīlannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
35	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
36	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
37.1	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
37.2		Revīzijas lūku atjaunošana santehniko stāvvalu kanāla sienā	gb.	1
38	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehniskiem piederumiem	gb.	7
39	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
40	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
41	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		<b>Elektroinstalācija</b>		
42	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
43	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	7
44	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	11
45	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	7
46	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
47		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
48		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
49		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
50		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		<b>Apdares darbi</b>		
51	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	148
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	12
54	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	5
55	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	35
56	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	35
57	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	35
58	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	11
59	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	11
60	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	11
61		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	20.7
62	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	8.8
63	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehniskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m ( 3 m x1,5 m )	m2	4.5
64	82	Tas pats sanmezglā atjaunot un papildus h=2,1 m	m2	4.8
65	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	96
66	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	13
		<b>Apkures sistēmas</b>		
68	89	Termoregulatora montāža	gb.	3
		<b>Virtuves iekārtas</b>		

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
69	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
70		Javas sagatavošana objektā	m <sup>3</sup>	1
71	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	5.1
72	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	5.1
73	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
74	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	12
75	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	5.1
76	98	Dzīvokļa sakopšana	M2	34.4
85	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
86	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts: Rīga, Viestura prospekts 3, dzīvoklis 3**

**Apsaimniekotājs:** SIA "Latvijas Namsaimnieks"

**Brīvais dzīvoklis:** MVD, Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.telpā, pie Sanitas Smiltnieces-Dreimenes, tālr.67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	11.5
2		Sanmezglā durvju bloka apmales un aplodas demontāža	kpl.	1
3		Skapja zem izlietnes virtuvē demontāža.	kpl.	1
4		Demontēt skārda dūmpievadu sanmezglā.	m	2.2
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m <sup>2</sup>	4
6	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē	m <sup>2</sup>	1
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	44
8	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
9	17	Trapu demontāža	gb.	1
10	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
11	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
12	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
13	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
14		Akmens masas flīžu grīdas segums atjaunošana pie trapa	vieta	1
15		Gatavu sanmezglā durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas resfītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
16	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m <sup>2</sup>	45
17	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	37.7
18	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min ( slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 ( krāsu izturība ) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	7.2
19		Aizmūrēt atvērumu uz kanālu sanmezglā	vieta	1
20		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
21		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
22	42	Ventilācijas kanāla tīrīšana	m	8
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
23	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
24	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža.	m	18
25	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
26	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude	m	10
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
29	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
30	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
31	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
32	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
33	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
34	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
35	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
36	57	Ūdens maisītāja montāža roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
37	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	56
38	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
39	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
40	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
41	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
42		Elektriskā ūdens sildītāja ar tilpumu 60 l montāža.	kpl.	1
43		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
44		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
45		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		<b>Apdares darbi</b>		
46	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	197
47	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	95
48		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	2
49	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m <sup>2</sup>	3
50	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	5
51	74	Gludu griestu virsmu špaktelešana un slīpē	m <sup>2</sup>	49

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
52	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	49
53	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	49
54	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	34
55	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	34
56	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	34
57		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	19.8
58	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	1.7
59	82	Sienu un starpsienu apdares ar glancētām keramikas plātnītēm ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisķiem piederumiem virtuvē atjaunošana	m <sup>2</sup>	1
60	83	Sienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m <sup>2</sup>	122
61	85	Keramikas plātnišu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m <sup>2</sup>	16
62		Logu bloku mazgāšana	m <sup>2</sup>	10.5
64		Santehnisķo piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Centrālā apkure		
		<b>Virtuves iekārtas</b>		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadā ar lokano savienojumu	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	4.8
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	4.8
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	11
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	4.8
74	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	48
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
86	106	Renovēto inženiertehnisķo komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

**Objekts:** Rīga, Viskaļu iela 18, dzīvoklis 1 un 1A

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

**Brīvais dzīvoklis:** Tilta ielā 11 k-1, pie namu pārzines Anitas Brazdeičes, tālr.27885392

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m <sup>2</sup>	9.4
2	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	142.4
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m <sup>2</sup>	19.2
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m <sup>2</sup>	15.6
5		Iebūvēto sienas skapju nojaukšana starp istabām.	kpl.	7
6		Starpsienu demontāža	m <sup>2</sup>	56
7	9	Griestu apmetuma un piekārtu griestu demontāža	m <sup>2</sup>	26
8	10	Sienu sausā apmetuma demontāža	m <sup>2</sup>	110
9	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu un slīpņu virsmām	m <sup>2</sup>	72

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
10	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m <sup>2</sup>	38
11	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	160
12	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	2
13	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
14	16	Dušu ar aprīkojumu demontāža	kpl.	1
15	17	Trapu demontāža	gb.	1
16	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	3
17	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	27
18	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	19
19	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
20	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
<b>Būvdarbi</b>				
21	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m <sup>2</sup>	11.4
22	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m <sup>2</sup>	8.4
24		Dzīvokļa Nr. 1 ārdurvju ailes izkalšana mūra sienā	m <sup>3</sup>	1.3
25		Metāla ailes pārsedzes montāža	t	0.03
26		Metāla siju apbetonēšana uz metāla sietu	m	1.7
27		Aizmūrēt durvju ailu starp dzīvokļiem Nr.1 un Nr. 1A	m <sup>2</sup>	2.4
28	30	Metāla statņu starpsiena 75 mm, apdare ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā(b=12,5mm) no abām pusēm un šuvju apdari ar špakтели iebūve demontēto sienas skapju vietā.	61	61
29	31	Skaņu izolācijas plātņu (b=50mm) iestrādāšana starpsienā	m <sup>2</sup>	61
30	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m <sup>2</sup> K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m <sup>2</sup>	19.2
31	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m <sup>2</sup>	14.5
32	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	2
33		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	2
34		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m <sup>2</sup>	8.4
35		Dēļu grīdas slīpēšana	m <sup>2</sup>	143.9
36	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm.	m <sup>2</sup>	152.3
37	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m <sup>2</sup>	122.7
38	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m <sup>2</sup>	21.2
<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>				
39	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
40	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	36
41	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.4
42	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	27

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
43	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	2
44	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	2
45	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
46	49	Vannas ar piederumiem montāža pievienojot cauruļvadiem	kpl.	2
47	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	4
48	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	2
49	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	4
		Elektroinstalācija		
50	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	185
51	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	14
52	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	24
53	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	14
54	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	2
55		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	2
56		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	2
57		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	16
		Apdares darbi		
58	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	462
59	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	240
60		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	44
61	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m2	16
62	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m2	48
63	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m2	24
64	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m2	153
65	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m2	153
66	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m2	153
67	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m2	44
68	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m2	44
69	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m2	44
70	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m2	69
71	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (8 m x1,5 m)	m2	12
72	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	27
73	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	455
		Apkures sistēmas		
74		Dvieļu žāvētāju montāža	kpl.	2
		Virtuves iekārtas		

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
76	91	Gāzes pavārda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	2
		Pārējie darbi		
77		Javas sagatavošana objektā	m3	1.7
78	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas pēc atjaunošanas darbu pabeigšanas	m3	22.4
79	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	22.4
80	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m3 tilpuma konteineru	reize	4
81	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m3 noma	diena	18
82	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	22.4
83	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kāрто būvorganizācija	kompl	2
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kāрто būvorganizācija	kpl.	1

*Pielikumā: BŪVATĻĀUJA NR.BIS-BV-4.1-2021-7210 (DA-21-126-abv)*

**Objekts: Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 111**

**Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"**

**Brīvais dzīvoklis: Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m <sup>2</sup>	15
2	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
		<b>Būvdarbi</b>		
3	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	15
4		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
5		Loga vērtnes remonts un piederumu atjaunošana.	kpl.	1
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
6		Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija	kpl.	1
7		Ventilācijas aprīkojuma pie esošā kanāla tīrīšana.	kpl.	1
8		Aizkara stangas pie dušas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
9	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un dušai	kpl.	2
		<b>Elektroinstalācija</b>		
10	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
11	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
12	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
13		Atjaunot pie sienas stiprinātu apgaismes ķermeni.	kpl.	1
14		Dūmu detektoru atjaunošana	kpl.	1
15		Elektriskā pavārda atjaunošana.	kpl.	1
16		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
17		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
		<b>Apdares darbi</b>		
18	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	69
19	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	37

**\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
20	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	18
21	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	18
22	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	18
23	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	52
24	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	52
25	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	52
26		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	7.9
27	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m <sup>2</sup>	14
28		Logu bloku mazgāšana	m <sup>2</sup>	3
30		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	4
		<b>Apkures sistēmas</b>		
31	86	Centrāl apkures sildķermeņa revīzija	kpl.	1
		<b>Pārējie darbi</b>		
33	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m <sup>3</sup>	1.6
34	94	T.p. iekraušana konteinerā	m <sup>3</sup>	1.6
35	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru.	reize	1
36	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
37	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m <sup>3</sup>	1.6
38	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m <sup>2</sup> kop. plat.	17.6

**Objekts:** Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 121

**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas pilsēt būvnieks"

**Brīvais dzīvoklis:** Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Būvdarbi</b>		
1		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	1
2	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
3	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5
4	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
5	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
6	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
7		Dūmu detektoru atjaunošana.	kpl.	1
8	92	Elektriskā pavārda ar keramisko virsmu un 2 uzrādīto sildvirsmu izvietojumu- montāža.	kpl.	1
9		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
10		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
11		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	5
		<b>Apdares darbi</b>		

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
12	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	71
13	65	Sienu, starpsieni un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	35
14	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m <sup>2</sup>	1
15	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	17
16	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	17
17	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	17
18	77	Gludu sienu un starpsieni virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	53
19	78	Gludu sienu un starpsieni virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	53
20	79	Gludu sienu, starpsieni un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	53
21		ārdurvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	4.8
22	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m <sup>2</sup>	0.7
23	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	14
24		Durvju bloku mazgāšana	m2	3.8
25		Logu bloku mazgāšana	m2	4
27		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	4
		<b>Pārējie darbi</b>		
28	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	0.7
29	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	0.7
30	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m <sup>3</sup> tilpuma konteineru	reize	1
31	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m <sup>3</sup> noma	diena	5
32	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	0.7
33	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	16.8

**Objekts: Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 125**

**Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"**

**Brīvais dzīvoklis: Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		<b>Demontāžas darbi</b>		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlistēm	m <sup>2</sup>	14.7
2	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
3	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
		<b>Būvdarbi</b>		
4	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m2	14.7
5		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	1
6		Skapja sienīņas zem elektriskā pavārda remonts.	kpl.	1
		<b>Ūdensvads un kanalizācija</b>		
7	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
8		Ventilācijas aprīkojuma pie esošā kanāla tīrīšana.	kpl.	1
9		Aizkara stangas pie dušas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
10	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		<b>Elektroinstalācija</b>		
11	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
12	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
13	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
14		Atjaunot pie sienas stiprinātu apgaismes ķermeņi.	kpl.	1
15		Dūmu detektoru atjaunošana	kpl.	1
16	92	Elektriskā pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu	kpl.	1
17		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
18		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
		<b>Apdares darbi</b>		
19	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	72
20	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	35
21	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m <sup>2</sup>	18
22	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m <sup>2</sup>	18
23	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m <sup>2</sup>	18
24	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	54
25	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m <sup>2</sup>	54
26	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m <sup>2</sup>	54
27		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m <sup>2</sup>	7.9
28	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	14
		<b>Pārējie darbi</b>		
34	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	1.7
35	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	1.7
36	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru.	reize	1
37	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
38	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	1.7
39	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	17.3

## IV KONTAKTPERSONAS

Nr.p.k.	Kontaktpersona no MVD	Tālruna Nr.	Par jautājumiem
1.	Vitālijs Jaskiļevičs	25488593	Par būvniecības jautājumiem
2.	Oļegs Čubarovs	67105261	Par citiem jautājumiem

\*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

