

PAKALPOJUMA LĪGUMS Nr. DMV-22- 105- lī

Par pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzību (2. daļa)

*Dokumenta parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga datums (25.03.2022.)*

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments, juridiskā adrese: Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90011524360 (turpmāk – Pasūtītājs) direktora p.i. Kristīnes Namnieces personā, kura rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 01.03.2011. saistošo noteikumu Nr. 114 “Rīgas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 110. punktu, Rīgas domes 18.01.2011. nolikumu Nr. 92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums” un Rīgas domes priekšsēdētāja 2022. gada 28. februāra rīkojumu Nr. RD-22-112-p “Par E.Pelša atvaļinājumu”, no vienas puses un

SIA „VIREŠ”, juridiskā adrese: Ganību dambis 26, Rīga, LV-1005, Latvija, reģistrācijas Nr. 40003870647 (turpmāk – Izpildītājs), valdes locekļa Jāņa Zommera personā, kurš rīkojas uz sabiedrības statūtu pamata, no otras puses, bet abi kopā turpmāk tekstā – Puses, un katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz iepirkuma “Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība” identifikācijas Nr. RD DMV 2022/25 (turpmāk – Iepirkums), **2. daļas** rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumā, bez viltus, maldības un spaidiem, ievērojot normatīvo aktu prasības, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. **Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs veic būvuzraudzību pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbiem (turpmāk -Darbs), atbilstoši normatīvajiem aktiem un šī līguma noteikumiem.**

1.2. Šī līguma 1.1.punktā noteiktais Darbs izpildāms saskaņā ar:

- pielikumu Nr.1 – „Tehniskā specifikācija (ar pielikumu (piedāvājums Nr. 29))”;
- pielikumu Nr.2 – „Finanšu piedāvājums”;

kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.3. Iepirkuma nolikums Pusēm ir saistošs šī līguma izpildē.

2. Samaksa un norēķinu kārtība

2.1. Kopējā atlīdzība par šī līguma 1.1. punktā paredzēto Darbu tiek noteikta kā līgumcena – **1980.00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk – PVN) 21% - **415.80 EUR** (četri simti piecpadsmit *euro* un 80 centi), **kopā (t.sk. PVN 21%) – 2395.80 EUR** (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit pieci *euro* un 80 centi). Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi. Avanss nav paredzēts.

2.2. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesta, palielināta vai samazināta nodokļu likme, tad maksas apmērs tiek koriģēts sākot ar dienu, kad tā noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos bez papildu vienošanās, tādējādi mainot līguma kopējo summu par nodokļu likmi.

2.3. Darba pieņemšanas un apmaksas kārtība:

2.3.1. Izpildītājam samaksa par faktiski izpildīto Darbu tiek nodrošināta 21 (divdesmit vienas) kalendārās dienas laikā pēc Pušu parakstītā Darba pieņemšanas akta un uz tā pamata izrakstītā maksājuma dokumenta (rēķina) saņemšanas no Izpildītāja;

2.3.2. Samaksu par izpildīto Darbu veic, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas norēķinu kontā. Pierādījums attiecīgu norēķinu (samaksas) veikšanai, saskaņā ar šo līgumu, ir maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi par atbilstošas naudas summas pārskaitīšanu uz Izpildītāja bankas kontu.

2.4. Rēķina formāts un iesniegšanas kārtība:

2.4.1. Izpildītājs sagatavo grāmatvedības attaisnojuma dokumentus elektroniskā formātā (turpmāk - elektronisks rēķins), atbilstoši Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.2. elektroniskos rēķinus apmaksai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, izvēloties vienu no sekojošiem rēķina piegādes kanāliem:

2.4.2.1. izveido programmatūru datu apmaiņai starp Izpildītāja norēķinu sistēmu un pašvaldības vienoto informācijas sistēmu;

2.4.2.2. augšupielādē rēķinu failus portālā www.eriga.lv, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.2.3. izmanto Web formas portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” manuālai rēķinu ievadei.

2.4.3. šajā līgumā noteiktā kārtībā iesniegts elektronisks rēķins nodrošina Pusēm elektroniskā rēķina izcelsmes autentiskumu un satura integritāti;

2.4.4. elektroniskā rēķina apmaksas termiņš ir 21 (divdesmit vienas) kalendārās dienas laikā no dienas, kad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.5. elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs, atbilstoši pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu, ir iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis pareizi, atbilstoši šī līguma nosacījumiem, aizpildītu elektronisko rēķinu un Pasūtītājs to ir pieņēmis apmaksai;

2.4.6. Izpildītājam ir pienākums pašvaldības portālā www.eriga.lv sekot līdzi iesniegtā elektroniskā rēķina apstrādes statusam;

2.4.7. ja Izpildītājs ir iesniedzis nepareizi aizpildītu un/vai šī līguma nosacījumiem neatbilstošu elektronisko rēķinu, Pasūtītājs šādu rēķinu apmaksai nepieņem un neakceptē. Izpildītājam ir pienākums iesniegt atkārtoti pareizi un šī līguma nosacījumiem atbilstoši aizpildītu elektronisko rēķinu. Šādā situācijā, elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs ir iesniedzis atkārtoto elektronisko rēķinu.

2.5. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt samaksājamo naudas summu par Darbu veikšanu tādā apmērā, kāda ir šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķinātā līgumsoda summa un šī līguma, izpildes gaitā Pasūtītājam radīto zaudējumu summa.

2.6. Ja šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķināto līgumsodu nav iespējams ieturēt ieskaita kārtībā, vai tas netiek ieturēts ieskaita kārtībā, tad Izpildītājam, tas jāsamaksā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma un rēķina saņemšanas dienas.

2.7. Gadījumā, ja šis līgums tiek izbeigts pirms šī līguma saistību izpildes, tad Pasūtītājs veic samaksu par faktiski izdarītajiem Darbiem, kas veikti saskaņā ar šo līgumu, ievērojot šī līguma 2. punkta kārtību par Darba nodošanu.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Pusēm savas šajā līgumā noteiktās tiesības jāizmanto un pienākumi jāpilda godprātīgi.

3.2. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses šī līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

3.3. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties parakstīt Darbu pieņemšanas aktu, ja Pasūtītājam ir radušies iebildumi par Darbu izpildi atbilstoši šim līgumam un/vai normatīvajiem aktiem, ierakstot tajā savas pretenzijas. Šajā gadījumā Puses vienojas par neatbilstību novēršanas termiņu, kurš nav ilgāks kā 10 (desmit) kalendārās dienas, un kārtību vai maksājuma samazinājumu, ja Izpildītājs nepiekrīt Pasūtītāja iebildumos norādītajām neatbilstībām. Pasūtītājam ir tiesības neatbilstību konstatēšanā piesaistīt neatkarīgu ekspertu, kura lēmums ir saistošs Pusēm. Eksperta

pakalpojumus apmaksā Puse, kura ir pieļāvusi maldību strīdā. Ja strīdā maldību ir pieļāvušas abas Puses, eksperta pakalpojumus Puses apmaksā vienādās daļās.

3.4. Izpildītāja pienākumi:

- 3.4.1. veikt Darbu no šī līguma noslēgšanas brīža līdz dzīvokļu nodošanai ekspluatācijā;
- 3.4.2. piedalīties būvdarbu defektu konstatēšanā līdz būvdarbu garantijas termiņa beigām;
- 3.4.3. veikt Darbu saskaņā ar Latvijas Republikas būvnormatīviem, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem būvniecību un būvuzraudzību regulējošiem normatīvajiem aktiem, šī līguma nosacījumiem, šī līguma pielikumu Nr.1 „Tehniskā specifikācija” un šī līguma pielikumu Nr.2 “Finanšu piedāvājums”, kā arī uzņemties atbildību, kas būvuzraugam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 3.4.4. nodrošināt profesionālu un neatkarīgu būvdarbu veikšanas procesa uzraudzību, lai pārliecinātos par kvalitatīvu un drošu būvniecību;
- 3.4.5. ievērot vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī ievērot Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem vai šo līgumu;
- 3.4.6. pārliecināties un regulāri uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro likumā noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;
- 3.4.7. informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var neparedzēti ietekmēt Darbu;
- 3.4.8. sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;
- 3.4.9. parakstīt Darba aktus un dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- 3.4.10. piedalīties izpildītā Darba nodošanā;
- 3.4.11. pēc visa Darba pabeigšanas, nodot veikto Darbu Pasūtītājam, sastādot par to attiecīgu Darba pieņemšanas aktu par faktiski izpildīto Darbu saskaņā ar šī līguma noteikumiem;
- 3.4.12. izpildīt citus šajā līgumā paredzētos noteikumus un pienākumus.

3.5. Izpildītāja tiesības:

- 3.5.1. saņemt samaksu no Pasūtītāja saskaņā ar šī līguma noteikumiem;
- 3.5.2. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja tā rīcībā esošo šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju, dokumentus un citus materiālus 5 (piecu) darba dienu laikā no rakstiska pieprasījuma nosūtīšanas dienas.

3.6. Pasūtītāja pienākumi:

- 3.6.1. sniegt Izpildītājam šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju ne ilgāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no rakstiska pieprasījuma saņemšanas dienas;
- 3.6.2. pēc Darba pabeigšanas pieņemt Darbu no Izpildītāja šajā līgumā noteiktajā kārtībā;
- 3.6.3. norēķināties ar Izpildītāju par šajā līgumā kvalitatīvi izpildītu, saskaņotu un pieņemtu Darbu.
- 3.6.4. Pasūtītājs nav atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties (radušies) trešajām personām Izpildītāja vainas dēļ, ja Izpildītājs neievēro šī līguma noteikumus šī līguma darbības laikā.

3.7. Pasūtītāja tiesības:

- 3.7.1. kontrolēt šī līguma noteikumu izpildi;
- 3.7.2. Pasūtītājam ir tiesības 5 (piecu) darba dienu laikā izteikt Izpildītājam pretenzijas attiecībā uz Darba izpildi, iesniedzot Izpildītājam pretenziju. Pretenzijā Pasūtītājs vai tā 6.1. punktā pilnvarotās personas (abas kopā vai katra atsevišķi):
 - 3.7.2.1. norāda Darbā konstatētos trūkumus;
 - 3.7.2.2. nosaka termiņu, kurā Izpildītājam ir pienākums novērst trūkumus veicamajā Darbā par saviem finanšu līdzekļiem;
 - 3.7.2.3. Nepieņemt Darbu, ja ir konstatētas neatbilstības/defekti līguma noteikumiem. Darbu izpildes neatbilstības/defektu konstatēšanas gadījumā Pasūtītājs rīkojas saskaņā ar šī līguma 3.3. punktā noteikto.

4. Līguma izpildes termiņš, līgumsods un līguma pārtraukšanas kārtība

- 4.1. Šis līgums ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei. Šis līgums stājas spēkā dienā,

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

kad tas parakstīts no abām pusēm un reģistrēts Rīgas domes Vienotās lietvedības lietojumprogrammā "Līgumi 1". Pasūtītājs informē Izpildītāju par šī līguma reģistrēšanas dienu un reģistrācijas numuru, nosūtot informāciju uz Izpildītāja šī līguma 7.2. punktā norādīto e-pastu.

4.2. Darba izpildes termiņa neievērošana vai norēķina termiņa neievērošana tiek kompensēta ar līgumsodu no vainīgās Puses 0,1 % apmērā no kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk, kā 10% no šī līguma līgumcenas. Pasūtītājam ir tiesības līgumsoda piemērošanas gadījumā bezstrīdus kārtībā ieturēt līgumsoda summu no Izpildītājam izmaksājamās atlīdzības. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no pienākuma pienācīgi izpildīt saistību.

4.3. Vienpusēja atkāpšanās no šī līguma nav pieļaujama, izņemot šajā līgumā un Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

4.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs:

4.4.1. atkārtoti un/vai nepamatoti nepilda savus šajā līgumā noteiktos pienākumus;

4.4.2. veic Darbu neatbilstoši norādītajam Darba uzdevumam, kas neatbilst piedāvājumam vai šī līguma noteikumiem;

4.4.3. nav savlaicīgi rakstiski informējis Pasūtītāju par riskiem, kas saistīti ar Darba sekmīgu realizāciju.

4.4.4. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par Izpildītāja likvidāciju;

4.4.5. šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķinātais līgumsods Izpildītājam sasniedzis maksimālo apmēru, t.i., 10% (desmit procenti) no šī līguma 2.1. punktā norādītās šī līguma summas.

4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 2 (divas) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs nevar izpildīt šo līgumu tādēļ, ka līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹panta trešā daļa).

4.6. Pasūtītājam jebkurā brīdī ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, ja tas konstatē, ka Darbs netiek sniegts atbilstoši šī līguma un tā pielikumos noteiktajiem noteikumiem.

4.7. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Pasūtītājs atkārtoti un/vai nepamatoti nepilda savus šajā līgumā noteiktos pienākumus;

4.8. Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:

4.8.1. starp šī līguma dokumentiem ir pretrunas;

4.8.2. šī līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

4.8.3. šī līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

4.8.4. ir mainījušies šī līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.

4.9. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt šī līguma būtiskos noteikumus. Ja Iesniedzējs 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad viņam ir kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt šī līguma izpildes pagarinājumu vai papildus samaksu, nav iesniedzis Pasūtītājam motivētu pamatojumu, Iesniedzējs zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu vai papildu samaksu.

4.10. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā vienpusēji atkāpties no šī līguma bez zaudējumu atlīdzināšanas Izpildītājam, rakstveidā brīdinot par to Izpildītāju vismaz 14 (četrpadsmit) kalendārās dienas iepriekš.

4.11. Šī līguma līgumcenas grozījumi ir pieļaujami, ja šī līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, vienlaikus nepārsniedz:

4.11.1. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9. panta noteiktās līgumcenu robežas;

4.11.2. 10 % (desmit procentus) no sākotnējās šī līguma līgumcenas.

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

4.12. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus šī līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla viedokli par nomaiņas iemesliem. Izpildītājam ir pienākums rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu šī līguma izpildē.

4.13. Izpildītāja Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla nomaiņa pieļaujama tikai šī līguma noteikumos norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai Iepirkuma šī līguma noteikumos norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls Iepirkuma dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

4.14. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Iepirkuma izraudzītā Izpildītāja personāla vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu šīs līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saistībā ar Izpildītāja personāla un/vai apakšuzņēmēju nomaiņu.

4.15. Puses veicot personāla un apakšuzņēmēja nomaiņu, ievēro Publisko iepirkumu likumā noteiktos nosacījumus.

5. Nepārvarama vara

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc šī līguma noslēgšanas un kuras nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšanā un šādu normatīvo aktu stāšanās spēkā.

5.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama līguma saistību izpilde. Pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5.3. Ja šī līguma 5.1. punktā minētie apstākļi turpinās ilgāk kā 2 (divus) mēnešus, jebkura Puse ir tiesīga atteikties no šajā līgumā noteiktām saistībām, un neviena no Pusēm nav tiesīga prasīt zaudējuma atlīdzināšanu.

5.4. Pusēm ir pienākums vienoties par rīcību, lai mazināta šī līguma 5.1. punktā minēto apstākļu rezultātā radītās nelabvēlīgās sekas katrai Pusei.

6. Vispārīgie noteikumi

6.1. Šis līgums ir saistošs Pušu administratoriem, darbiniekiem un juridiskajiem tiesību pārņēmējiem.

6.2. Visi pielikumi, papildinājumi un grozījumi šim līgumam stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas šī līguma Puses vai to pilnvarotās personas.

6.3. Visus jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, Puses risina, savstarpēji vienojoties, ievērojot spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvu aktu prasības.

6.4. Pušu strīdi tiek izskatīti savstarpēji vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.5. Pušu rekvizītu, juridiskās adreses vai kādas citas informācijas, kas var ietekmēt šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, izmaiņu gadījumā attiecīgai Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei par notikušām izmaiņām.

6.6. Informācijas apmaiņa starp Pusēm notiek rakstveidā. Nekādas mutiskas vienošanās vai pieprasījumi netiks uzskatīti par saistošiem nevienai no Pusēm.

6.7. Ja rakstveida informāciju sūta pa pastu, uzskatāms, ka informācija adresātam

paziņota septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā. Šaubu gadījumā Pusei, kura sūta informāciju, jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā. Ja adresāts apgalvo, ka viņš pastā nodoto informāciju nav saņēmis, viņam šis apgalvojums jāpamato, minot ticamus iemeslus.

6.8. Šis līgums un tā pielikumi ir sastādīti elektroniski latviešu valodā uz **63 (sešdesmit trīs) lapām**. Šis līgums ir parakstīts, izmantojot drošus elektroniskos parakstus, kas satur laika zīmogus. Abpusēji elektroniski parakstītais dokuments glabājas pie abām Pusēm.

7. Citi noteikumi

7.1. Pasūtītājs par pārstāvi šī līguma saistību izpildes uzraudzībai norīko:

7.1.1. Mājokļu un vides departamenta Apsaimniekošanas pārvaldes Pārvaldīšanas uzraudzības nodaļas būvinženieri **Oļegu Čubarovu** (tālrunis: 67105261; mobilais tālrunis: 27837661, elektroniskā pasta adrese: olegs.cubarovs@riga.lv);

7.1.2. Mājokļu un vides departamenta Finanšu un saimnieciskās pārvaldes Finanšu plānošanas un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora tāmētāju – ekspertu **Vitāliju Jaskileviču** (tālrunis: 67105088, mobilais tālrunis: 25488593, e-pasta adrese: vitalijs.jaskilevics@riga.lv).

Pasūtītāja pārstāvjiem ir tiesības, nepārkāpjot šī līguma robežas, risināt visus ar šī līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt šī līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju ar Izpildītāju, pieprasīt no Izpildītāja informāciju, sniegt informāciju Izpildītājam, nodrošināt ar šī līgumu saistītās dokumentācijas (nodošanu/ pieņemšanu, organizēt izpildīto Darbu pieņemšanu, dot norādījumus par šī līguma un Darbu izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, bet viņi nav pilnvaroti, izdarīt grozījumus un papildinājumus šajā līgumā, ieskaitot, grozīt šī līguma līgumcenu un/vai Darbu izpildes termiņus vai Darbu apjomus.

7.2. Izpildītājs par atbildīgo par šī līguma saistību izpildi nozīmē **Jāni Zommeru**, (tālrunis: 29414317, e-pasta adrese: janis.zommers@gmail.com).

7.3. Izpildītājs par atbildīgo būvuzraugu nozīmē **Armandu Riebu**, sertifikāta Nr. 5-03631 (Ēku būvdarbu būvuzraudzība).

7.4. Pušu pārstāvji ir atbildīgi par Puses saistību izpildes nodrošināšanu, tai skaitā, par Darba pieņemšanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šī līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, parakstīšanu.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija

Tālrunis: 67012451

e-pasts: dmv@riga.lv

Norēķinu rekvizīti:

Rīgas pilsētas pašvaldība

Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050

NMR kods: 90011524360

PVN reģ.Nr.: LV90011524360

RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*

RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010*

RD iestādes kods: 209

Konta Nr. LV45RIKO0023300005060

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Direktora p.i. Kristīne Namniece*

IZPILDĪTĀJS

SIA „VIREŠ”

Ganību dambis 26, Rīga, LV-1005, Latvija

Tālrunis: 29414317

E-pasts elektronisko dokumentu saņemšanai:

janis.zommers@gmail.com

Nod. maks. reģ.Nr.: 40003870647

PVN reģ.Nr.: LV40003870647

Konta Nr.: LV87HABA0551014764279

AS SWEDBANK

Kods: HABALV22

Valdes loceklis J. Zommers*

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**Iepirkumam****“Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība”
identifikācijas Nr. RD DMV 2022/25****2. daļai****I Darba uzdevums:**

Veikt būvuzraudzības pakalpojumus “Finanšu / tehniskais / piedāvājums” 3.1.apakšpunktā minētajiem objektiem (turpmāk – Objekts) saskaņā ar nolikuma pielikuma Nr.1 Tehniskā specifikācija pielikumiem Nr.1: **pielikums Nr. 2. iepirkuma 2.daļai** – Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība objektos, kas norādīti **būvdarbu tehniskajās specifikācijās Nr.29;**

1. Būvuzraudzība būvdarbu izpildes laikā:

1.1. Sadarbībā ar Būvdarbu izpildītāju, nodrošināt nepieciešamos dokumentus, tajā skaitā Būvuzraudzības plānu.

1.2. Veikt Objekta būvniecības būvuzraudzību atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

1.2.1. Nodrošināt būvuzrauga klātbūtni Objektā katru darba dienu, kā arī būvdarbu uzraudzību jāveic, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus darba laika un brīvdienās.

1.2.2. Pēc nepieciešamības nodrošināt būvuzraudzības speciālistus nepieciešamajos darbos:

- ēku būvdarbu būvuzraudzība;
- ārējās un iekšējās siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība;
- iekšējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība, ieskaitot ārējos inženiertīklus;
- elektroinstalācijas un elektroietaišu izbūves darbu būvuzraudzība;
- elektronisko sakaru sistēmas izbūves darbu būvuzraudzība.

1.2.3. Būvdarbos, par kuriem tiek sastādīti segto darbu akti būvuzrauga klātbūtnē ir obligāta. Būvuzraugs piedalās segto darbu veikšanas procesā un akta sastādīšanā.

1.3 Nodrošināt Pasūtītāja interešu pārstāvību būvdarbu veikšanas procesā atbilstoši noslēgtajam Būvdarbu līgumam un būvdarbu iepirkuma procedūras noteikumu prasībām:

1.3.1. Pirms būvniecības darbu uzsākšanas novērtēt Būvdarbu veicēja darba grafikus, tehnisko personālu, aprīkojumu, pieaicinātos apakšuzņēmējus un citu Būvdarbu veicēja iesniegto informāciju;

1.3.2. Kontrolēt un uzraudzīt būvdarbu izpildi atbilstoši līguma noteikumiem, saskaņotām un apstiprinātām apliecinājuma kartēm, LR normatīvajiem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

1.3.3. Izvērtēt būvuzņēmēja iesniegtos paredzētos būvmateriālus: izvērtēt to atbilstību LR normatīvo aktu prasībām.

1.3.6. Novērst iespējamo sūdzību rašanās iemeslus un gadījumā, ja sūdzības radušās, sniegt Pasūtītājam argumentētus izskaidrojumus, padomus un atbildes projektus;

1.3.7. izskatīt Būvdarbu izpildītāja iesniegtos paziņojumus par:

- pretrunām starp Būvdarbu līguma dokumentiem un datiem;
- atšķirībām starp Būvdarbu līguma dokumentos sniegtajiem datiem un reālajiem apstākļiem;

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

- Būvdarbu līguma dokumentu nepilnībām vai kļūdām;
- informācijas, datu vai instrukciju, kas iesniegtas būvdarbu izpildes laikā, atšķirībām no līguma dokumentiem;
- līguma izpildei nozīmīgu apstākļu izmaiņām;

un sagatavot lēmumu par turpmāko rīcību izskatīšanai būvsapulcē.

1.3.8. ja sakarā ar iepriekš minēto paziņojumu ir nepieciešams veikt grozījumus apliecinājuma kartē un mainīt būvdarbu apjomus, kas ir atšķirīgi no apliecinājuma kartē uzradītajiem, vai grozīt Būvdarbu līguma būtiskos noteikumus, t.i., saistībā ar izpildes termiņu, līguma summu vai Būvdarbu kvalitātes līmeni, iesniegt Pasūtītājam konkrētos priekšlikumus turpmākai rīcībai;

1.3.9. saskaņot izmaiņas, kas attiecas uz palīgdarbiem, papildus darbiem un izslēgtiem darbiem esošā Būvdarbu līguma cenas ietvaros, kas būtiski neizmaina darbus un nepasliktina gala rezultātu, un kuru izmaksas kopsumma nepārsniedz tāmē norādīto kopējo summu, un iesniegt Pasūtītājam paziņojumu Būvdarbu līguma grozījumu sagatavošanai. Paziņojumā norādīt izmaiņu cēloņus, izmaiņu būtību, konkrētās pozīcijas un to izmaksas;

1.3.10. Nodrošināt, lai netiktu pārsniegts būvdarbu izpildes budžets, pamatotu papildus izdevumu rašanās gadījumā koordinēt būvniecības darbu korekciju ieviešanu;

1.3.11. Būvdarbu izpildes laikā, konstatējot neparedzētus būvdarbus, kuru izmaksas pārsniedz Būvdarbu līguma cenu (summu), saskaņojot ar Pasūtītāju, iesniegt priekšlikumus līdzekļu ekonomijai esošo tāmju ietvaros, veikt Būvdarbu veicēja sagatavoto papildus būvdarbu tāmju ekspertīzi;

1.3.12. Izvērtēt Būvdarbu izpildītāja veikto izpildes atbilstību Būvdarbu izpildes kalendārajam grafikam, citām Būvdarbu uzdevumā noteiktajām prasībām, to saskaņot un iesniegt Pasūtītājam;

1.3.13. Veikt Būvniecības procesa dalībnieku darbības koordināciju, iknedēļas būvsapulču organizēšanu, vadīšanu un protokolēšanu;

1.3.14. Veikt Būvdarbu izpildes apjoma kontroli, tai skaitā pārbaudīt Būvdarbu izpildītāja sagatavotos aktus par būvdarbu izpildi (forma Nr.2) un Objekta darbu nodošanas-pieņemšanas aktā kopumā minēto apjomu un vērtībuatbilstību, tos akceptēt un nodot Pasūtītājam;

1.3.15. konsultēt Pasūtītāju jautājumos par būvniecības organizāciju, būvdarbu izpildi u.c. jautājumiem;

1.3.16. nodrošināt, lai Būvdarbu veicējs ievērotu Pasūtītāja noteikumus, nosacījumus, attiecīgus standartus, apstiprinātos risinājumus un iepirkšanas noteikumus esošā budžeta ietvaros;

1.3.17. Nodrošināt, lai Būvdarbu veicēja garantijas un nodrošinājumi darbotos visās būvniecības projekta realizācijas fāzēs.

1.4. Nodrošināt dokumentācijas, kuru saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Objekta nodošanai ekspluatācijā ir jānodrošina Pasūtītājam, un Objekta inženiertehnisko iekārtu un aprīkojuma ekspluatācijas komplektu sagatavošanu;

1.5. Komisijas Objekta pieņemšanai ekspluatācijā darba organizēšana saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā norādījumiem un prasībām.

Objekta noteiktais garantijas termiņš:

- Darbiem un būvizstrādājumiem - ne mazāk kā 5 (pieci) gadi pēc Objekta pieņemšanas.

II Pasūtītāja prasības būvuzraudzības pakalpojumiem būvdarbu izpildē

1. Veicamais darbs

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

- 1.1. Izpildītājam jānodrošina kvalificēts personāls būvdarbu līgumā paredzēto būvdarbu uzraudzības (turpmāk - Uzraudzība) veikšanai.
- 1.2. Izpildītājam jānodrošina, lai paveikto būvdarbu kvalitāte un apjomi tiktu pienācīgi pārbaudīti un dokumentēti.
- 1.3. Izpildītājam jānodrošina būvinženiera, būvuzraugu un to palīgu veikto darbību un to rezultātu (iegūto datu) pierakstīšana un šo pierakstu glabāšana līdz būvobjekta ekspluatācijā pieņemšanas akta apstiprināšanas dienai.
- 1.4. Izpildītājam jāseko, lai būvdarbi tiktu veikti plānotajā laikā un to veikšanai tiktu piesaistīti pietiekami resursi.
- 1.5. Būvdarbu uzraudzību jāveic, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus normālā darba laika un brīvdienās.
- 1.6. Ja būvdarbu laikā rodas situācijas, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, satiksmes drošību, vai pārkāpj likumu prasības, izpildītājam ir jāziņo Būvdarbu vadītājam un Līguma kontaktpersonai un jāpieņem lēmumu par apdraudējuma novēršanu.
- 1.7. Izpildītājam savlaicīgi jābrīdina Pasūtītājs, ja būvdarbu veikšanai nepieciešama Pasūtītāja rīcība. Ja Uzraudzības veikšanai nepieciešamie lēmumi pārsniedz līgumā atrunātās pilnvaras, Izpildītājam jā sagatavo lēmumprojekts un jāpiedalās Pasūtītāja rīkotās sanāksmēs.
- 1.8. Izpildītājam jāatskaitās saskaņā ar darba uzdevuma nodaļu „Atskaites”, kā arī jāziņo un jāsniedz papildus informāciju par saviem lēmumiem un būvdarbu gaitu.

2. Prasības darbiniekiem

- 2.1. Izpildītājam Uzraudzībā jānodrošina Būvuzrauga vai Būvuzrauga palīga pastāvīga klātbūtne Objektā.
Būvuzrauga prombūtnes (darbinieka slimība, atvaļinājums, u.c.) laikā vai aiziešanas no šī darba gadījumā, Izpildītājam nekavējoties jānodrošina kvalifikācijā līdzvērtīgs vai labāks aizvietotājs.
- 2.2. Atbildīgajam būvuzraugam jābūt sertificētam ēku būvdarbu būvuzraudzībā;
- 2.3. Darbinieki nedrīkst būt interešu konfliktā savu pienākumu ietvaros.
- 2.4. Būvuzrauga palīga zināšanām un prasmēm jābūt piemērotām Uzraudzības veikšanai.
- 2.5. Izpildītājam jānodrošina būvuzrauga atrašanās Objektā, ja tas objektīvu apstākļu dēļ nav iespējams, tad Objektā ir jānodrošina attiecīgā būvuzrauga palīga, atbilstoši 3.3.apakšpunkta nosacījumiem, kurš ir saskaņots ar Pasūtītāju, atrašanās.

3. Darbinieku pienākumi

3.1. Atbildīgais būvuzraugs:

- 3.1.1. Vada Uzraudzības izpildi un izpildei norīkotos darbiniekus.
- 3.1.2. Organizē un vada būvdarbu vadības apspriedes.
- 3.1.3. Pirms būvdarbu uzsākšanas pārbauda būvdarbu izpildītāja sagatavotās darba programmas atbilstību specifikācijām un apstiprina to, būvdarbu laikā pieprasa savlaicīgu darba programmas aktualizāciju.
- 3.1.4. Sadarbojas un tiekas ar Pasūtītāju, apmeklē gan regulārās, gan ārkārtas būvdarbu vadības un Pasūtītāja organizētās sanāksmes un piedalās Pasūtītāja noteiktās pārraudzības un kontroles vizītēs.
- 3.1.5. Sistematizē un reģistrē korespondenci un dokumentus.
- 3.1.6. Vērtē būvdarbus, pārbauda un paraksta aktu par izpildītiem darbiem.
- 3.1.7. Sagatavo un iesniedz Pasūtītājam atskaites, Uzraudzības un Būvdarbu līguma grozījumus vai to projektus.
- 3.1.8. Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanas un naudas plūsmas grafiku ievērošanu.
- 3.1.9. Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanu saskaņā ar apliecinājuma kartēm un būvdarbu līguma nosacījumiem.

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

3.1.10. Dod būvdarbu veicējam nepieciešamos rīkojumus, saskaņojumus un apstiprinājumus, pārbauda paveikto būvdarbu pieņemšanu atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.1.11. Dod būvdarbu veicējam norādījumus par būvdarbu izpildi un defektu novēršanu.

3.2. Būvuzraugs:

3.2.1. Veic būvuzraudzību saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.2.2. Pārbauda būvdarbu vadītāja ikdienas ierakstus būvdarbu žurnālā, kontrolē vai ir atbilstoši aizpildītas visas būvdarbu žurnāla daļas, ieraksta norādījumus būvdarbu vadītājam būvdarbu žurnālā un veic atzīmes par šo norādījumu izpildi.

3.2.3. Kontrolē būvdarbu procesu, veic nepieciešamos mērījumus un pieraksta brīvā formātā (t.sk. fotofiksācija).

3.2.4. Darbojas segto darbu veikšanas procesā un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas komisijā.

3.2.5. Pārbauda un ar parakstu apstiprina paveikto būvdarbu apjomus.

3.2.6. Sadarbojas ar būvdarbu veicēju būvdarbu veikšanai nepieciešamo oficiālo dokumentu saņemšanā.

3.2.7. Piedalās uzmērījumu veikšanā, paraugu ņemšanā, pasūta pārbaudes, nogādā pielietoto materiālu paraugus Pasūtītāja norādītajā vietā Pasūtītāja pārbaudzi veikšanai vai saskaņošanai.

3.2.8. Periodiski, ja nepieciešams – ik dienu, pārbauda būvdarbu veicēja izpildāmā darba kvalitātes kontroles atbilstību aprakstam Darba programmā.

3.2.9. Iekārto, glabā un rāda kontrolējošām personām savu būvuzrauga dienasgrāmatu, kurā tieši, bez pārrakstīšanas, pieraksta visus ikdienas darbā iegūtos datus, tādus kā uzmērījumu un pārbaudzi rezultātus, kā arī novērojumus, problēmas un faktus par komunikāciju ar būvuzņēmēja personālu un citām ieinteresētām personām.

3.3. **Būvuzrauga palīgs** palīdz būvuzraugam:

3.3.1. veikt piegāžu pārbaudes, sekot kritiskajiem tehnoloģiskajiem indikatoriem, veikt būvdarbu apjomu pārbaudes, veikt nepieciešamos mērījumus būvdarbu atbilstībai LBN prasībām,

3.3.2. kontrolēt un veikt nepieciešamos mērījumus un pierakstīt brīvā formātā (t.sk. fotofiksācija).

4. Atskaites

4.1. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu un Uzraudzības izpildes atskaites, formātu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju:

4.1.1. **Uzsākšanas atskaiti** iesniedz 14 dienu laikā no būvdarbu uzsākšanas. Atskaitē ietver sekojošu informāciju:

4.1.1.1. uzraudzības personāla grafiks;

4.1.1.2. būvdarbu izpildes kalendārais grafiks un naudas plūsma;

4.1.1.3. būvdarbu kvalitātes kontroles plāns;

4.1.1.4. uzraudzības dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;

4.1.1.5. būvdarbu dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;

4.1.1.6. par būvdarbu atbilstību un paredzamajiem riskiem (neparedzēti darbi, komunikāciju pārcelšana, un citas būvprojektā neiekļautas lietas);

4.1.1.7. priekšlikumi par paredzēto atskaišu formātiem (ikmēneša un pabeigšanas).

4.1.2. **Ikmēneša atskaiti** nosūta elektroniski uz e-pasta adresi, kas norādīta līgumā Līguma kontaktpersonai, un Būvdarbu vadītājam aktīvā darba periodā katru piektdienu līdz plkst. 10:00, tajā norādot ziņas par nākošajā nedēļā Objektā plānotajiem darbiem.

4.1.3. **Ikmēneša atskaiti** iesniedz 3 (trīs) darba dienu laikā pēc ikmēneša ziņojuma saņemšanas no būvuzņēmēja. Tajā ietilpst:

4.1.3.1. atskaite par būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un kopā veiktajiem būvdarbiem;

4.1.3.2. pārskats par veiktajām kvalitātes pārbaudēm;

4.1.3.3. precizēts būvdarbu izpildes kalendārais grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

- 4.1.3.4. precizēts Uzraudzības izpildes grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);
- 4.1.3.5. problēmu, risku un Uzraudzības ieguldījuma to risināšanā un novēršanā apraksts;
- 4.1.3.6. būvdarbus raksturojoši fotoattēli;
- 4.1.4. **Pabeigšanas atskaiti** iesniedz 14 dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas un tajā ietilpst:
 - 4.1.4.1. atskaite par Būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un pavisam kopā veiktajiem būvdarbiem;
 - 4.1.4.2. faktiskais būvdarbu izpildes grafiks;
 - 4.1.4.3. faktiskais Uzraudzības izpildes grafiks;
 - 4.1.4.4. būvdarbu veicēja novērtējums;
 - 4.1.4.5. informācija par būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā;
 - 4.1.4.6. akts par paveikto būvdarbu uzraudzību un rēķins;
 - 4.1.4.7. ieteikumi.
- 4.2. Atskaites jāiesniedz 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā, iesietas un elektroniski .doc formātā. Ja dažādu atskaišu iesniegšanas termiņš sakrīt, tās drīkst apvienot vienā atskaitē, sniedzot atbildes uz visām šī pielikuma 2.sadaļas 4.1.apakšpunkta prasībām.

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

Direktora p.i. K. Namniece *

Valdes loceklis J. Zommers*

Līguma pielikuma Nr. 1 "Tehnikās specifikācijas" pielikums Nr. 1

„PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ ESOŠO DZĪVOKĻU ATJAUNOŠANA”

Identifikācijas Nr.RD DMV 2019/12

Piedāvājums Nr.29

I TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA (Nr.29)

Objekts: Rīga, Bauskas iela 53, dzīvoklis 7

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Pārdaugava"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie Andra Krūmiņa, tālr.29256647

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana sanmezglā.	m ²	2.4
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.5
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.2
4	6	Balkona, sanmezglā un ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	6
5		Iebūvēto sienas skapju un nojaukšana virtuvē (bez m2).	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	7
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām sanmezglā.	m ²	10.2
8		Nojaukt balkona margu apdari	vieta	1
9	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	44
10	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
11	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
12	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
14	18	Krāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	4
15	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
16	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
17	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
18	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.2
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.4
21	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī balkona durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	8.6
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Gatavu sanmezglā durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
24		Balkona grīdas seguma un izlīdzinošās pamatnes kārtas atjaunošana.	m ²	2
25	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm .	m ²	40.3
26	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	34.8

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
27	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	5.5
28		Durvju stiklojuma atjaunošana.	m ²	2.2
29		Durvju vārtņu remonts uz vietas	vērtne	2
30		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
31		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
32		Mainīt apmales	m	5
		Ūdensvads un kanalizācija		
33	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
34	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža.	m	16
35	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
36	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude.	m	12
37	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
38	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
39	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm .	kpl.	1
40	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
42	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
42	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
43		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
44	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
45	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	2
46	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
47	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	48
48	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
49	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
50	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
51	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
52		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
53		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
54		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
55	63	Notūrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	173
56	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	130
57		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	17

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
58	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	8
59	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	44
60	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	44
61	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	44
62	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	13
63	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	13
64	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	13
65		Logu virsgaismas krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	2
66		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	12.4
67	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	11.7
68	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
69	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	12.2
70	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	109
		Apkures sistēmas		
71	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
73	88	Jaunu dvieļu žāvētāja ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
75	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
76		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.7
77	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	7.2
78	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	7.2
79	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
80	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
81	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	7.2
82	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	44
92	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
93	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
95	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Bāriņu iela 1A, dzīvoklis 37

Apsaimniekotājs: Biedrība "Bāriņu 1a"

Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.telpā, pie Sanitas Smiltnieces-Dreimanis, tālr. 67012039

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	1.9
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	20.6
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	4.5

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
4	6	Ār durvju un patvaļīgi no gaiteņa puses iebūvēto skapja durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu (tās saglabājot) demontāža.	m ²	6.3
5	7	Patvaļīgi istabā skapja durvju vietā iebūvētas starpsienas nojaukšana	m ²	4.2
6		Demontēt iebūvēto sienas skapi istabas nišā, mēbeles virtuvē un vannas istabā un gaitenī antresolu.	kpl.	7
7	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	7.5
8	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē un sanmezglā.	m ²	13.2
9	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	31
10	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
11	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
12	16	Dušu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
14	18	Krāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
15	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
16	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	12
17	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
18	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	3.8
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	1.9
21	30	Gaitenī patvaļīgi iebūvēto sienas skapja durvju vietā metāla statņu starpsiena 75 mm, apdare ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā (b=12,5mm) no abām pusēm un šuvju apdari ar špakteli iebūvē.	m ²	4.3
22	31	Skaņu izolācijas plātņu (b=50mm) iestrādāšana starpsienā	m ²	4.3
23	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	4.6
24		Esošo demontēto skapja durvju bloka koka konstrukcijā ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža no istabas puses.	kpl.	1
25	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
26		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	1.9
27	38	Lamināta grīdas segums (32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	17.5
28	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	3.1
		Ūdensvads un kanalizācija		
29		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
35	49	Dušas paliktņa montāža pievienojot cauruļvadiem	kpl.	1
36	50	Dušai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
43	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	34
44	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
45	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
46	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
47	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
48		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
49		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
50		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
		Apdares darbi		
51	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	94
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	30
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	17
54	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	3
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	4
56	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	23
57	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	23
58	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	23
59	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	17
60	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	17
61	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	17
62		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	14.9
63	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	5.9
64	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
65	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	12.1
66	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	59
		Virtuves iekārtas		
68		Gāzes pavarda ar 2 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
69		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.9

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	4.8
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	4.8
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	8
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	4.8
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	22.5
86	99	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Bruknas iela 8, dzīvoklis 183

Apsaimniekotājs: AS "Rīgas namu apsaimniekotājs"

Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.telpā, pie Sanitas Smiltnieces-Dreimanes, tālr. 67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja un lamināta grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	44.6
2	5	Lodžijas logu bloku ar logsoliem, aplodu un patvaļīgi iebūvētiem loga rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	10.8
3	6	Lodžijas un ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	5.8
4		Durvju aplodu starpsienā demontāža	gb.	2
5		Iebūvēto skapju nojaukšana lodžijā.	kpl.	1
6	11	Apmetuma un saplākšņa nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	8
7	16	Patvaļīgi iebūvētās dušas kabīnes ar aprīkojumu demontāža	kpl.	1
8	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
9	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	10
10	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	7
11	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
Būvdarbi				
12	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža gaitenī un istabā Nr. 4	m ²	7.8
13	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	7.4
14	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
15		Gatavu vannas istabas durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas resfītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
16	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu un pamatnes sakārtošanu gaitenī un istabā Nr.2	m ²	28.5
17	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.4
Ūdensvads un kanalizācija				
19	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
20	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	11
21	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.15

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
22	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	8
23	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
24	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
25		Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija	kpl.	1
26	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 170 cm	kpl.	1
27	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
28	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	6
20		Revīzijas lūkas montāža stāvvalu kanāla sienā.	gb.	1
30	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
31	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
32	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
33	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	22
34	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	7
35	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	12
36	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	7
37	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
38		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
39		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
40		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
41	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	209
42	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	105
43		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	10
44	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	8
45		Starpsienų apdares ar sausā apmetuma ģipškartona plāksnēm atjaunošana un šuvju apdare	m ²	13.00
46	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	60
47	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	60
48	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	60
49	77	Gludu sienu un starpsienų virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	26
50	78	Gludu sienu un starpsienų virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	26
51	79	Gludu sienu, starpsienų un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	26
52	80	Grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu lodžijās.	m ²	5.2
53		Grīdlīstes atjaunošana un krāsošana	m ²	14
54	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	2.1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
55	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
56	82	Tas pats vannas istabā atjaunot	m2	1.8
57	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	139
58	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	21
59		Atjaunot tualetē glazētu keramikas plātnīšu apdari	gb.	4
60		Logu bloku mazgāšana	m2	4.2
62		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Apkures sistēmas		
63	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
64	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
65	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	4
66	89	Termoregulatora montāža	gb.	4
		Virtuves iekārtas		
67	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
68		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.7
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	5.5
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	5.5
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	13
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	5.5
74	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	59.9
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomaiņai	kompl	1
86	105	Centrālapkures sildķermeņu nomaiņai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Dižozolu iela 25, dzīvoklis 40

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, Māris Auziņš, tālr.26354824

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	4.6
3	6	Lodzijas, vannas istabas un ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	5.7
4	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	3
5	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
6	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
7	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
8	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
9	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	11
10	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	6
11	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
12	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
13	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.4
14	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
15		Gatavu vannas istabas durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
16		Lodžijas grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	3
17	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm .	m ²	26
18	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m ²	19.6
19	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	7.1
20		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	2
21		Ūdensvads un kanalizācija		
22		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
23	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	12
24	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	6
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28		Esošā keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
29	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
30	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
31		Esošas vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, atjaunojot noteci un pārteci.	kpl.	1
32	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
33	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
34	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru atjaunošana- montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
35	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
36	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
37	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	15
38	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
39	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
40	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
41	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
42		Ugunsgreķa detektoru montāža.	kpl.	1
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai ar aprīkojumu	m	8
44		Apdares darbi		
45	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	132
46	65	Sieniu, starpsieniu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	70
47		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	17
48	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	4
49	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	34
50	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	34
51	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	34
52	77	Gludu sienu un starpsieniu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	24
53	78	Gludu sienu un starpsieniu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	24
54	79	Gludu sienu, starpsieniu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	24
55		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	11.4
56	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.6
57	82	Sieniu un starpsieniu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisķiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2.5 m x 1,5 m)	m2	3.8
58	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	13.1
59	83	Sieniu un starpsieniu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	81
60	85	Keramikas plātnīšu lodžijas ārsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	9.2
62		Santehnisķo piederumu mazgāšana.	gb.	2
		Apkures sistēmas		
63	86	C/apkures sildķermeņu un dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	3
64	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventilu, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
65	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
66	89	Termoregulatora montāža	gb.	2
		Virtuves iekārtas		
67	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
68		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	4.8
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	4.8
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	4.8
74	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	32.8

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	99	Apkures stāvvadu atslēgšana	gab.	2
89	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
86	105	Centrālapkures sildķermeņu nomainībai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Ēbelmuižas iela 24, dzīvoklis 26

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, Māris Auziņš, tālr.26354824

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	46.1
2	5	Logu bloku ar logsolēm, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.7
3	6	Lodžijas durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	1.8
4	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
5	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	54
6	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
7	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
8	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	11
9	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	6
10	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
11	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
Būvdarbi				
12	32	Gatavu plastmasas piekammeru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, ar siltumcaurlaidības koeficientu 0,87 W/m ² K, gaisa pieplūdes vārstiem atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un šuves aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analoģu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	9.5
13	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	37.7
14	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.2
15		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	2
16		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
17		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
18		Mainīt apmales	m	5
Ūdensvads un kanalizācija				
19		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
20	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	14
21	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.15
22	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	7
23	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
24	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
25	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
26		Esošās vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
27	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
28	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
29	55	Ūdens skaiļtāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
30	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
31	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
32	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	58
33	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
34	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
35	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
36	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
37		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
38		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
39		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	10
		Apdares darbi		
40	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	204
41	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	115
42		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	18
43	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
44	74	Gludu griestu virsmu špaktelešana un slīpē	m ²	53
45	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	53
46	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	53
47	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelešana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	34
48	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	34
49	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	34
50	80	Lodžijas grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	3
51		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	22.4
52	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.8
53	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
54	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	13.1
55	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	122
56		Grīdas seguma uzkopšana	m2	4
57		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	2
		Apkures sistēmas		
58		Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
59	86	C/apkures sildķermeņu un divieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
60	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	3
61	88	Jaunu divieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
62	89	Termoregulatora montāža	gb.	3
		Virtuves iekārtas		
63		Esoša gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni revīzija - montāža ar pievienošānu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
64		Java sagatavošana objektā	m3	1.1
65	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	5.1
66	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	5.1
67	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m3 tilpuma konteineru	reize	2
68	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m3 noma	diena	12
69	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	5.1
79	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
82	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
80	105	Centrālapkures sildķermeņu nomainībai, shēmu sagatavošanu apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1
81	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Kartupeļu iela 50, dzīvoklis 1

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Pārdaugava"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie Andra Krūmiņa, tālr.29256647

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.5
2	6	Ārdurvju un sanmezglu durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.3
3	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	4
4	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	41
5	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
6	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
7	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
8	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
9	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
10	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
11	22	Gāzes pavarda un ūdens sildītāja demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	2
		Būvdarbi		
12	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
13		Gatavu sanmezglu durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
14		Parketa grīdas seguma slīpēšana un vaskošana.	m ²	11.2
15	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m ²	26.5
15	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	20

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
17	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	6.5
18		Loga bloka remonts ar hermetizāciju uz vietas un apdare.	kpl.	1
19		Loga piederumu revīzija.	kpl.	1
20		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	3
21		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
22		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
23		Mainīt apmales	m	6
		Ūdensvads un kanalizācija		
24	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
25	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža	m	18
26	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
27	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude.	m	12
28		Esošas tērauda izlietnes ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu revīzija, montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
29	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
30		Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija	kpl.	1
31	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 170 cm .	kpl.	1
32	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
33	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
34	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
35	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
36	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
37	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
38	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
39	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
40	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
41	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
42		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
43		Elektriskā ūdens sildītāja 60 l montāža	kpl.	1
44		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
45		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
46		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		Apdares darbi		
47	63	Notūrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	178
48	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	85

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
49		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	16
50	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	4
51	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	42
52	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	42
53	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	42
54	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	12
55	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	12
56	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	12
57		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	12.9
58	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	10.8
59	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3,5 m x 1,5 m)	m2	5.3
60	82	Tas pats atjaunošana sanmezglā h=2,1 m	m2	9.6
61	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	114
62	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	7
63		Logu bloku mazgāšana	m2	9
65		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	3
		Virtuves iekārtas		
67		Esoša gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni revīzija un montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
68		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.6
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	4.2
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	4.2
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	4.2
74	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	41.9
84	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija (ir jau demontēts ar malku kurināts pavārds ar sildmūri).	kpl.	1
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Līvciema iela 29, dzīvoklis 2

Apsaimniekotājs: AS "Rīgas namu apsaimniekotājs"

Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.kabinetā, pie Sanitas Smiltnieces-Dreimanis, tālr. 67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	3.8
2	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	43.4
3		Loga virsgaismas rāmju demontāža 1stabā Nr.6	m2	4.8

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
4		Logu bloku ar logsolēm, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	10.6
5	6	Bīdāmu durvju bloku ar vērtnēm demontāža istabā Nr.6	m ²	3.3
6		Iebūvētā skapja nojaukšana virtuvē zem izlietnes.	kpl.	1
7	9	Griestu apmetuma un skaliņu nodauzīšana	m ²	8
8	10	Sienu apmetuma nokalšana no koka virsmām	m ²	20
9	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	14
10	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	16
11	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	54
12	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
13	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
14	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
15	17	Trapu demontāža	gb.	1
16	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
17	19	Ūdensvada un vietējās centrālās apkures cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	58
18	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
19	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
20		Čuguna apkures katlu demontāža un atvienošana no cauruļvada un dūmkanāla aizmūrējot atvērumu sienā.	kpl.	2
		Būvdarbi		
21	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	5.6
22	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	3.8
23	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	10.6
24	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
25		Esošā dēļu grīdas seguma slīpēšana .	m ²	43.4
26		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	3.8
27	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 15mm .	m ²	43.4
28	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	36.7
41	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	6.7
42		Durvju vērtnēm stiklojuma nomaiņa	m ²	3.2
43		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	4
44		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
45		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
46		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
47		Mainīt apmales	m	11
48		P0diņu pavārda remonts.	kpl.	1
49		Priekškurtuves skārda piesišana	gb.	1
50	42	Dūmkanālu un ventilācijas kanālu tīrīšana	m	18
		Ūdensvads un kanalizācija		
51		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
52	43	Ūdensvada un vietējās centrālās apkures cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	62
53	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.65
54	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
55	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
56	48	Sēd poda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
57	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
58	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
59	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
60	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
61	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
62	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
63	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
64	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
65	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	58
66	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
67	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
68	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
69	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
70		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
71		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
72		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		Apdares darbi		
73	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	181
74	65	Sieniu, starpsieniu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	95
75	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	8
76	67	Sieniu un starpsieniu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	25
77	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	9
78	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	48
79	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	48
80	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	48
81	77	Gludu sienu un starpsieniu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	19
82	78	Gludu sienu un starpsieniu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	19

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
83	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	19
84		Durvju bloka un sienas skapja krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	18,9
85	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	10,5
86	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2 m x1,5 m)	m ²	3
87	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	16
88	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	124
89	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	3
Apkures sistēmas				
90		Vietējās centrālāpkures un siltā ūdens apgādes čuguna 3 sekciju katla Vindurs U-22 ar piederumiem un pievienojumiem montāža	kpl.	1
91		Katla apsāte ar izplešanās trauka V=8L, cirkulācijas sūkņa, boileru, ūdens filtra, termometru, manometru, drošības un četrkaitas vārstu montāža un regulēšana	kpl.	1
92	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem sanmezglā un atjaunošana parējās dzīvokļa telpās	kpl.	5
93	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
94	89	Termoregulatora montāža	gb.	5
Pārējie darbi				
95		Javas sagatavošana objektā	m ³	1.3
96	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	8.7
97	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	8.7
98	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	3
99	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
100	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	8.7
101	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	47.2
111	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
113	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainīai	kompl	1
112	106	Renovējamo inženiertehnisko komunikāciju shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Mārupes iela 21, dzīvoklis 12

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Pārslas ielā 10, pie Gaļinas Rodionovas, t.20224048.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.5
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.8
3	6	Ārdurvju un sanmezglā bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	4.1
4	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	30
5	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
6	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
7	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
8	17	Trapu demontāža	gb.	1
9	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	3
10	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	19
11	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
12	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
13	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
14	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.2
15	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.5
16	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	7.8
17	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
18		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
19		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.5
20	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m ²	25.8
21	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	18.4
22	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.4
23		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	3
24		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
25		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
26		Mainīt apmales	m	6
		Ūdensvads un kanalizācija		
27	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
28	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	22
29	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.3
30	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
31	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
32	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150 cm)	kpl.	1
35	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
36	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
37	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
38	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
39	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
40	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
41	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu aparātiem zem apmetuma.	m	33
42	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
43	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
44	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
45	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
46		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
47		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
48		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
49	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	97
50	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	48
51		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	19
52	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
53	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	29
54	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	29
55	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	29
56	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	13
57	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	13
58	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	13
59	80	Grīdu ar grīdlīstēm krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	0.4
60		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	12.2
61	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	7.2
62	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (m x3,5 m)	m2	5.3
63	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	13
64	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	67
		Centrālā apkure		
65	88	Atjaunot dvieļu žāvētāju ar stiprinājumiem, montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
67	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
68		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgruziem un izvākšana no ēkas	m3	5.2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	5.2
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	5.2
74		Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	28.7
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
86	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Mārupes iela 23, dzīvoklis 65

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Pārslas ielā 10, pie Gaļinas Rodionovas, t.20224048.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.2
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.6
3	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	8.1
4		Iebūvēto mēbeļu nojaukšana	kpl.	1
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
6	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	30
7	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
8	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
9	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
10	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
11	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
12	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
13	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.6
14	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	3.9
15	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
16		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
17	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	19.5
18	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	6.7
		Ūdensvads un kanalizācija		
19	100	Ūdens stāvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
20	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
21	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
22	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	9
23	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
24		Keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu revīzija	kpl.	1
25		Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija.	kpl.	1
26	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
27	51	Vannas, metāla emaljētas ar aprīkojumu revīzija.	kpl.	1
28	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
29	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	3
30	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
31	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
32	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
33	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	34
34	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
35	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
36	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
37	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
38		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
39		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
40		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	5
		Apdares darbi		
41	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	111
42	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	35
43		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	6
44	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	29
45	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	29
46	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	29
47	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	6
48	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	6
49	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	6
50	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	7.7
51	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3,5 m x1,5 m)	m2	5.3
52	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	71

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
53	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	14
55		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	3
		Apkures sistēmas		
56		C/apkures sildķermeņu ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem revīzija.	kpl.	2
57	88	Dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
58	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	2
		Virtuves iekārtas		
59	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
60		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
61	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	5.5
62	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	5.5
63	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
64	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
65	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	5.5
66	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	28.8
76	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
78	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Ozolciema iela 32, k-1, dzīvoklis 33

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie **Māris Auziņš**, tālr.26354824

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.3
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	4
3	6	Lodžijas durvju bloka ar apmalēm, vērtņēm un virtuves durvju aplodas demontāža	m ²	3.7
4		Iebūvēto antresola un mēbeļu nojaukšana virtuvē.	kpl.	2
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	3
6	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē un vannas istabā.	m2	9.3
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	5
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
12	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	5
13	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	4
14	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
15	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
16	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	5.8
17	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, stiklotu augšdaļu, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža virtuvei.	m ²	1.9
18		Gatavu sienas skapja durvju bloka { 3,4 m ² } ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža gaitenī saskaņā ar inventarizācijas plānu.	kpl.	1
19		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	28.8
20	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	19.1
21	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.2
22		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
Ūdensvads un kanalizācija				
23	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	6
24	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	5
26	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
27		Esoša keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
30		Esošas vannas, metāla emaljētas revīzija un montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
31	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
32	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	7
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
34	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu.	kpl.	1
35	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
Elektroinstalācija				
36	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	8
37	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
38	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
39	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
40	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
41		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
42		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
44	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	153
45	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	70
46		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	19
47	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	4
48	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	33
49	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	33
50	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	33
51	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	23
52	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	23
53	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	23
54		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	16.5
55	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.5
56	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
57	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	13.1
58	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	88
59		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	2
		Apkures sistēmas		
60	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
61	86	C/apkures sildķermeņu un dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	3
62	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
63	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
64	89	Termoregulatora montāža	gb.	2
		Virtuves iekārtas		
65	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
66		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
67	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	5.4
68	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	5.4
69	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
70	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
71	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	5.4
72	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	32.7
82	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
85	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
84	105	Centrāl apkures sildķermeņu nomainībai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Objekts: Rīga, Ozolciema iela 54, dzīvoklis 50

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie Māris Auziņš, tālr.26354824

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	36.1
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	4.6
3	6	Lodžijas un ārdurvju bloku un virtuves durvju aplodas ar apmalēm demontāža.	m ²	6.4
4	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	8
5	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	48
6	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
7	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
8	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
9	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	10
10	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	6
11	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
		Būvdarbi		
12	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.7
13	34	Gatavu virtuves iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, stiklotu augšdaļu, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	1.9
14	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
15		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	40.2
16	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	23.4
17	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.7
18		Durvju stiklojuma atjaunošana.	m ²	0.8
19		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
20		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
		Ūdensvads un kanalizācija		
21		Ūdens stāvvida atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
22	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	10
23	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
24	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	7
25	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
26	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
27	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
28	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
29		Vannai pārteces atjaunošana	kpl.	1
30	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
31	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	6
32	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
33	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
34	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
35	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	52
36	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
37	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
38	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
39	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
40		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
41	92	Elektriskā pavārda ar cepeškrāsni montāža	kpl.	1
42		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
44	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	172
45	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	135
46		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	5
47	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	9
48	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	44
49	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	44
50	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	44
51	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	40
52	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	40
53	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	40
54		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	9.3
55	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	2.4
56	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
57		Tas pats sanmezglā atjaunot	gb.	10
58	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	89
59	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	11
61		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Apkures sistēmas		
62		Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
63	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	2
64	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
65	89	Termoregulatora montāža	gb.	2
		Pārējie darbi		
66		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.9
67	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	5.5
68	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	5.5
69	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
70	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	11
71	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	5.5
72	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	43.5
82	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
85	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomaīņai	kompl	1
83	105	Centrālapkures sildķermeņu nomaīņai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
84	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Stendes iela 1, k-6, dzīvoklis 15

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Pārslas ielā 10, pie Sanitas Galiņas, tālr.Nr. 22020067

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	40.1
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	4.8
3	6	Ārduvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.2
4		Iebūvētā skapja zem izlietnes virtuvē demontāža.	kpl.	1
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	2
6	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	1.2
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	48
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	11
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
12	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	17
13	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
14	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
15	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
16	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	4.8
17	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
18	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12 mm .	m ²	40.1
19	38	Lamināta grīdas iesegums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	34.3

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
20	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	5.8
21		Loga roktura maiņa	kpl.	1
22		Durvja stiklojuma atjaunošana	m ²	0.7
23		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
24		Durvju atslēgu maiņa	kpl.	3
		Ūdensvads un kanalizācija		
25		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	kpl.	2
26	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
27	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
28	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	10
29		Esošas nerūsējoša tērauda izlietnes ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
30	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
31	50	Vannai aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
32	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
33	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
34	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
35	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
36	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
37	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
38	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	52
39	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
40	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
41	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
42	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
43		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
44		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
45		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
46	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	176
47	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	90
48		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	16
49	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	6
50	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	43
51	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	43
52	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	43

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
53	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	13
54	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	13
55	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	13
56		Virsgaismas bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.6
57		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	15.6
58	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	3.9
59	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m)	m ²	3.8
60	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	12.3
61	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m ²	106
62		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Apkures sistēmas		
63	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
64	88	Jaunu dvieļu žāvētāja ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
66	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
67		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.6
68	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	4.8
69	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	4.8
70	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
71	96	Būvgužu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9
72	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgužu pieņemšanas izdevumi	m ³	4.8
73	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	42.5
74	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
75	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Stendes iela 1, k-6, dzīvoklis 32

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Pārslas ielā 10, pie Sanitas Galiņas, tālr.Nr. 22020067

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.3
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	39.7
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	8.4
4	6	Ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.3
5		Iebūvēto skapju un mēbeļu nojaukšana virtuvē un gaitenī antresolu	kpl.	3
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	43
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	17	Trapu demontāža	gb.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
12	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
13	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
14	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
15	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
16	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
17	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4
18	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.3
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolīem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāžami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu) pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	8.4
20	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
21		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.3
22	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	34
23	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.7
24		Atjaunot stiklojumu iekšdurvīm	m ²	2
25		Durvju vārtņu remonts uz vietas	vērtne	2
26		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
		Ūdensvads un kanalizācija		
27	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
28	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
29	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
31	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
32	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	50	Dušai un vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
35	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
36	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
37	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
38	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
39	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
40	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei..	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
41	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	46
42	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
43	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
44	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
45	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
46		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
47		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
48		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
49	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	163
50	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	85
51		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	17
52	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
53	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	42
54	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	42
55	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	42
56	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	18
57	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	18
58	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	18
59		Loga virsgaismas sanmezglā krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.5
60		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	15.3
61	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	12.6
62	82	Sienas virsmu apdare ar gaišām glazētām keramikas flīzēm virtuvē h= 1,5 m augstumā l= 3 m un sanmezglā h=2,1 m	m2	16.5
63	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	103
		Apkures sistēmas		
64	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
65	88	Jaunu dvieļu žāvētāja ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
67	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
68		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.5
69		Sanmezgla durvju apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	6.3
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	6.3
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	6.3
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	42
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Objekts: Rīga, Stērstu iela 5, dzīvoklis 6

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie Māris Auziņš, tālr.26354824.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.1
2	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	36.9
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	8.7
4	6	Ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.2
5		Patvaļīgi iebūvētā sienas skapja nojaukšana virtuvē.	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	6
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē un sanmezglā.	m ²	14.3
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	39
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17		Gāzes pavarda ar balonu demontāža.	kpl.	1
		Būvdarbi		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	3.8
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.1
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	8.7
21		Gatavu iekšdurvju vērtņi koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari esošā aplodā starp gaiteni un istabu Nr. 1	kpl.	1
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm virtuvē un gaitēšos.	m ²	13.4
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	29.4
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.5
26		Virtuves durvju stiklojuma atjaunošana.	m ²	0.6
27		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
28		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
		Ūdensvads un kanalizācija		
29	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	20
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	10
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kastī, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
35	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
36	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 170 cm	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
43	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
44	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
45	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
46	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
47	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
48		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
49	92	Elektriskā pavārda ar cepeškrāsni montāža	kpl.	1
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
52	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	173
53	65	Sieniu, starpsieniu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	85
54		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	17
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	8
56	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	39
57	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	39
58	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	39
59	77	Gludu sienu un starpsieniu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	13
60	78	Gludu sienu un starpsieniu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	13
61	79	Gludu sienu, starpsieniu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	13
62		Loga virsgaismas krāsošana ar virsmas sagatavošanu starp virtuvi un sanmezglu.	m ²	1.7
63		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	11.4

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	15.3
65	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvušanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2 m x1,5 m)	m ²	3
66	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	14.1
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	126
		Apkures sistēmas		
68		Dvieļu žāvētāja atjaunošana.	kpl.	1
		Pārējie darbi		
70		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
71	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	7.6
72	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	7.6
73	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
74	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
75	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	7.6
76	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	39
86	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Zalves iela 46, dzīvoklis 28

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētņēmnieks"

Brīvais dzīvoklis: Zalves ielā 46, pie sētnieka, tālr.26385458.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	24.3
2	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	2
3	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
4	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
5	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
6	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
7	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	16.5
8	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.8
9		Logu bloku revīzija uz vietas	kpl.	2
10		Loga piederumu revīzija	kpl.	2
11		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	3
12		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
13		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
14		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
15	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	7
16	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.15

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
17	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	4
18		Esošās izlietnes ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu revīzija, montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
19		Keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu revīzija.	kpl.	1
20	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
21		Dušas revīzija.	kpl.	1
22	50	Dušai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
23		Vannas ar aprīkojumu revīzija.	kpl.	1
24	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
25	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	2
26	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
27	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
28	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
29		Iekšējā elektrotehniskā aprīkojuma un kabeļu renovācija.	kpl.	1
30		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
31		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
32		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
33	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	122
34	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	65
35		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	16
36	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	3
37	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	28
38	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	28
39	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	28
40	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	84
41	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	84
42	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	84
43		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	12.3
44	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	7.2
45	82	Sienu un starpsienu apdares atjaunošana ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3,5 m x1,5 m)	m ²	5.3
46	82	Tas pats sanmezglā	m ²	8
47	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	9
48		Logu bloku mazgāšana	m ²	7
50		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	3
		Apkures sistēmas		

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
52	88	Atjaunot divieļu žāvētāju ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
54	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
55		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.5
56	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	3.8
57	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	3.8
58	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
59	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
60	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	3.8
61	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	27.9

Objekts: Rīga, Zaļenieku iela 22, dzīvoklis 16

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Pārdaugava"

Brīvais dzīvoklis: Dižozolu ielā 3, pie namu pārvaldnieka Andra Krūmiņa, tālr.29256647.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.2
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	27.9
3	5	Logu bloku ar logsolīem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.6
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	6.1
5		Iebūvēto sienas skapju nojaukšana virtuvē.	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	8
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	32
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
		Būvdarbi		
17	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.8
18	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.2
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolīem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.6

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
20	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	2
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
23		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.2
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	22.3
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.6
26		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
28		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
29		Mainīt apmales	m	5
		Ūdensvads un kanalizācija		
30	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
31	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
32	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
33	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	9
34	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmāzgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
35	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
36	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm.	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
40		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
41		Revīzijas lūkas montāža stāvvada kanāla sienā.	gb.	1
42	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
43	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
44	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
45	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	36
46	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
47	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
48	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
49		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
52	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	123
53	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	70
54		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	16
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	6
56	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	31
57	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	31
58	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	31
59	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	17
60	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	17
61	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	17
62		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	4.2
63	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	7.3
64	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m)	m ²	3.8
65	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	11.1
66	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	77
		Apkures sistēmas		
67	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
68	88	Jaunu dvieļu žāvētāja ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
70		Gāzes ūdens sildītāja ar piederumiem, stiprinājumiem revīzija.	kpl.	1
71		Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni revīzija, gāzes kontrole	kpl.	1
		Pārējie darbi		
72		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
73	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	7.7
74	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	7.7
75	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
76	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	11
77	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	7.7
78	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	30.1
88	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
90	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Zemaišu iela 1, k-5, dzīvoklis 12

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Zemgale"

Brīvais dzīvoklis: Pārslas ielā 5, pie namu pārvaldnieces Gaļinas Radionovas, tālr.20224048.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	39.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	8.7
3	6	Ārdurvju bloka ar apmalēm, vērtni un aplodu demontāža	m ²	2.3
4		Iebūvētā sienas skapja nojaukšana virtuvē.	kpl.	1
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
6	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē un sanmezglā.	m ²	10.2
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	44
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
10	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
11	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
12	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
13	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
14	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
15	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu) pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	8.7
16	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
17		Esošā dēļu grīdas seguma slīpēšana .	m ²	39.6
18	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	33.9
19	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.7
20		Durvju stiklojuma atjaunošana	m ²	1.1
21		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
22		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
		Ūdensvads un kanalizācija		
23	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
24	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
25	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
26	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29	50	Vlannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
30	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
31	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
32	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
34	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
35	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
36	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	48
37	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem.	gb.	5
38	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
39	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
40	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
41		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
42		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
44	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	153
45	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	75
46		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	18
47	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
48	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	42
49	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	42
50	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	42
51	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	11
52	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	11
53	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	11
54		Loga virsgaismas krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.8
55		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	15.9
56	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	8.7
57	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (4 m x1,5 m)	m ²	6
58	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	11.3
59	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m ²	107
		Apkures sistēmas		
61	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
62	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Virtuves iekārtas		
64	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
65		Java sagatavošana objektā	m ³	0.5
66	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	6.6
67	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	6.6
68	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
69	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
70	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	6.6
71	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	41.8
81	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
83	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

Objekts: Rīga, Ziepju iela 13, dzīvoklis 20

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētņēmnieks"

Brīvais dzīvoklis: Ziepju ielā 13, pie dežurantiem, tālr.25738070.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	30.9
2	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	1
3	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
4	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
5		Elektriskā pavārda demontāža.	kpl.	1
		Būvdarbi		
6	30	Starpsienas apdares ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā(b=12,5mm) atjaunošana un šuvju apdari ar špakteli.	m ²	2
7	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	22.1
8	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.8
9		Durvju vērtņu apdares atjaunošana, remonts uz vietas	vērtne	5
10		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
11		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
12		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
13		Mainīt apmales	m	6
14		Logsola remonts uz vietas.	gb.	2
		Ūdensvads un kanalizācija		
15	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
16	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	5
17	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
18	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	3

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
22	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
23	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	2
24		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
25	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
26	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	25
27	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
28	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
29	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
30		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
31		Esoša elektriskā pavārda revīzija un montāža ar stiprinājumiem.	kpl.	1
32		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
		Apdares darbi		
33	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	134
34	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	70
35		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	4
36	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	2
37	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
38	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
39	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
40	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
41	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	96
42	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	96
43	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	96
44		Logsolu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.3
45		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	16.5
46	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.5
47	82	Sienu un starpsienu papildus apdare ar glancētām keramikas plātnītēm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē zem esošā līdz grīdai.	m ²	3.2
48	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	18.8
49		Logu bloku mazgāšana	m ²	5
51		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	5
		Pārējie darbi		
54	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	3.9
55	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	3.9
56	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
57	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
58	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	3.9
59	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	34.1

Objekts: Rīga, Ziepju iela 13, dzīvoklis 24

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Ziepju ielā 13, pie dežurantiem, tālr.25738070.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	30.9
2	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	2
3	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
4	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
5		Elektriskā pavārda demontāža.	kpl.	1
Būvdarbi				
6	30	Starpstienas apdares ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā(b=12,5mm) atjaunošana un šuvju apdari ar špakteli.	m ²	1
7	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	22.1
8	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.8
9		Durvju vērtņu apdares atjaunošana, remonts uz vietas	vērtne	2
10		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
11		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
12		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
13		Mainīt apmales	m	5
14		Logsola remonts uz vietas.	gb.	2
Ūdensvads un kanalizācija				
15	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
16	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	4
17	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
18	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	3
19		Esošas nerūsējošas tērauda izlietnes revīzija un montāža ar stiprinājumiem, aprīkojumu un pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
20		Esoša sēdpoda revīzija ar stiprinājumiem un aprīkojumu, nomainot skalojamo kast un vāku.	kpl.	1
21		Esoša vannas revīzija ar aprīkojumu un cauruļvadiem.	kpl.	1
22	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
23	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnikiem piederumiem	gb.	2
24		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
25	57	Ūdens maisītāja vannai atjaunošana.	kpl.	1
Elektroinstalācija				
26	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	25

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
27	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
28	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	6
29	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
30		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
31		Esoša elektriskā pavārda revīzija un montāža ar stiprinājumiem.	kpl.	1
32		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
		Apdares darbi		
33	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	133
34	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
35		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	4
36	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m ²	1
37	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
38	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
39	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
40	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
41	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	95
42	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	95
43	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	95
44		Logsolu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.3
45		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	16.5
46	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.3
47	82	Sienu un starpsienu papildus apdare ar glancētām keramikas plātnītēm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē zem esošā līdz grīdai.	m2	3.1
48	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	18
49		Logu bloku mazgāšana	m2	5
51		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	5
		Pārējie darbi		
54	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	3.6
55	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	3.6
56	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
57	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	8
58	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	3.6
59	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	34.1

Objekts: Rīga, Ziepju iela 13, dzīvoklis 35

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Ziepju ielā 13, pie dežurantiem, tālr.25738070.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	30.9
2	7	Sausā apmetuma plātņu no starpsienas nojaukšana	m ²	1.2
3	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
4	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
5	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	2
6	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	1
7	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
8		Elektriskā pavarda demontāža.	kpl.	1
9		Būvdarbi		
10	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	22.1
11	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.8
12		Loga piederumu revīzija	kpl.	2
13		Esoša sanmezgla durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
14		Ūdensvads un kanalizācija		
15	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	2
16	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
17	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	1
18		Esošas nerūsējoša tērauda izlietnes ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
19	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
20	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
21	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	2
22	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
23	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
24		Elektroinstalācija		
25	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5
26	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
27	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	6
28	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
29		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
30		Elektriskā pavārda ar cepeškrāsni revīzija	kpl.	1
31		Apdares darbi		
32	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	118
33	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
34		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	4
35	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
36	73	Starpsienų apdare ar sausā apmetuma- ģipskartona plāksnēm un šuvju apdare	m ²	1.20
37	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
38	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
39	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
40	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	79
41	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	79
42	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	79
43		Sanmezglā un ārdurvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	7.8
44	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.3
45	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē zem esošā flīzējuma līdz grīdai h= 0.83 m	m ²	3.2
46	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	20.1
47		Durvju bloku mazgāšana	m ²	7.5
48		Logsolu mazgāšana ar virsmas sagatavošanu.	m ²	1
50		Santehnisks piederumu un pavārda mazgāšana.	gb.	4
51		Pārējie darbi		
52		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
53	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	1.2
54	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	1.2
55	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru	reize	1
56	96	Būvgružu konteineru noma	diena	5
57	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	1.2
58	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	34.1

Objekts: Rīga, Ziepju iela 13, dzīvoklis 36

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsēt būvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Ziepju ielā 13, pie dežurantiem, tālr.25738070.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
2	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
		Būvdarbi		
3		Esošo iekšdurvju bloku uz istabu ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari atpakaļ montāža.	kpl.	1
4	41	Logu rāmju remonts uz vietas.	rāmis	3
6		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	2
7		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
8		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
9		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
10		Mainīt apmales	m	6
		Ūdensvads un kanalizācija		
11	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	6
12	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
13	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	3

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
14	46	Esošās izlietnes ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu demontāža, revīzija, montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
15		Sēdpoda skalojamās kastes ar piederumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
16	53	Ventilācijas restišu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
17	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	3
18		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
19	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
20	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
21	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	15
22	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
23	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	3
24	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
25	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
26		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
27		Elektriskā pavārda demontāža, revīzija un montāža.	kpl.	1
28		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
29		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
		Apdares darbi		
30	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	137
31	65	Sieniu, starpsieniu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	70
32		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	7
33	67	Sieniu un starpsieniu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	4
34	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	6
35	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
36	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
37	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
38	77	Gludu sienu un starpsieniu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	107
39	78	Gludu sienu un starpsieniu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	107
40	79	Gludu sienu, starpsieniu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	107
41		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	15.8
42	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.8
43	82	Sieniu un starpsieniu apdares atjaunošana ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3,5 m x1,5 m)	m2	5.3
44	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	15
45		Logu bloku mazgāšana	m2	5

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
47		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	4
		Pārējie darbi		
49		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
50	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	2.8
51	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	2.8
52	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
53	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	8
54	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	2.8
55	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	34.1

Objekts: Rīga, Ziepju iela 13, dzīvoklis 41

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsēt būvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Ziepju ielā 13, pie dežurantiem, tālr.25738070.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.8
2	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
3	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
4		Elektriskā pavarda ar tvaika uztvērēju demontāža.	kpl.	1
		Būvdarbi		
5		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	8.8
6	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.8
7		Loga piederumu revīzija	kpl.	2
8		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	1
9		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
10	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam atjaunošana.	m	7
11	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
12	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	5
13	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmzgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
14	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra .	kpl.	1
15	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
16	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnikiem piederumiem	gb.	4
17	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
18	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei .	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
19	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
20	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
21	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	3
22	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
23		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
24	92	Elektriskā pavārda ar cepeškrāsni montāža	kpl.	1
		Apdares darbi		
25	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	127
26	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
27		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	5
28	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
29		Starpsienas apdares ar sausā apmetuma- ģipškartona plāksnēm un šuvju apdari atjaunošana.	m ²	1.40
30	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
31	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
32	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
33	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	88
34	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	88
35	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	88
36		Logu bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	1.3
37		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	17.4
38	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.5
39	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 0.75 zem esošā	m2	3.1
40	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	21
42		Santehniko piederumu mazgāšana.	kpl.	1
		Pārējie darbi		
43		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
44	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	1.5
45	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	1.5
46	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru	reize	1
47	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
48	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	1.5
49	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	34.1

IV KONTAKTPERSONAS

Nr.p.k.	Kontaktpersona no MVD	Tālrunis Nr.	Par jautājumiem
1.	Vitālijs Jaskiļevičs	25488593	Par būvniecības jautājumiem
2.	Oļegs Čubarovs	67105261	Par citiem jautājumiem

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Direktora p.i. K. Namiece *

Valdes loceklis J. Zommers*

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS
“Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība”
(Būvdarbu tehniskā specifikācija Nr.29)

1. IESNIEDZA:

Pretendenta nosaukums
SIA “VIRES”

2. PIEDĀVĀJUMS:

2.1. Mūsu piedāvājums ir:

Nr.p.k.	Objekts	Kopējās būvuzraudzības izmaksas, EUR bez PVN
1.	Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība (būvdarbu tehniskā specifikācija Nr.29)	1980.00

2.2. Cenā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar līguma izpildi;

2.3. Darbu veiksīm bez avansa saņemšanas.

3. INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU:*PASŪTĪTĀJS*

Direktora p.i. K. Namniece *

IZPILDĪTĀJS

Valdes loceklis J. Zommers*