

PAKALPOJUMA LĪGUMS Nr. DMV-22-113- lī

Par pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzību (1. daļa)

*Dokumenta parakstīšanas datums ir pēdējā
pievienotā droša elektroniskā paraksta un
tā laika zīmoga datums (01.04.2022.)*

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments, juridiskā adrese: Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90011524360 (turpmāk – Pasūtītājs) direktora p.i. Edija Pelša personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 01.03.2011. saistošo noteikumu Nr. 114 “Rīgas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 110. punktu, Rīgas domes 18.01.2011. nolikumu Nr. 92 „Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta nolikums”, no vienas puses un

SIA „VIREŠ”, juridiskā adrese: Ganību dambis 26, Rīga, LV-1005, Latvija, reģistrācijas Nr. 40003870647 (turpmāk – Izpildītājs), valdes locekļa Jāņa Zommera personā, kurš rīkojas uz sabiedrības statūtu pamata, no otras puses, bet abi kopā turpmāk tekstā – Puses, un katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz iepirkuma “Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība” identifikācijas Nr. RD DMV 2022/31 (turpmāk – Iepirkums), **1. daļas** rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumā, bez viltus, maldības un spaidiem, ievērojot normatīvo aktu prasības, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. **Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs veic būvuzraudzību pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbiem (turpmāk -Darbs), atbilstoši normatīvajiem aktiem un šī līguma noteikumiem.**

1.2. Šī līguma 1.1.punktā noteiktais Darbs izpildāms saskaņā ar:

- pielikumu Nr.1 – „Tehniskā specifikācija (ar pielikumu (piedāvājums Nr. 28))”;
- pielikumu Nr.2 – „Finanšu piedāvājums”;

kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.3. Iepirkuma nolikums Pusēm ir saistošs šī līguma izpildē.

2. Samaksa un norēķinu kārtība

2.1. Kopējā atlīdzība par šī līguma 1.1. punktā paredzēto Darbu tiek noteikta kā līgumcena – **2700.00 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk – PVN) 21% - **567.00 EUR** (pieci simti sešdesmit septiņi *euro* un 50 centi), **kopā (t.sk. PVN 21%) – 3267.00 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi). Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar šī līguma izpildi. Avanss nav paredzēts.

2.2. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesta, palielināta vai samazināta nodokļu likme, tad maksas apmērs tiek koriģēts sākot ar dienu, kad tā noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos bez papildu vienošanās, tādējādi mainot līguma kopējo summu par nodokļu likmi.

2.3. Darba pieņemšanas un apmaksas kārtība:

2.3.1. Izpildītājam samaksa par faktiski izpildīto Darbu tiek nodrošināta 21 (divdesmit vienas) kalendārās dienas laikā pēc Pušu parakstītā Darba pieņemšanas akta un uz tā pamata izrakstītā maksājuma dokumenta (rēķina) saņemšanas no Izpildītāja;

2.3.2. Samaksu par izpildīto Darbu veic, pārskaitot naudas līdzekļus Izpildītāja bankas norēķinu kontā. Pierādījums attiecīgu norēķinu (samaksas) veikšanai, saskaņā ar šo līgumu, ir maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi par atbilstošas naudas summas pārskaitīšanu uz Izpildītāja bankas kontu.

2.4. Rēķina formāts un iesniegšanas kārtība:

2.4.1. Izpildītājs sagatavo grāmatvedības attaisnojuma dokumentus elektroniskā formātā (turpmāk - elektronisks rēķins), atbilstoši Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.2. elektroniskos rēķinus apmaksai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, izvēloties vienu no sekojošiem rēķina piegādes kanāliem:

2.4.2.1. izveido programmatūru datu apmaiņai starp Izpildītāja norēķinu sistēmu un pašvaldības vienoto informācijas sistēmu;

2.4.2.2. augšupielādē rēķinu failus portālā www.eriga.lv, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.2.3. izmanto Web formas portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” manuālai rēķinu ievadei.

2.4.3. šajā līgumā noteiktā kārtībā iesniegts elektronisks rēķins nodrošina Pusēm elektroniskā rēķina izcelsmes autentiskumu un satura integritāti;

2.4.4. elektroniskā rēķina apmaksas termiņš ir 21 (divdesmit vienas) kalendārās dienas laikā no dienas, kad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, atbilstoši portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu;

2.4.5. elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs, atbilstoši pašvaldības portālā www.eriga.lv, sadaļā „Rēķinu iesniegšana” norādītajai informācijai par elektroniskā rēķina formātu, ir iesniedz Pasūtītājam elektronisku rēķinu, ar nosacījumu, ka Izpildītājs ir iesniedzis pareizi, atbilstoši šī līguma nosacījumiem, aizpildītu elektronisko rēķinu un Pasūtītājs to ir pieņēmis apmaksai;

2.4.6. Izpildītājam ir pienākums pašvaldības portālā www.eriga.lv sekot līdzi iesniegtā elektroniskā rēķina apstrādes statusam;

2.4.7. ja Izpildītājs ir iesniedzis nepareizi aizpildītu un/vai šī līguma nosacījumiem neatbilstošu elektronisko rēķinu, Pasūtītājs šādu rēķinu apmaksai nepieņem un neakceptē. Izpildītājam ir pienākums iesniegt atkārtoti pareizi un šī līguma nosacījumiem atbilstoši aizpildītu elektronisko rēķinu. Šādā situācijā, elektroniskā rēķina apmaksas termiņu skaita no dienas, kad Izpildītājs ir iesniedzis atkārtoto elektronisko rēķinu.

2.5. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt samaksājamo naudas summu par Darbu veikšanu tādā apmērā, kāda ir šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķinātā līgumsoda summa un šī līguma, izpildes gaitā Pasūtītājam radīto zaudējumu summa.

2.6. Ja šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķināto līgumsodu nav iespējams ieturēt ieskaita kārtībā, vai tas netiek ieturēts ieskaita kārtībā, tad Izpildītājam, tas jāsamaksā 15 (piecpadsmit) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma un rēķina saņemšanas dienas.

2.7. Gadījumā, ja šis līgums tiek izbeigts pirms šī līguma saistību izpildes, tad Pasūtītājs veic samaksu par faktiski izdarītajiem Darbiem, kas veikti saskaņā ar šo līgumu, ievērojot šī līguma 2. punkta kārtību par Darba nodošanu.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Pusēm savas šajā līgumā noteiktās tiesības jāizmanto un pienākumi jāpilda godprātīgi.

3.2. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses šī līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

3.3. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties parakstīt Darbu pieņemšanas aktu, ja Pasūtītājam ir radušies iebildumi par Darbu izpildi atbilstoši šim līgumam un/vai normatīvajiem aktiem, ierakstot tajā savas pretenzijas. Šajā gadījumā Puses vienojas par neatbilstību novēršanas termiņu, kurš nav ilgāks kā 10 (desmit) kalendārās dienas, un kārtību vai maksājuma samazinājumu, ja Izpildītājs nepiekrīt Pasūtītāja iebildumos norādītajām neatbilstībām. Pasūtītājam ir tiesības neatbilstību konstatēšanā piesaistīt neatkarīgu ekspertu, kura lēmums ir saistošs Pusēm. Eksperta

pakalpojumus apmaksā Puse, kura ir pieļāvusi maldību strīdā. Ja strīdā maldību ir pieļāvušas abas Puses, eksperta pakalpojumus Puses apmaksā vienādās daļās.

3.4. Izpildītāja pienākumi:

- 3.4.1. veikt Darbu no šī līguma noslēgšanas brīža līdz dzīvokļu nodošanai ekspluatācijā;
- 3.4.2. piedalīties būvdarbu defektu konstatēšanā līdz būvdarbu garantijas termiņa beigām;
- 3.4.3. veikt Darbu saskaņā ar Latvijas Republikas būvnormatīviem, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citiem būvniecību un būvuzraudzību regulējošiem normatīvajiem aktiem, šī līguma nosacījumiem, šī līguma pielikumu Nr.1 „Tehniskā specifikācija” un šī līguma pielikumu Nr.2 “Finanšu piedāvājums”, kā arī uzņemties atbildību, kas būvuzraugam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 3.4.4. nodrošināt profesionālu un neatkarīgu būvdarbu veikšanas procesa uzraudzību, lai pārliecinātos par kvalitatīvu un drošu būvniecību;
- 3.4.5. ievērot vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī ievērot Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem vai šo līgumu;
- 3.4.6. pārliecināties un regulāri uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro likumā noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;
- 3.4.7. informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var neparedzēti ietekmēt Darbu;
- 3.4.8. sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;
- 3.4.9. parakstīt Darba aktus un dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- 3.4.10. piedalīties izpildītā Darba nodošanā;
- 3.4.11. pēc visa Darba pabeigšanas, nodot veikto Darbu Pasūtītājam, sastādot par to attiecīgu Darba pieņemšanas aktu par faktiski izpildīto Darbu saskaņā ar šī līguma noteikumiem;
- 3.4.12. izpildīt citus šajā līgumā paredzētos noteikumus un pienākumus.

3.5. Izpildītāja tiesības:

- 3.5.1. saņemt samaksu no Pasūtītāja saskaņā ar šī līguma noteikumiem;
- 3.5.2. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja tā rīcībā esošo šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju, dokumentus un citus materiālus 5 (piecu) darba dienu laikā no rakstiska pieprasījuma nosūtīšanas dienas.

3.6. Pasūtītāja pienākumi:

- 3.6.1. sniegt Izpildītājam šī līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju ne ilgāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no rakstiska pieprasījuma saņemšanas dienas;
- 3.6.2. pēc Darba pabeigšanas pieņemt Darbu no Izpildītāja šajā līgumā noteiktajā kārtībā;
- 3.6.3. norēķināties ar Izpildītāju par šajā līgumā kvalitatīvi izpildītu, saskaņotu un pieņemtu Darbu.
- 3.6.4. Pasūtītājs nav atbildīgs par zaudējumiem, kas var rasties (radušies) trešajām personām Izpildītāja vainas dēļ, ja Izpildītājs neievēro šī līguma noteikumus šī līguma darbības laikā.

3.7. Pasūtītāja tiesības:

- 3.7.1. kontrolēt šī līguma noteikumu izpildi;
- 3.7.2. Pasūtītājam ir tiesības 5 (piecu) darba dienu laikā izteikt Izpildītājam pretenzijas attiecībā uz Darba izpildi, iesniedzot Izpildītājam pretenziju. Pretenzijā Pasūtītājs vai tā 6.1. punktā pilnvarotās personas (abas kopā vai katra atsevišķi):
 - 3.7.2.1. norāda Darbā konstatētos trūkumus;
 - 3.7.2.2. nosaka termiņu, kurā Izpildītājam ir pienākums novērst trūkumus veicamajā Darbā par saviem finanšu līdzekļiem;
 - 3.7.2.3. Nepieņemt Darbu, ja ir konstatētas neatbilstības/defekti līguma noteikumiem. Darbu izpildes neatbilstības/defektu konstatēšanas gadījumā Pasūtītājs rīkojas saskaņā ar šī līguma 3.3. punktā noteikto.

4. Līguma izpildes termiņš, līgumsods un līguma pārtraukšanas kārtība

- 4.1. Šis līgums ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei. Šis līgums stājas spēkā dienā,

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

kad tas parakstīts no abām pusēm un reģistrēts Rīgas domes Vienotās lietvedības lietojumprogrammā "Līgumi 1". Pasūtītājs informē Izpildītāju par šī līguma reģistrēšanas dienu un reģistrācijas numuru, nosūtot informāciju uz Izpildītāja šī līguma 7.2. punktā norādīto e-pastu.

4.2. Darba izpildes termiņa neievērošana vai norēķina termiņa neievērošana tiek kompensēta ar līgumsodu no vainīgās Puses 0,1 % apmērā no kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk, kā 10% no šī līguma līgumcenas. Pasūtītājam ir tiesības līgumsoda piemērošanas gadījumā bezstrīdus kārtībā ieturēt līgumsoda summu no Izpildītājam izmaksājamās atlīdzības. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no pienākuma pienācīgi izpildīt saistību.

4.3. Vienpusēja atkāpšanās no šī līguma nav pieļaujama, izņemot šajā līgumā un Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

4.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs:

4.4.1. atkārtoti un/vai nepamatoti nepilda savus šajā līgumā noteiktos pienākumus;

4.4.2. veic Darbu neatbilstoši norādītajam Darba uzdevumam, kas neatbilst piedāvājumam vai šī līguma noteikumiem;

4.4.3. nav savlaicīgi rakstiski informējis Pasūtītāju par riskiem, kas saistīti ar Darba sekmīgu realizāciju.

4.4.4. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par Izpildītāja likvidāciju;

4.4.5. šajā līgumā noteiktajā kārtībā aprēķinātais līgumsods Izpildītājam sasniedzis maksimālo apmēru, t.i., 10% (desmit procenti) no šī līguma 2.1. punktā norādītās šī līguma summas.

4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 2 (divas) kalendārās dienas iepriekš, ja Izpildītājs nevar izpildīt šo līgumu tādēļ, ka līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹panta trešā daļa).

4.6. Pasūtītājam jebkurā brīdī ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma, ja tas konstatē, ka Darbs netiek sniegts atbilstoši šī līguma un tā pielikumos noteiktajiem noteikumiem.

4.7. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusīgi lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstiski brīdinot otro Pusi vismaz 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Pasūtītājs atkārtoti un/vai nepamatoti nepilda savus šajā līgumā noteiktos pienākumus;

4.8. Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:

4.8.1. starp šī līguma dokumentiem ir pretrunas;

4.8.2. šī līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

4.8.3. šī līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;

4.8.4. ir mainījušies šī līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.

4.9. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt šī līguma būtiskos noteikumus. Ja Iesniedzējs 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā no dienas, kad viņam ir kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt šī līguma izpildes pagarinājumu vai papildus samaksu, nav iesniedzis Pasūtītājam motivētu pamatojumu, Iesniedzējs zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu vai papildu samaksu.

4.10. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā vienpusēji atkāpties no šī līguma bez zaudējumu atlīdzināšanas Izpildītājam, rakstveidā brīdinot par to Izpildītāju vismaz 14 (četrpadsmit) kalendārās dienas iepriekš.

4.11. Šī līguma līgumcenas grozījumi ir pieļaujami, ja šī līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, vienlaikus nepārsniedz:

4.11.1. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9. panta noteiktās līgumcenu robežas;

4.11.2. 10 % (desmit procentus) no sākotnējās šī līguma līgumcenas.

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

4.12. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus šī līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla viedokli par nomaiņas iemesliem. Izpildītājam ir pienākums rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu šī līguma izpildē.

4.13. Izpildītāja Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla nomaiņa pieļaujama tikai šī līguma noteikumos norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai Iepirkuma šī līguma noteikumos norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls Iepirkuma dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

4.14. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Iepirkuma izraudzītā Izpildītāja personāla vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu šīs līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saistībā ar Izpildītāja personāla un/vai apakšuzņēmēju nomaiņu.

4.15. Puses veicot personāla un apakšuzņēmēja nomaiņu, ievēro Publisko iepirkumu likumā noteiktos nosacījumus.

5. Nepārvarama vara

5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc šī līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšanā un šādu normatīvo aktu stāšanās spēkā.

5.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama līguma saistību izpilde. Pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5.3. Ja šī līguma 5.1. punktā minētie apstākļi turpinās ilgāk kā 2 (divus) mēnešus, jebkura Puse ir tiesīga atteikties no šajā līgumā noteiktām saistībām, un neviena no Pusēm nav tiesīga prasīt zaudējuma atlīdzināšanu.

5.4. Pusēm ir pienākums vienoties par rīcību, lai mazināta šī līguma 5.1. punktā minēto apstākļu rezultātā radītās nelabvēlīgās sekas katrai Pusei.

6. Vispārīgie noteikumi

6.1. Šis līgums ir saistošs Pušu administratoriem, darbiniekiem un juridiskajiem tiesību pārņēmējiem.

6.2. Visi pielikumi, papildinājumi un grozījumi šim līgumam stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas šī līguma Puses vai to pilnvarotās personas.

6.3. Visus jautājumus, kas nav atrunāti šajā līgumā, Puses risina, savstarpēji vienojoties, ievērojot spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvu aktu prasības.

6.4. Pušu strīdi tiek izskatīti savstarpēji vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.5. Pušu rekvizītu, juridiskās adreses vai kādas citas informācijas, kas var ietekmēt šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, izmaiņu gadījumā attiecīgi Pusei 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei par notikušām izmaiņām.

6.6. Informācijas apmaiņa starp Pusēm notiek rakstveidā. Nekādas mutiskas vienošanās vai pieprasījumi netiks uzskatīti par saistošiem nevienai no Pusēm.

6.7. Ja rakstveida informāciju sūta pa pastu, uzskatāms, ka informācija adresātam

paziņota septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā. Šaubu gadījumā Pusei, kura sūta informāciju, jāpierāda, kad sūtījums nodots pastā. Ja adresāts apgalvo, ka viņš pastā nodoto informāciju nav saņēmis, viņam šis apgalvojums jāpamato, minot ticamus iemeslus.

6.8. Šis līgums un tā pielikumi ir sastādīti elektroniski latviešu valodā uz **54 (piecdesmit četrām) lapām**. Šis līgums ir parakstīts, izmantojot drošus elektroniskos parakstus, kas satur laika zīmogus. Abpusēji elektroniski parakstītais dokuments glabājas pie abām Pusēm.

7. Citi noteikumi

7.1. Pasūtītājs par pārstāvi šī līguma saistību izpildes uzraudzībai norīko:

7.1.1. Mājokļu un vides departamenta Apsaimniekošanas pārvaldes Pārvaldīšanas uzraudzības nodaļas būvinženieri **Oļegu Čubarovu** (tālrunis: 67105261; mobilais tālrunis: 27837661, elektroniskā pasta adrese: olegs.cubarovs@riga.lv);

7.1.2. Mājokļu un vides departamenta Finanšu un saimnieciskās pārvaldes Finanšu plānošanas un iepirkumu nodaļas Iepirkumu sektora tāmētāju – ekspertu **Vitāliju Jaskileviču** (tālrunis: 67105088, mobilais tālrunis: 25488593, e-pasta adrese: vitalijs.jaskilevics@riga.lv).

Pasūtītāja pārstāvjiem ir tiesības, nepārkāpjot šī līguma robežas, risināt visus ar šī līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt šī līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju ar Izpildītāju, pieprasīt no Izpildītāja informāciju, sniegt informāciju Izpildītājam, nodrošināt ar šī līgumu saistītās dokumentācijas (nodošanu/ pieņemšanu, organizēt izpildīto Darbu pieņemšanu, dot norādījumus par šī līguma un Darbu izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu šajā līgumā paredzēto saistību izpildi, bet viņi nav pilnvaroti, izdarīt grozījumus un papildinājumus šajā līgumā, ieskaitot, grozīt šī līguma līgumcenu un/vai Darbu izpildes termiņus vai Darbu apjomus.

7.2. Izpildītājs par atbildīgo par šī līguma saistību izpildi nozīmē **Jāni Zommeru**, (tālrunis: 29414317, e-pasta adrese: janis.zommers@gmail.com).

7.3. Izpildītājs par atbildīgo būvuzraugu nozīmē **Armandu Riebu**, sertifikāta Nr. 5-03631 (Ēku būvdarbu būvuzraudzība).

7.4. Pušu pārstāvji ir atbildīgi par Puses saistību izpildes nodrošināšanu, tai skaitā, par Darba pieņemšanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šī līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, parakstīšanu.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Rīgas domes Mājokļu un vides departaments

Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010, Latvija

Tālrunis: 67012451

e-pasts: dmv@riga.lv

Norēķinu rekvizīti:

Rīgas valstspilsētas pašvaldība

Adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050

NMR kods: 90011524360

PVN reģ.Nr.: LV90011524360

RD iestāde: *Mājokļu un vides departaments*

RD iestādes adrese: *Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010*

RD iestādes kods: 209

Konta Nr. LV45RIKO0023300005060

Luminor Bank AS Latvijas filiāle

Direktora p.i. Edijs Pelšs*

IZPILDĪTĀJS

SIA „VIREŠ”

Ganību dambis 26, Rīga, LV-1005, Latvija

Tālrunis: 29414317

E-pasts elektronisko dokumentu saņemšanai:

janis.zommers@gmail.com

Nod. maks. reģ.Nr.: 40003870647

PVN reģ.Nr.: LV40003870647

Konta Nr.: LV87HABA0551014764279

AS SWEDBANK

Kods: HABALV22

Valdes loceklis J. Zommers*

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
Iepirkumam
“Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība”
identifikācijas Nr. RD DMV 2022/31
1. daļai

I Darba uzdevums:

1. Veikt būvuzraudzības pakalpojumus iepirkuma nolikuma “Finanšu / tehniskais / piedāvājums” (attiecīgi katrai iepirkuma daļai nolikuma pielikums Nr.2.) 3.1.apakšpunktā minētajiem objektiem (turpmāk – Objekts) saskaņā ar nolikuma pielikuma Nr.1 Tehniskā specifikācija pielikumiem Nr.1 (piedāvājums Nr. 28:

1.1. **Tehniskās specifikācijas pielikums Nr.1 iepirkuma 1.daļai** – Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība objektos, kas norādīti būvdarbu tehniskajā specifikācijā Nr.28;

2. Būvuzraudzība būvdarbu izpildes laikā:

- 2.1. Sadarbībā ar Būvdarbu izpildītāju, nodrošināt nepieciešamos dokumentus, tajā skaitā Būvuzraudzības plānu.
- 2.2. Veikt Objekta būvniecības būvuzraudzību atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. Nodrošināt būvuzrauga klātbūtni Objektā katru darba dienu, kā arī būvdarbu uzraudzību jāveic, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus darba laika un brīvdienās.
- 2.4. Pēc nepieciešamības nodrošināt būvuzraudzības speciālistus nepieciešamajos darbos:
 - 2.4.1. ēku būvdarbu būvuzraudzība;
 - 2.4.2. ārējās un iekšējās siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība;
 - 2.4.3. iekšējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu būvuzraudzība, ieskaitot ārējos inženiertīklus;
 - 2.4.4. elektroinstalācijas un elektroietaišu izbūves darbu būvuzraudzība;
 - 2.4.5. elektronisko sakaru sistēmas izbūves darbu būvuzraudzība.
- 2.5. Būvdarbos, par kuriem tiek sastādīti segto darbu akti būvuzrauga klātbūtne ir obligāta. Būvuzraugs piedalās segto darbu veikšanas procesā un akta sastādīšanā.
- 2.6. Nodrošināt Pasūtītāja interešu pārstāvību būvdarbu veikšanas procesā atbilstoši noslēgtajam Būvdarbu līgumam un būvdarbu iepirkuma procedūras noteikumu prasībām:
 - 2.6.1. Pirms būvniecības darbu uzsākšanas novērtēt Būvdarbu veicēja darba grafikus, tehnisko personālu, aprīkojumu, pieaicinātos apakšuzņēmējus un citu Būvdarbu veicēja iesniegto informāciju;
 - 2.6.2. Kontrolēt un uzraudzīt būvdarbu izpildi atbilstoši līguma noteikumiem, saskaņotām un apstiprinātām apliecinājuma kartēm, LR normatīvajiem aktiem un pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
 - 2.6.3. Izvērtēt būvuzņēmēja iesniegtos paredzētos būvmateriālus: izvērtēt to atbilstību LR normatīvo aktu prasībām.
 - 2.6.4. Novērst iespējamo sūdzību rašanās iemeslus un gadījumā, ja sūdzības radušās, sniegt Pasūtītājam argumentētus izskaidrojumus, padomus un atbildes projektus;
 - 2.6.5. izskatīt Būvdarbu izpildītāja iesniegtos paziņojumus par:
 - 2.6.5.1. pretrunām starp Būvdarbu līguma dokumentiem un datiem;
 - 2.6.5.2. atšķirībām starp Būvdarbu līguma dokumentos sniegtajiem datiem un reālajiem apstākļiem;

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

- 2.6.5.3. Būvdarbu līguma dokumentu nepilnībām vai kļūdām;
- 2.6.5.4. informācijas, datu vai instrukciju, kas iesniegtas būvdarbu izpildes laikā, atšķirībām no līguma dokumentiem;
- 2.6.5.5. līguma izpildei nozīmīgu apstākļu izmaiņām;
- 2.6.5.6. un sagatavot lēmumu par turpmāko rīcību izskatīšanai būvsapulcē.
- 2.6.6. ja sakarā ar iepriekš minēto paziņojumu ir nepieciešams veikt grozījumus apliecinājuma kartē un mainīt būvdarbu apjomus, kas ir atšķirīgi no apliecinājuma kartē uzradītajiem, vai grozīt Būvdarbu līguma būtiskos noteikumus, t.i., saistībā ar izpildes termiņu, līguma summu vai Būvdarbu kvalitātes līmeni, iesniegt Pasūtītājam konkrētos priekšlikumus turpmākai rīcībai;
- 2.6.7. saskaņot izmaiņas, kas attiecas uz palīgdarbiem, papildus darbiem un izslēgtiem darbiem esošā Būvdarbu līguma cenas ietvaros, kas būtiski neizmaina darbus un nepasliktina gala rezultātu, un kuru izmaksas kopsumma nepārsniedz tāmē norādīto kopējo summu, un iesniegt Pasūtītājam paziņojumu Būvdarbu līguma grozījumu sagatavošanai. Paziņojumā norādīt izmaiņu cēloņus, izmaiņu būtību, konkrētās pozīcijas un to izmaksas;
- 2.6.8. Nodrošināt, lai netiktu pārsniegts būvdarbu izpildes budžets, pamatotu papildus izdevumu rašanās gadījumā koordinēt būvniecības darbu korekciju ieviešanu;
- 2.6.9. Būvdarbu izpildes laikā, konstatējot neparedzētus būvdarbus, kuru izmaksas pārsniedz Būvdarbu līguma cenu (summu), saskaņojot ar Pasūtītāju, iesniegt priekšlikumus līdzekļu ekonomijai esošo tāmju ietvaros, veikt Būvdarbu veicēja sagatavoto papildus būvdarbu tāmju ekspertīzi;
- 2.6.10. Izvērtēt Būvdarbu izpildītāja veikto izpildes atbilstību Būvdarbu izpildes kalendārajam grafikam, citām Būvdarbu uzdevumā noteiktajām prasībām, to saskaņot un iesniegt Pasūtītājam;
- 2.6.11. Veikt Būvniecības procesa dalībnieku darbības koordināciju, iknedēļas būvsapulču organizēšanu, vadīšanu un protokolēšanu;
- 2.6.12. Veikt Būvdarbu izpildes apjoma kontroli, tai skaitā pārbaudīt Būvdarbu izpildītāja sagatavotos aktus par būvdarbu izpildi (forma Nr.2) un Objekta darbu nodošanas-pieņemšanas aktā kopumā minēto apjomu un vērtībuatbilstību, tos akceptēt un nodot Pasūtītājam;
- 2.6.13. konsultēt Pasūtītāju jautājumos par būvniecības organizāciju, būvdarbu izpildi u.c. jautājumiem;
- 2.6.14. nodrošināt, lai Būvdarbu veicējs ievērotu Pasūtītāja noteikumus, nosacījumus, attiecīgus standartus, apstiprinātos risinājumus un iepirkšanas noteikumus esošā budžeta ietvaros;
- 2.6.15. Nodrošināt, lai Būvdarbu veicēja garantijas un nodrošinājumi darbotos visās būvniecības projekta realizācijas fāzēs.
- 2.7. Nodrošināt dokumentācijas, kuru saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Objekta nodošanai ekspluatācijā ir jānodrošina Pasūtītājam, un Objekta inženiertehnisko iekārtu un aprīkojuma ekspluatācijas komplektu sagatavošanu;
- 2.8. Komisijas Objekta pieņemšanai ekspluatācijā darba organizēšana saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā norādījumiem un prasībām.
- 2.9. **Objekta noteiktais garantijas termiņš:** Darbiem un būvizstrādājumiem - ne mazāk kā 5 (pieci) gadi pēc Objekta pieņemšanas.

II Pasūtītāja prasības būvuzraudzības pakalpojumiem būvdarbu izpildē

1. Veicamais darbs

- 1.1. Izpildītājam jānodrošina kvalificēts personāls būvdarbu līgumā paredzēto būvdarbu uzraudzības (turpmāk - Uzraudzība) veikšanai.
- 1.2. Izpildītājam jānodrošina, lai paveikto būvdarbu kvalitāte un apjomi tiktu pienācīgi pārbaudīti un dokumentēti.

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

- 1.3. Izpildītājam jānodrošina būvinženiera, būvuzraugu un to palīgu veikto darbību un to rezultātu (iegūto datu) pierakstīšana un šo pierakstu glabāšana līdz būvobjekta ekspluatācijā pieņemšanas akta apstiprināšanas dienai.
- 1.4. Izpildītājam jāseko, lai būvdarbi tiktu veikti plānotajā laikā un to veikšanai tiktu piesaistīti pietiekami resursi.
- 1.5. Būvdarbu uzraudzību jāveic, kad vien norit būvdarbi, arī ārpus normālā darba laika un brīvdienās.
- 1.6. Ja būvdarbu laikā rodas situācijas, kas apdraud būvdarbu kvalitāti, termiņus, izmaksas, satiksmes drošību, vai pārkāpj likumu prasības, izpildītājam ir jāziņo Būvdarbu vadītājam un Līguma kontaktpersonai un jāpieņem lēmumu par apdraudējuma novēršanu.
- 1.7. Izpildītājam savlaicīgi jābrīdina Pasūtītājs, ja būvdarbu veikšanai nepieciešama Pasūtītāja rīcība. Ja Uzraudzības veikšanai nepieciešamie lēmumi pārsniedz līgumā atrunātās pilnvaras, Izpildītājam jāsigatavo lēmumprojekts un jāpiedalās Pasūtītāja rīkotās sanāksmēs.
- 1.8. Izpildītājam jāatskaitās saskaņā ar darba uzdevuma nodaļu „Atskaites”, kā arī jāziņo un jāsniedz papildus informāciju par saviem lēmumiem un būvdarbu gaitu.

2. Prasības darbiniekiem

- 2.1. Izpildītājam Uzraudzībā jānodrošina Būvuzrauga vai Būvuzrauga palīga pastāvīga klātbūtne Objektā.
Būvuzrauga prombūtnes (darbinieka slimība, atvaļinājums, u.c.) laikā vai aiziešanas no šī darba gadījumā, Izpildītājam nekavējoties jānodrošina kvalifikācijā līdzvērtīgs vai labāks aizvietotājs.
- 2.2. Atbildīgajam būvuzraugam jābūt sertificētam ēku būvdarbu būvuzraudzībā;
- 2.3. Darbinieki nedrīkst būt interešu konfliktā savu pienākumu ietvaros.
- 2.4. Būvuzrauga palīga zināšanām un prasmēm jābūt piemērotām Uzraudzības veikšanai.
- 2.5. Izpildītājam jānodrošina būvuzrauga atrašanās Objektā, ja tas objektīvu apstākļu dēļ nav iespējams, tad Objektā ir jānodrošina attiecīgā būvuzrauga palīga, atbilstoši 3.3.apakšpunkta nosacījumiem, kurš ir saskaņots ar Pasūtītāju, atrašanās.

3. Darbinieku pienākumi

3.1. Atbildīgais būvuzraugs:

- 3.1.1. Vada Uzraudzības izpildi un izpildei norīkotos darbiniekus.
- 3.1.2. Organizē un vada būvdarbu vadības apspriedes.
- 3.1.3. Pirms būvdarbu uzsākšanas pārbauda būvdarbu izpildītāja sagatavotās darba programmas atbilstību specifikācijām un apstiprina to, būvdarbu laikā pieprasa savlaicīgu darba programmas aktualizāciju.
- 3.1.4. Sadarbojas un tiekas ar Pasūtītāju, apmeklē gan regulārās, gan ārkārtas būvdarbu vadības un Pasūtītāja organizētās sanāksmes un piedalās Pasūtītāja noteiktās pārraudzības un kontroles vizītēs.
- 3.1.5. Sistematizē un reģistrē korespondenci un dokumentus.
- 3.1.6. Vērtē būvdarbus, pārbauda un paraksta aktu par izpildītiem darbiem.
- 3.1.7. Sagatavo un iesniedz Pasūtītājam atskaites, Uzraudzības un Būvdarbu līguma grozījumus vai to projektus.
- 3.1.8. Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanas un naudas plūsmas grafiku ievērošanu.
- 3.1.9. Kontrolē un veicina būvdarbu veikšanu saskaņā ar apliecinājuma kartēm un būvdarbu līguma nosacījumiem.
- 3.1.10. Dod būvdarbu veicējam nepieciešamos rīkojumus, saskaņojumus un apstiprinājumus, pārrauga paveikto būvdarbu pieņemšanu atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.1.11. Dod būvdarbu veicējam norādījumus par būvdarbu izpildi un defektu novēršanu.

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

3.2. Būvuzraugs:

- 3.2.1. Veic būvuzraudzību saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.2.2. Pārbauda būvdarbu vadītāja ikdienas ierakstus būvdarbu žurnālā, kontrolē vai ir atbilstoši aizpildītas visas būvdarbu žurnāla daļas, ieraksta norādījumus būvdarbu vadītājam būvdarbu žurnālā un veic atzīmes par šo norādījumu izpildi.
- 3.2.3. Kontrolē būvdarbu procesu, veic nepieciešamos mērījumus un pieraksta brīvā formātā (t.sk. fotofiksācija).
- 3.2.4. Darbojas segto darbu veikšanas procesā un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas komisijā.
- 3.2.5. Pārbauda un ar parakstu apstiprina paveikto būvdarbu apjomus.
- 3.2.6. Sadarbojas ar būvdarbu veicēju būvdarbu veikšanai nepieciešamo oficiālo dokumentu saņemšanā.
- 3.2.7. Piedalās uzmērījumu veikšanā, paraugu ņemšanā, pasūta pārbaudes, nogādā pielietoto materiālu paraugus Pasūtītāja norādītajā vietā Pasūtītāja pārbaužu veikšanai vai saskaņošanai.
- 3.2.8. Periodiski, ja nepieciešams – ik dienu, pārbauda būvdarbu veicēja izpildāmā darba kvalitātes kontroles atbilstību aprakstam Darba programmā.
- 3.2.9. Iekārto, glabā un rāda kontrolējošām personām savu būvuzrauga dienasgrāmatu, kurā tieši, bez pārrakstīšanas, pieraksta visus ikdienas darbā iegūtos datus, tādus kā uzmērījumu un pārbaužu rezultātus, kā arī novērojumus, problēmas un faktus par komunikāciju ar būvuzņēmēja personālu un citām ieinteresētām personām.

3.3. Būvuzrauga palīgs palīdz būvuzraugam:

- 3.3.1. veikt piegāžu pārbaudes, sekot kritiskajiem tehnoloģiskajiem indikatoriem, veikt būvdarbu apjomu pārbaudes, veikt nepieciešamos mērījumus būvdarbu atbilstībai LBN prasībām,
- 3.3.2. kontrolēt un veikt nepieciešamos mērījumus un pierakstīt brīvā formātā (t.sk. fotofiksācija).

4. Atskaites

- 4.1. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu un Uzraudzības izpildes atskaites, formātu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju:
 - 4.1.1. **Uzsākšanas atskaiti** iesniedz 14 dienu laikā no būvdarbu uzsākšanas. Atskaitē ietver sekojošu informāciju:
 - 4.1.1.1. uzraudzības personāla grafiks;
 - 4.1.1.2. būvdarbu izpildes kalendārais grafiks un naudas plūsma;
 - 4.1.1.3. būvdarbu kvalitātes kontroles plāns;
 - 4.1.1.4. uzraudzības dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;
 - 4.1.1.5. būvdarbu dokumentu aprites un uzglabāšanas shēma;
 - 4.1.1.6. par būvdarbu atbilstību un paredzamajiem riskiem (neparedzēti darbi, komunikāciju pārcelšana, un citas būvprojektā neiekļautas lietas);
 - 4.1.1.7. priekšlikumi par paredzēto atskaišu formātiem (ikmēneša un pabeigšanas).
 - 4.1.2. **Ikmēnešas atskaiti** nosūta elektroniski uz e-pasta adresi, kas norādīta līgumā Līguma kontaktpersonai, un Būvdarbu vadītājam aktīvā darba periodā katru piektdienu līdz plkst. 10:00, tajā norādot ziņas par nākošajā nedēļā Objektā plānotajiem darbiem.
 - 4.1.3. **Ikmēneša atskaiti** iesniedz 3 (trīs) darba dienu laikā pēc ikmēneša ziņojuma saņemšanas no būvuzņēmēja. Tajā ietilpst:
 - 4.1.3.1. atskaite par būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un kopā veiktajiem būvdarbiem;
 - 4.1.3.2. pārskats par veiktajām kvalitātes pārbaudēm;
 - 4.1.3.3. precizēts būvdarbu izpildes kalendārais grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);
 - 4.1.3.4. precizēts Uzraudzības izpildes grafiks (paveiktā un plānotā salīdzinājums);
 - 4.1.3.5. problēmu, risku un Uzraudzības ieguldījuma to risināšanā un novēršanā apraksts;
 - 4.1.3.6. būvdarbus raksturojoši fotoattēli;
 - 4.1.4. **Pabeigšanas atskaiti** iesniedz 14 dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas un tajā ietilpst:

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

- 4.1.4.1. atskaite par Būvdarbu veicēja iepriekšējā periodā un pavisam kopā veiktajiem būvdarbiem;
 - 4.1.4.2. faktiskais būvdarbu izpildes grafiks;
 - 4.1.4.3. faktiskais Uzraudzības izpildes grafiks;
 - 4.1.4.4. būvdarbu veicēja novērtējums;
 - 4.1.4.5. informācija par būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā;
 - 4.1.4.6. akts par paveikto būvdarbu uzraudzību un rēķins;
 - 4.1.4.7. ieteikumi.
- 4.2. Atskaites jāiesniedz 3 (trīs) eksemplāros papīra formātā, iesietas un elektroniski .doc formātā. Ja dažādu atskaišu iesniegšanas termiņš sakrīt, tās drīkst apvienot vienā atskaitē, sniedzot atbildes uz visām šīs Tehnsikās specifikācijas 2.sadaļas 4.1.apakšpunkta prasībām.

Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu atjaunošanas darbu būvuzraudzība objekti (būvdarbu tehniskā specifikācija Nr.28)

1.Objekts: Rīga, Emmas iela 3, dzīvoklis 37

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: pie dežurantiem, tālr.25738069, 67378792.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	22.8
2	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	2
3	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
4	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
5	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
6	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
		Būvdarbi		
7	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	25
8	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.8
9		Loga piederumu maiņa	kpl.	2
10		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
11		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
12	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
13	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana.	m	8
14	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.1
15	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	5
16	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
17	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
18	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
19	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	2
20		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
21	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
22	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	15
23	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
24	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	4
25	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
26	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
27		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
28		Elektriskā pavārda ar 4 uzrādīto sildvirsmu izvietojumu- revīzija..	kpl.	1
29		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
30	63	Notūrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	127
31	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
32	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	2
33	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	2
34	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	36
35	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	36
36	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	36
37	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	91
38	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	91
39	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	91
40		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	18.3
41	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.2
42	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	22
44		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	2
		Pārējie darbi		
45	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	2
46	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	2
47	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
48	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9
49	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	2
50		Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	35.4

2.Objekts: Rīga, Jaunciema gatve 141, dzīvoklis 1

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Meldru ielā 4A, pie uzkopšanas darbu meistara L.Barzilovičas, tālr.27820243.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	37.8
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	10.8
3	6	ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtnēm un aplodu demontāža	m ²	2.3
4		Iebūvēto sienas skapju, plauktu un skapi zem izlietnes un nojaukšana virtuvē un vannas istabā.	kpl.	3
5		Krāsns mūrējuma ar piederumiem nojaukšana	m ³	1.95
6		Krāsns podiņu aplikuma nojaukšana	m ²	5.9
7	9	Griestu apmetuma un skaliņu nodauzīšana	m ²	7
8	10	Sienu apmetuma nokalšana no koka virsmām	m ²	8

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
9	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	6
10	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	9.8
11	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	42
12	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
13	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža.	kpl.	1
14	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
15	17	Trapu demontāža	gb.	1
16	18	Krāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
17	19	Ūdensvada un centrālās apkures cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	24
18	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
19	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
20	22	Gāzes pavarņa demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
21	23	Ķieģeļu starpsienas mūrēšana nojauktās podiņu krāsns ailas vietā.	m ²	2.8
22	27	Grunts bļietēšana ar šķembām (b = 9 cm)	10 m ²	0.1
23		Betona B15 grīdas pamatnes iestrāde un novibrē	m ³	0.3
24	28	Grīdas antiseptētu gulšņu 80x50 cm antiseptē, ar soli 0,4m uz paliktņiem un hidroizolāciju iebūve	m ²	1
25		Gropētu dēļu grīdas seguma (b = 35mm) ar grīdlīstēm iebūve uz nolīmeņotām sijām – gulšņiem.	m ²	1
26	29	Siltumizolācijas " PAROC " UNS 37(IL) loksnēs vai ekvivalentu iestrādāšana starp gulšņiem b=50 mm	m ²	1
27		Tvaika izolācija, ilgmūžīga polietilēna plēve b=0,2mm pārsegumā	m ²	1
28	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	10.8
29	34	Atjaunot virtuves iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem , stiklotu augšdaļu, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari.	m ²	1.9
30	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
31	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m ²	37.8
32	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	31
33	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7
34		Durvju vērtņu remonts atjaunojot koka pildīņu.	vērtne	2
35		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iestrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
36		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
37		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
38		Mainīt apmales	m	5
		Ūdensvads un kanalizācija		
39	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
40	43	Aukstā un karstā ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža.	m	18
41	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
42	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
43	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
44	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
45	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
46	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
47	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 170 cm	kpl.	1
48	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
49	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
50	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
51	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
52	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
53	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
54	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	48
55	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
56	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
57	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
58	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
59		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
60	92	Elektriskā pavārda ar keramisko virsmu un 4 uzrādīto sildvirsmu izvietojumu- montāža.	kpl.	1
61		Elektriskā ūdens sildītāja 60 l montāža	kpl.	1
62		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
63		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
64		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		Apdares darbi		
65	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	172
66	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelešana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	70
67		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	23
68	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	7
69	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	14
70	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	8
71	74	Gludu griestu virsmu špaktelešana un slīpē	m ²	44
72	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	44
73	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	44

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
74	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	23
75	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	23
76	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	23
77		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	16.2
78	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.8
79	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
80	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	18
81	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos ,sagatavo pamatni, gruntē un līmē.	m ²	118
		Apkures sistēmas		
82		C/apkures cauruļvadu ar veidgabaliem, fasodaļām un stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem pēc projekta	m	20
83	99	Apkures stāvvada pieslēguma atjaunošana	gb.	1
84	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem.	kpl.	2
85	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem pēc PROJEKTA	kpl.	4
86	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Pārējie darbi		
88	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	9.6
89	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	9.6
90	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
91	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	14
92	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	9.6
93		Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	42.5
103	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kārtu būvorganizācija	kompl	1
104	103	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
107	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
105	105	Darba zīmējumu-mezglu izstrādāšanu, iekšējiem inženiertehniskiem darbiem un centrālapkures sildķermeņu nomainībai shēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
106	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1

3.Objekts: Rīga, Kreimeņu iela 3, dzīvoklis 1

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Meldru ielā 4A, pie Ingas Antonovas, tālr.27889630

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.6
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	49.3
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	9.6
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	11.3

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
5		Iebūvēto sienas skapja nojaukšana virtuvē, gaitenī antresolū.	kpl.	2
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	9
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	16
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	56
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	3
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	18
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	5.5
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.6
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	11.7
21	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	5.9
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
24		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.6
25	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm.	m ²	49.3
26		Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m ²	41.9
27		Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	7.4
28		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	2
29		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
30	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
31	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	20
32	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
33	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
34	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
35		Esoša keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
36	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
37	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra .	kpl.	1
38	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
39	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
40	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
41		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
42	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
43	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
44	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
45	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	60
46	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
47	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
48	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
49	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
50		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
51		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
52		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
53		Apdares darbi		
54	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	229
55	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	115
56		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	18
57	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	9
58	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	56
59	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	56
60	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	56
61	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	26
62	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	26
63	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	26
64	80	Grīdu a krāsošana ar virsmas sagatavošanu lodžijā	m ²	4
65		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	5.8
66	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	2.4
67	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
68	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	12.4

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
69	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm, gruntē un līmē.	gb.	141
		Apkures sistēmas		
70	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
71	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
72	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	4
73	88	Atjaunot divieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
74	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	4
		Virtuves iekārtas		
75	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
76		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.7
77	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	7.7
78	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	7.7
79	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
80	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	13
81	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	7.7
82	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	55.4
92	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
96	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
94	105	Darba zīmējumu-mezglu izstrādāšanu, iekšējiem inženiertehniskiem darbiem un centrālapkures sildķermeņu nomainībai shēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
95	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1

4.Objekts: Rīga, Limbažu iela 9, dzīvoklis 431

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Tiltā ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	23
2	5	Logu bloku ar logsolīem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.8
3	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	9
4	15	Izlietnes ar aprīkojumu, paliktni un sifonu demontāža	kpl.	1
5	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
6	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	1
7	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	1
8	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	1
9		Būvdarbi		
10	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolīem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	5.1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
11	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža starp telpām	m ²	8
12	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlistu uzstādīšanu.	m ²	21.81
13	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlistēm virtuvē.	m ²	5.47
14		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
15		Ūdensvads un kanalizācija		
16	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	1
17	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.05
18	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	1
19		Esošas nerūsējoša tērauda izlietnes revīzija ar stiprinājumiem, atjaunotu sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
20		Sēdpodam sēdekļa ar piederumiem atjaunošana	kpl.	1
21	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
22	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	2
23	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
24	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
25	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5
26	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	2
27	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	3
28	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
29		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
30		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai ar aprīkojumu	m	6
31		Virtuves iekārtas		
32	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
33		Dabas gāzes ūdens uzsildīšanas katla montāža un pievienošana pie cauruļvadiem	kpl.	1
34		Apdares darbi		
35	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	126
36	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	30
37		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	3
38	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
39	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	29.5
40	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	29.5
41	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	29.5
42	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	90
43	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	90

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
44	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	90
45		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	15.6
46	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	0.8
47	82	Sienu un starpsienu papildus apdare zem esošā ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu.	m ²	1.7
48	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	15
51		Pārējie darbi		
52		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.4
53	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	1.4
54	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	1.4
55	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru	reize	1
56	96	Būvgužu konteineru noma	diena	6
57	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgužu pieņemšanas izdevumi	m ³	1.4
58	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	29.8
59	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
60		Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana dabas gāzes ūdens uzsildīšanas katla montāžas darbiem	kompl	1

5. Objekts: Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 13

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

Brīvais dzīvoklis: Ganību dambī 17A, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.2
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	7.8
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.3
4	6	Ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.2
5		Iebūvēto sienas skapja. Plaukta un skapīti zem izlietnes nojaukšana virtuvē.	kpl.	3
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	6
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienas un starpsienas sanmezglā	m ²	2.8
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	28
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.2
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.3
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm .	m ²	27
23	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	20.7
24	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	6.3
25		Gaietņa un virtuves durvju vērtņēm stiklojuma atjaunošana	m ²	1.8
26		Esošai sanmezgla durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
		Ūdensvads un kanalizācija		
28		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
29	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
30	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
31	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
32	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
35	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
37	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
38	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
39		Revīzijas lūkas montāža stāvvadu kanāla sienā.	gb.	1
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
43	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	34
44	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
45	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
46	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
47	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaušana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
48		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
49		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
50		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
51	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	123
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	35
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	16
54	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m ²	2
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
56	72	Metāla karkasa konstrukcijas piestrādāšana sanmezglā pie starpsienām sanhehnisko stāvvadu kanālam	m ²	1.5
57		Apmainīt kanāla apdari ar mitrumizturīga apmetuma- ģipškartona plāksnēm un šuvju apdare	m ²	1.50
58	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	29
59	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	29
60	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	29
61	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	12
62	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	12
63	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	12
64		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	7.9
65	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	5.9
66	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie sanhehniskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
67	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	10.9
68	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	74
		Apkures sistēmas		
69	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
70	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
72	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
73		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.9
74	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	5.3
75	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	5.3
76	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
77	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
78	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	5.3
79	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	28.5
89	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kārtu būvorganizācija	kompl	1
90	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1
91	106	Atjaunoto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošana - kārtu būvorganizācija	kompl	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

6.Objekts: Rīga, Lugažu iela 2A, dzīvoklis 67**Apsaimniekotājs:** SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"**Brīvais dzīvoklis:** Ganību dambī 17A, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Sanmezgla grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.1
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	33.6
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.8
4	6	ārdurvju, iekšdurvju un sanmezgla durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	6.1
5		Iebūvēto mēbeļu nojaukšana virtuvē.	kpl.	1
6	9	Griestu apmetuma un skaliņu nodauzīšana	m ²	2
7	10	Sienu apmetuma nokalšana .	m ²	4
8	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
9	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	41
10	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
11	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
12	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
14	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
15	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
16	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
17	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
18	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.1
21	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.8
22	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem , piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	2
23	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
24		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
25		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.1
26	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēji noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	33.6
27	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.6
28		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
29		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
30		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
31		Mainīt apmales	m	5
		Ūdensvads un kanalizācija		

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
32	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
33	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	19
34	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
36	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
37	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
38	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm	kpl.	1
40	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
41	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
42		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
43	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
44	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
45	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei .	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
46	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	46
47	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
48	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
49	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
50	62	Atjaunot pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
51		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
52		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
53		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
54		Apdares darbi		
55	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	172
56	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	70
57		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	15
58	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	2
59	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m ²	4
60	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
61	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	42
62	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	42
63	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	42
64	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	10

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
65	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	10
66	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	10
67		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	4.3
68	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	7.6
69	82	Sienu un starpsienu apdares atjaunošana ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m)	m ²	3.8
70	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	11.1
71	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m ²	111
		Apkures sistēmas		
72		C/apkures sildķermeņu revīzija	kpl.	3
73	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
		Virtuves iekārtas		
75	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
76		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.5
77	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	5.2
78	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	5.2
79	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
80	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
81	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	5.2
82	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	41.3
92	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
94	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

7.Objekts: Rīga, Martas Rinkas iela 1, k-1, dzīvoklis 9

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: atslēgas ir pie Meldru ielā 4A, pie Ingas Antonovas, tālr.27889630

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	45.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.4

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
3	6	ārdurvju, lodžijas un istabai Nr. 6 bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	6.3
4		Lodžijas logu vērtņu nojaukšana.	m ²	4.5
5		Iebūvēto sienas skapja un skapī zem izlietnes nojaukšana virtuvē	kpl.	2
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	4
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	52
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
12	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
13	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
14	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	9.4
15	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža istabai Nr.6.	m ²	2
16	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
17	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	40.2
18	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.9
19		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
20		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
21		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
		Ūdensvads un kanalizācija		
22	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
23	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu atjaunošana	m	16
24	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
25	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem atjaunošana un hidrauliska pārbaude	m	8
26	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
27	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28		Esoša sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija un montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29		Esošas vannas, metāla emaljētas revīzija un montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
30	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
31	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	7
32		Aizkara stangas pie vannas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
34	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
35	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	54
36	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	6
37	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	10
38	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
39	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
40		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
41		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
42		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
43	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	234
44	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	130
45		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	17
46	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
47	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	51
48	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	51
49	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	51
50	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	34
51	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	34
52	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	34
53	80	Lodžijas grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	3
54		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu tai skaitā siena skapja, antresola un stāvvadu kanāla.	m ²	24.3
55	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.5
56	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
57	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	11.1
58	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m ²	136
59		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	2
		Apkures sistēmas		
60	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
61	86	C/apkures sildķermeņu un dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	4
62	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	3
63	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
64	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	3
		Virtuves iekārtas		
65	91	Gāzes pavārda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
66	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	7.5
67	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	7.5
68	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
69	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	13
70	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	7.5
71	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	50.4
81	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
82	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
86	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
84	105	Centrālapkures sildķermeņu nomainībai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
85	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

8.Objekts: Rīga, Sarkandaugavas iela 11, dzīvoklis 11

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Tilta ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	1.4
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	43.3
3	5	Logu bloku ar logsolēm, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.1
4	6	Durvju bloku demontāža	m2	9.5
5		Demontēt tvaika uztvērēju virs gāzes pavārda	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	6
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	40
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes 1 ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	17	Trapu demontāža	gb.	1
12	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
13	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
14	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
15	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
16	22	Gāzes pavārda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
17		Būvdarbi		
18.1	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma	m ²	1.4
18.2	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	1.4

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	7.1
20	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža starp istabām un virtuvei	m ²	7.8
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	34.9
23	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.4
24		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
25		Ūdensvads un kanalizācija		
26		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
27	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	14
28	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.25
29	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	8
30	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
31		Esoša keramikas roku mazgājamā galda ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
32	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
33	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
34	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
35	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
36	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
37	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	9
38	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
39	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu.	kpl.	1
40	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	3
41		Elektroinstalācija		
42	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	40
43	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem.	gb.	6
44	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabeļiem- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
45	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	6
46	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
47		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
48		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
49		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar	m	13

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		aprīkojumu		
50		Apdares darbi		
51	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	216
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	85
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	21
54	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m2	6
55	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m2	52
56	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m2	52
57	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m2	52
58	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m2	24
59	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m2	24
60	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m2	24
61	80	Lodzijas grīdu krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m2	3.6
62		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m2	26.4
63	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m2	1.3
64	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
65	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	14.1
66	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	127
67		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	1
68		Virtuves iekārtas		
69	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadā ar lokano savienojumu	kpl.	1
70		Pārējie darbi		
71		Javas sagatavošana objektā	m3	0.9
72	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	6.6
73	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	6.6
74	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m3 tilpuma konteineru	reize	2
75	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m3 noma	diena	12
76	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	6.6
77	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	51.8
78	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
79	105	Centrālapkures sildķermeņu nomaiņai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
90	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

9.Objekts: Rīga, Skuju iela 2, dzīvoklis 73

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Tiltā ielā 11 k-1, pie Aleksandras Makarenko, tālr.27884707

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.7
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	31.9
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.2
4	6	ārdurvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	2.3
5		Iebūvētā sienas skapja nojaukšana gaitenī.	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	7
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām sanmezglā.	m ²	4
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	39
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	3
17	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
18		Būvdarbi		
19	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.8
20	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.7
21	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.2
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	2.7
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	23.3
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	8.6
26		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	3
28		Ūdensvads un kanalizācija		
29	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
35	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
36		Esošās vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem.	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisķiem piederumiem	gb.	5
40	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
41	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
42	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
43		Elektroinstalācija		
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	6
52		Apdares darbi		
53	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	132
54	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	55
55		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	16
56	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	8
57	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
58	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
59	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
60	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	16
61	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	16
62	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	16
63		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	11.4
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	0.6
65	82	Sienu un starpsienu papildus apdare zem esošā ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisķiem piederumiem virtuvē.	m2	1.8
66	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	1.2
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	86
68	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	6
69		Santehnisķo piederumu mazgāšana.	gb.	1
70		Apkures sistēmas		
71	99	Apkures stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
72	86	C/apkures sildķermeņu demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	3
73	87	C/apkures jaunu sildķermeņu montāža ar atgaisotāju, ventili, stiprinājumiem un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
74	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem atjaunošana un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
75	89	Termoregulatora atjaunošana.	gb.	2
76		Virtuves iekārtas		
77	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
78		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
79	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	6.9
80	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	6.9
81	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
82	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	10
83	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	6.9
84	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	34.6
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	104	Tehniskā risinājuma izstrāde un saskaņošana sildķermeņa nomainībai	kompl	1
86	105	Centrālapkures sildķermeņu nomainībai, shēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

10.Objekts: Rīga, Tvaika iela 54, k-1, dzīvoklis 26

Apsaimniekotājs: SIA "SM Serviss"

Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.kab. pie Sanitas Smiltieces-Dreimanis, tālr.67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.2
2	2	Linoleja, lamināta un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.7
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	7.2
4	6	Balkonu, virtuves un ārdurvju bloku un istabas Nr. 4 durvju aplodas ar apmalēm demontāža	m ²	9.7
5		Iebūvēto sienas skapju un skapju zem izlietnes nojaukšana virtuvē un gaitenī antresolū.	kpl.	3
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	48
8	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
9	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
10	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
11	17	Trapu demontāža	gb.	1
12	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
13	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	15
14	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	9
15	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
16	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
17	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	3.9

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
18	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.2
19	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējas koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī balkona durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	10.9
20	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	3.7
21	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
22		Balkonu un sanmezgla grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	6.7
23	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12 mm.	m ²	40.6
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	35
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.6
26		Durvju stiklojuma atjaunošana.	m ²	0.7
27		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
28		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
Ūdensvads un kanalizācija				
29		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
30	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	15
31	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
32	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	9
33	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
34	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
35	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
36	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
37	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
38	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
39	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
40		Revīzijas lūkas montāža stāvvadu kanāla sienā.	gb.	1
41	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
42	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu.	kpl.	1
43	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
Elektroinstalācija				
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	54
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
50		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
51		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
52	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	162
53	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	40
54		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	5
55	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	6
56	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	47
57	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	47
58	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	47
59	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	12
60	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	12
61	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	12
62	80	Balkona grīdu ar grīdlīstēm krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	5
63		Durvju bloka un virtuves loga virsgaismas krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	9.5
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	9.8
65	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (2,5 m x1,5 m)	m2	3.8
66		Tas pats sanmezglā atjaunot	gb.	7
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	107
68	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	10.2
		Apkures sistēmas		
69	86	Dvieļu žāvētāja demontāža un atvienošana no cauruļvadiem	kpl.	1
70	88	Jaunu dvieļu žāvētāja-kāpņuveida ar stiprinājumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
71	89	Termoregulatora montāža	gb.	3
		Virtuves iekārtas		
72	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
73		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
74	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	6.6
75	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	6.6
76	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
77	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	13
78	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	6.6
79	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	46.2
89	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
90	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
92	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

11. Objekts: Rīga, Tvaika iela 54, k-2, dzīvoklis 39

Apsaimniekotājs: SIA "SM Serviss"

Brīvais dzīvoklis: Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.kab. pie Sanitas Smiltieces-Dreimanis, tālr.67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	9.5
2	5	Logu bloku ar logsolēm, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža istabā.	m ²	3.4
3	6	Ārdurvju bloka ar apmalēm, vērtņēm un aplodu un virtuves un gaitēņa durvju aplodu ar apmalēm demontāža	m ²	6
4		Iebūvēto mēbeļu nojaukšana virtuvē un vannas istabā	kpl.	2
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	4
6	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	32
7	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
8	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
9	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
10	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
11	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
12	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
13	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
14	22	Gāzes pavadu demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
Būvdarbi				
15	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	3.4
16	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	3.80
17	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
18	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 12mm.	m ²	28
19	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	6
20	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	22
21		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
22		Durvju atslēgu maiņa sanmezglā	gb.	1
Ūdensvads un kanalizācija				
23		Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
24	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	16
25	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
26	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska	m	9

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		pārbaude		
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28		Esoša sēdņpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
29		Vannai esošas aizkaru stangas demontāža un uzstādīšana	kpl.	1
30	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm .	kpl.	1
31	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
32	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehriskiem piederumiem	gb.	5
33	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
34	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
35	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei .	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
36	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	36
37	59	Atjaunot el. slēdži un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	4
38	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	7
39	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	4
40	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
41		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
42		Zvanu pogas un zvana atjaunošana	kpl.	1
43		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9
		Apdares darbi		
44	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un plastikātu, nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	127
45	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	45
46		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	18
47	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m ²	2
48	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	4
49	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	30
50	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	30
51	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	30
52	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	8
53	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	8
54	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	8
55		Durvju un loga virsgaismas bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	5.5
56	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	9.8
57	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvušanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m2	4.5
58	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	12.2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
59	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	73
60		Logu bloku mazgāšana	m2	2.4
62		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Apkures sistēmas		
63		C/apkures sildķermeņu revīzija.	kpl.	2
64		Esošo divieļu žāvētāju ar stiprinājumiem demontāža un montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
65	89	Termoregulatora montāža	gb.	2
67		Virtuves iekārtas		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
69		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.8
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	4.9
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	4.9
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	9
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	4.9
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	29.8
85	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
86	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

12. Objekts: Rīga, Upes iela 3, dzīvoklis 18

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

Brīvais dzīvoklis: Grostonas ielā 6C, pie Natālijas Zaicevas, tālr.26356635

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	2.3
2	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	37.7
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	8.3
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	8
5		Iebūvēto sienas skapju nojaukšana virtuvē	kpl.	1
6	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	7
7	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m2	5.4
8	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	43
9	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
10	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
11	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
12	17	Trapu demontāža	gb.	1
13	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
14	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	18
15	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	10
16	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
17	22	Gāzes pavadu demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
18	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	4.8
19	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	2.3
20	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsolēm, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	8.3
21	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	3.9
22	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	1
23		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
24	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	32.2
25	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	5.5
26		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
27		Durvju atslēgu maiņa	gb.	1
28		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	1
29		Mainīt apmales	m	5
		Ūdensvads un kanalizācija		
30	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
31	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	19
32	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
33	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	11
343	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
5	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
36	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
37	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra 150 cm	kpl.	1
38	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
39	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
40	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
41	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
42	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
43	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
44	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu aparātiem zem apmetuma.	m	48
45	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
46	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
47	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
48	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
49		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
50		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
51		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
52		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	8
		Apdares darbi		
53	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	170
54	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	145
55		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m ²	18
56	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	7
57	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	40
58	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	40
59	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	40
60	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	13
61	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	13
62	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	13
63		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	4.2
64	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	10.9
65	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
66	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m ²	12.3
67	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m ²	107
		Virtuves iekārtas		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadā ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
69		Javas sagatavošana objektā	m ³	0.6
70	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	7.2
71	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	7.2
72	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	2
73	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
74	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	7.2
75	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	40
85	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
87	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu 0,5% apjomā kārtā būvorganizācija	kpl.	1

13.Objekts: Rīga, Ūmeo iela 6, dzīvoklis 23

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Centrs"

Brīvais dzīvoklis: Grostonas ielā 6C, pie namu pārvaldnieka Jāņa Amatnieka, tālr.26302432.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	26.6
2	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	6.10
3		Iebūvētā antresola nojaukšana gaitenī .	kpl.	1
4	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	5
5	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām vannas istabā.	m2	3.6
6	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabeļus ar nozarēm.	m	41
7	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
8	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
9	16	Vannas ar pārteci, noslēgsifonu un aprīkojumu demontāža	kpl.	1
10	17	Trapu demontāža	gb.	1
11	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
12	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	16
13	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	11
14	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
Būvdarbi				
15	30	Iestrādāt demontētā antresola ailē metāla statņu starpsieni 75 mm, apdare ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā(b=12,5mm) no abām pusēm un šuvju apdari ar špakteli.	m ²	2
16	31	Skaņu izolācijas plātņu (b=50mm) iestrādāšana starpsienā	m ²	2
17	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi ar siltumcaurlaidības koeficientu 1.5 W/m2 K, gaisa pieplūdes vārstiem atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un šuves aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	6.1
18	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	26.6
19	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	4.8
20		Durvju vērtnes stiklojuma atjaunošana	m ²	0.9
21		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	5
22		Esošai vannas istabas durvju vērtnes apakšdaļā iesstrādāt ventilācijas restītes.	gb.	1
23		Durvju atslēgu maiņa	gb.	4
24		Durvju aplodas remonts uz vietas	gb.	2
25		Mainīt apmales	m	13
26		Ūdensvads un kanalizācija		
27	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
28	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	18
29	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
30	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	12
31	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
32	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
33	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
34	50	VIannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
35	51	Vannas, metāla emaljētas montāža ar aprīkojumu, pievienošanu cauruļvadiem, garums precizējams pēc telpas izmēra (150-170 cm)	kpl.	1
36	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
37.1	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	3
37.2		Revīzijas lūku atjaunošana santehniko stāvvalu kanāla sienā	gb.	1
38	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehniskiem piederumiem	gb.	7
39	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	2
40	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
41	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
42	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	44
43	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	7
44	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	11
45	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	7
46	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
47		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	1
48		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
49		Zvanu pogas un zvana atjaunošana.	kpl.	1
50		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	7
		Apdares darbi		
51	63	Notūrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	148
52	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	65
53		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	12
54	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
55	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	35
56	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	35
57	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	35
58	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	11
59	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	11

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
60	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	11
61		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	20.7
62	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	8.8
63	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (3 m x1,5 m)	m ²	4.5
64	82	Tas pats sanmezglā atjaunot un papildus h=2,1 m	m ²	4.8
65	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m ²	96
66	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	13
Apkures sistēmas				
68	89	Termoregulatora montāža	gb.	3
Virtuves iekārtas				
69	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
Pārējie darbi				
70		Javas sagatavošana objektā	m ³	1
71	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	5.1
72	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	5.1
73	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
74	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	12
75	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	5.1
76	98	Dzīvokļa sakopšana	M2	34.4
85	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc dzīvokļa atjaunošanas Valsts zemes dienestā pasūta un apmaksā būvorganizācija	kpl.	1
86	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
88	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

14. Objekts: Rīga, Viestura prospekts 3, dzīvoklis 3

Apsaimniekotājs: SIA "Latvijas Namsaimnieks"

Brīvais dzīvoklis: MVD, Brīvības ielā 49/53, 5.stāvā, 511.telpā, pie Sanitas Smiltnieces-Dreimenes, tālr.67012039.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
Demontāžas darbi				
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	11.5
2		Sanmezglā durvju bloka apmales un aplodas demontāža	kpl.	1
3		Skapja zem izlietnes virtuvē demontāža.	kpl.	1
4		Demontēt skārda dūmpievadu sanmezglā.	m	2.2
5	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu virsmām	m ²	4
6	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām virtuvē	m ²	1
7	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	44
8	15	Izlietnes ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	1
9	17	Trapu demontāža	gb.	1
10	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	14
11	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	8
12	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
13	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Būvdarbi		
14		Akmens masas flīžu grīdas segums atjaunošana pie trapa	vieta	1
15		Gatavu sanmezglā durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	1
16	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm .	m ²	45
17	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	37.7
18	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	7.2
19		Aizmūrēt atvērumu uz kanālu sanmezglā	vieta	1
20		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
21		Durvju atslēgu maiņa	gb.	2
22	42	Ventilācijas kanāla tīrīšana	m	8
		Ūdensvads un kanalizācija		
23	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	1
24	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu montāža.	m	18
25	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0.2
26	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem montāža un hidrauliska pārbaude	m	10
27	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
28	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	1
29	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
30	50	Vannai nerūsējoša tērauda aizkaru stangas uzstādīšana	kpl.	1
31	52	Trapa montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
32	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	2
33	54	Noslēgarmatūras montāža (līdz 3/4 ") pie santehnisksiem piederumiem	gb.	5
34	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	1
35	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	1
36	57	Ūdens maisītāja montāža roku mazgājamam galdam.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
37	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļus ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	56
38	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	5
39	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	10
40	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	5
41	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju atjaunošana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	1
42		Elektriskā ūdens sildītāja ar tilpumu 60 l montāža.	kpl.	1
43		Dūmu detektoru montāža.	kpl.	1
44		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
45		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	9

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Apdares darbi		
46	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	197
47	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	95
48		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	2
49	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontakta.	m ²	3
50	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	5
51	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	49
52	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	49
53	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	49
54	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	34
55	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	34
56	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	34
57		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	19.8
58	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	1.7
59	82	Sienu un starpsienu apdares ar glancētām keramikas plātnītēm ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehnisksiem piederumiem virtuvē atjaunošana	m2	1
60	83	Sienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos, gruntē un līmē	m2	122
61	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	16
62		Logu bloku mazgāšana	m2	10.5
64		Santehnisks piederumu mazgāšana.	gb.	1
		Centrālā apkure		
		Virtuves iekārtas		
68	91	Gāzes pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsi montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	1
		Pārējie darbi		
69	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	4.8
70	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	4.8
71	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
72	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	11
73	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	4.8
74	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	48
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtā būvorganizācija	kpl.	1
86	106	Renovēto inženiertehnisko komunikāciju izpildshēmu sagatavošanu kārtā būvorganizācija	kpl.	1

15.Objekts: Rīga, Viskaļu iela 18, dzīvoklis 1 un 1A

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" iecirknis "Ziemeļi"

Brīvais dzīvoklis: Tilta ielā 11 k-1, pie namu pārzines Anitas Brazdeičes, tālr.27885392

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	1	Keramikas flīžu grīdas seguma un javas kārtas nojaukšana	m ²	9.4

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
2	2	Linoleja un preskartona grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	142.4
3	5	Logu bloku ar logsoliem, aplodu, rāmjiem un ārējo palodžu segumu demontāža	m ²	19.2
4	6	Durvju bloku ar apmalēm, vērtņēm un aplodu demontāža	m ²	15.6
5		Iebūvēto sienas skapju nojaukšana starp istabām.	kpl.	7
6		Starpsienu demontāža	m ²	56
7	9	Griestu apmetuma un piekārtu griestu demontāža	m ²	26
8	10	Sienu sausā apmetuma demontāža	m ²	110
9	11	Apmetuma nokalšana no mūra sienu un slīpņu virsmām	m ²	72
10	12	Nodauzīt keramikas flīžu apdari no sienām un starpsienām	m ²	38
11	13	Demontēt izolētus pie virsmām stiprinātus kabelus ar nozarēm.	m	160
12	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	2
13	15	Izlietnes un roku mazgājamā galda ar aprīkojumu un sifonu demontāža	kpl.	2
14	16	Dušu ar aprīkojumu demontāža	kpl.	1
15	17	Trapu demontāža	gb.	1
16	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	3
17	19	Ūdensvada cauruļu ar fasondaļām un stiprinājumiem demontāža	m	27
18	20	Kanalizācijas cauruļu ar veidgabaliem un stiprinājumiem demontāža	m	19
19	21	Noslēgarmatūras demontāža	gb.	2
20	22	Gāzes pavarda demontāža un atvienošana no cauruļvada	kpl.	1
		Būvdarbi		
21	25	Horizontālas virsmas hidroizolācija ar mastikas sedzošu pārklājumu zem grīdas seguma.	m ²	11.4
22	26	Akmens masas flīžu b=8mm grīdas segums	m ²	8.4
24		Dzīvokļa Nr. 1 ārdurvju ailes izkalšana mūra sienā	m ³	1.3
25		Metāla ailes pārsedzes montāža	t	0.03
26		Metāla siju apbetonēšana uz metāla sietu	m	1.7
27		Aizmūrēt durvju ailu starp dzīvokļiem Nr.1 un Nr. 1A	m ²	2.4
28	30	Metāla statņu starpsiena 75 mm, apdare ar sausā apmetuma plātnēm 1 kārtā(b=12,5mm) no abām pusēm un šuvju apdari ar špakteli iebūvē demontēto sienas skapju vietā.	61	61
29	31	Skaņu izolācijas plātņu (b=50mm) iestrādāšana starpsienā	m ²	61
30	32	Gatavu plastmasas pieckameru energoefektīvu loga bloku ar logsoliem, ārējo un iekšējo palodžu segumu, piederumiem, selektīvo stikla paketi, visu stikloto konstrukciju kopējais koeficients nedrīkst pārsniegt 1.3 W/m ² K, atverami un atgāzami ar stiprinājumiem un hermetizāciju, visas šuves starp stikloto konstrukciju un ēkas konstrukciju aizdarāmas ar antikondensāta lenti Proclima CONTEGA SL (vai analogu), kā arī lodžijas durvju bloka pēc esošā izveidojuma un apdares montāža.	m ²	19.2
31	34	Gatavu iekšdurvju bloku koka konstrukcijā ar koka pildīņiem, piederumiem, stiprinājumiem, atduru un apdari montāža.	m ²	14.5
32	35	Gatavu dzīvokļa ieejas durvju bloka metāla konstrukcijā pēc esošo parauga ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru, numurzīmi un apdari montāža	kpl.	2
33		Gatavu sanmezgla durvju bloka ar piederumiem, stiprinājumiem, atduru un ventilācijas restītēm vērtnes apakšdaļā montāža	kpl.	2
34		Grīdas izlīdzinošās pamatnes kārtas iestrāde vidēji 10 mm.	m ²	8.4
35		Dēļu grīdas slīpēšana	m ²	143.9
36	37	Melnās grīdas iesegums ar saplāksni 18mm.	m ²	152.3
37	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	122.7
38	39	Linoleju grīdas segums EN 685-23- 32 klase, EN 429-min 0,4 min (slāņa biezums), NE ISO 105-BO2 (krāsu izturība) ar šuvju izveidi un koka grīdlīstēm virtuvē.	m ²	21.2
		Ūdensvads un kanalizācija		

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
39	100	Ūdens stāvvada atslēgšana un pieslēguma atjaunošana	gb.	2
40	43	Ūdensvada polietilēna cauruļu līdz diam.32x3,0 mm ar stiprinājumiem, fasondaļām un veidgabalu veļas mašīnas pieslēgumam montāža	m	36
41	44	Cauruļvadu hidrauliskā pārbaude	100 m	0,4
42	45	Kanalizācijas cauruļvadu līdz DN 110mm ar stiprinājumiem un veidgabaliem, t. sk. veļas mašīnas pieslēgumam montāža un hidrauliska pārbaude	m	27
43	46	Nerūsējoša tērauda izlietnes 600x600 mm ar izmazgāto trauku novietni ar noteci, stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	2
44	47	Keramikas roku mazgājamā galda 400 x 500 ar stiprinājumiem, sifonu un aprīkojumu montāža un pievienošana cauruļvadiem.	kpl.	2
45	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	2
46	49	Vannas ar piederumiem montāža pievienojot cauruļvadiem	kpl.	2
47	55	Ūdens skaitītāja ar mehānisko filtru montāža un pievienošana cauruļvadam	gb.	4
48	56	Ūdens maisītāja montāža ar dušas sietu .	kpl.	2
49	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un roku mazgājamam galdam.	kpl.	4
		Elektroinstalācija		
50	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeļi ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	185
51	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	14
52	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	24
53	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	14
54	62	Pamatnes un automātisko drošinātāju uzstādīšana ne augstāk kā 2.1 m no grīdas līmeņa	kpl.	2
55		Ugunsgrēka detektoru montāža.	kpl.	2
56		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	2
57		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	16
		Apdares darbi		
58	63	Notīrīt krāsojumu , apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	462
59	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	240
60		Betona kontakta iesegums uz sienu virsmām	m2	44
61	66	Griestu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m2	16
62	67	Sienu un starpsienu apmetuma remonts uz sieta, pirms apmešanas virsmu apstrādāt ar betonkontaktu.	m2	48
63	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m2	24
64	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m2	153
65	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m2	153
66	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m2	153
67	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m2	44
68	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m2	44
69	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m2	44
70	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m2	69
71	82	Sienu un starpsienu apdare ar glancētām keramikas plātnītēm b=7,0mm gaišos toņos ar flīžu līmi un šuvošanu pie santehriskiem piederumiem virtuvē h= 1.5m (8 m x1,5 m)	m2	12
72	82	Tas pats sanmezglā h=2,1 m	m2	27

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
73	83	Sienu un starpsienu apdare ar papīra tapetēm gaišos toņos , gruntē un līmē	m2	455
		Apkures sistēmas		
74		Dvieļu žāvētāju montāža	kpl.	2
		Virtuves iekārtas		
76	91	Gāzes pavārda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu cauruļvadam ar lokano savienojumu	kpl.	2
		Pārējie darbi		
77		Javas sagatavošana objektā	m3	1.7
78	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas pēc atjaunošanas darbu pabeigšanas	m3	22.4
79	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	22.4
80	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m3 tilpuma konteineru	reize	4
81	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m3 noma	diena	18
82	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	22.4
83	101	Kadastrālās uzmērīšanas lietas pēc atjaunošanas pasūtīšana Valsts zemes dienestā - kārtu būvorganizācija	kompl	2
84	102	Elektroenerģijas piegādes atjaunošanas izmaksas kārtu būvorganizācija	kpl.	1

BŪVATĻAUJA NR.BIS-BV-4.1-2021-7210 (DA-21-126-abv)

16.Objekts: Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 111

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	15
2	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	2
		Būvdarbi		
3	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m2	15
4		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
5		Loga vērtnes remonts un piederumu atjaunošana.	kpl.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
6		Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem revīzija	kpl.	1
7		Ventilācijas aprīkojuma pie esošā kanāla tīrīšana.	kpl.	1
8		Aizkara stangas pie dušas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
9	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei un dušai	kpl.	2
		Elektroinstalācija		
10	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
11	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
12	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
13		Atjaunot pie sienas stiprinātu apgaismes ķermeņi.	kpl.	1
14		Dūmu detektoru atjaunošana	kpl.	1
15		Elektriskā pavārda atjaunošana.	kpl.	1
16		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
17		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
		Apdares darbi		

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
18	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	69
19	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	37
20	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	18
21	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	18
22	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	18
23	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	52
24	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	52
25	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	52
26		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	7.9
27	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	14
28		Logu bloku mazgāšana	m2	3
30		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	4
		Apkures sistēmas		
31	86	Centrālapkures sildķermeņa revīzija	kpl.	1
		Pārējie darbi		
33	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	1.6
34	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	1.6
35	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru.	reize	1
36	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
37	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	1.6
38	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	17.6

17.Objekts: Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 121

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Būvdarbi		
1		Durvju vērtņu remonts uz vietas	vērtne	1
2	53	Ventilācijas restīšu atjaunošana pie esošā kanāla	gb.	1
		Elektroinstalācija		
3	58	Atjaunot elektroinstalācijas kabeli ar vara dzīslu un PVC izolāciju NYY-3x2,5 vai ekvivalentu iespējamai slodzei ar nozarēm, skavām, savienojumiem un galu apdarēm zem apmetuma.	m	5
4	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
5	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
6	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
7		Dūmu detektoru atjaunošana.	kpl.	1
8	92	Elektriskā pavārda ar keramisko virsmu un 2 uzrādīto sildvirsmu izvietošanu- montāža.	kpl.	1
9		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
10		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
11		Vājstrāvas kabeļa ievadu montāža dzīvoklī televīzijai un zvanam ar aprīkojumu	m	5
		Apdares darbi		
12	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m ²	71
13	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m ²	35
14	68	Aiļu slīpņu apmetuma remonts uz sieta un malu- stūrīšu montāža.	m ²	1
15	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	17
16	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	17
17	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	17
18	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	53
19	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	53
20	79	Gludu sienu, starpsienu un aiļu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	53
21		ārdurvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	4.8
22	81	Metāla virsmas krāsošana un gruntēšana vienā kārtā	m ²	0.7
23	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m ²	14
24		Durvju bloku mazgāšana	m ²	3.8
25		Logu bloku mazgāšana	m ²	4
27		Santehniko piederumu mazgāšana.	gb.	4
		Pārējie darbi		
28	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m ³	0.7
29	94	T.p. iekraušana konteinerā	m ³	0.7
30	95	T.p. transporta izdevumi ar 5,5 m ³ tilpuma konteineru	reize	1
31	96	Būvgružu konteineru 4 - 5,5 m ³ noma	diena	5
32	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m ³	0.7
33	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m ² kop. plat.	16.8

18.Objekts: Rīga, Zandartu iela 2A, dzīvoklis 125

Apsaimniekotājs: SIA "Rīgas pilsētbūvnieks"

Brīvais dzīvoklis: Zandartu ielā 2A, pie dežurantiem, tālr.25737991.

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
		Demontāžas darbi		
1	2	Linoleja grīdas seguma nojaukšana ar grīdlīstēm	m ²	14.7
2	14	Sēdpoda ar piederumiem demontāža	kpl.	1
3	18	Jaucējkrāna ar aprīkojumu demontāža	gb.	1
		Būvdarbi		
4	38	Lamināta grīdas segums(32. klase, AC4 klase) ar vidēju noslogojumu uz putu polietilēna apakšklāja (b=3mm) un koka grīdlīstu uzstādīšanu.	m ²	14.7
5		Durvju vērtnu remonts uz vietas	vērtne	1
6		Skapja sienīņas zem elektriskā pavārda remonts.	kpl.	1
		Ūdensvads un kanalizācija		
7	48	Sēdpoda ar skalojamo kasti, sēdekli un piederumiem montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl.	1
8		Ventilācijas aprīkojuma pie esošā kanāla tīrīšana.	kpl.	1

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nr.p.k.	Kods	Darbu un resursu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4	5
9		Aizkara stangas pie dušas no pulētas metāla caurules atjaunošana	kpl.	1
10	57	Ūdens maisītāja montāža izlietnei.	kpl.	1
		Elektroinstalācija		
11	59	Atjaunot el. slēdzi un kārbu vienpola zemapmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim.	gb.	1
12	60	Atjaunot el. kontaktu ar kārbu, vienvietīgu zem apmetuma, izurbj ligzdu un pievieno kabelim- hermētisku vannas istabā.	gb.	2
13	61	Sagatavot pieslēguma vietas el. apgaismošanas armatūrām	gb.	3
14		Atjaunot pie sienas stiprinātu apgaismes ķermeņi.	kpl.	1
15		Dūmu detektoru atjaunošana	kpl.	1
16	92	Elektriskā pavarda ar 4 degļiem un cepeškrāsni montāža ar pievienošanu	kpl.	1
17		Elektriskā dvieļu žāvētāja montāža	kpl.	1
18		Zvanu pogas un zvana montāža	kpl.	1
		Apdares darbi		
19	63	Notīrīt krāsojumu, apdari ar tapetēm un nosēdumus no sienām, starpsienām un griestiem	m2	72
20	65	Sienu, starpsienu un griestu virsmu izlīdzināšana ar javas kārtu, pārrīvēšana, slīpēšana un špaktelēšana novēršot sīkos defektus un vietas ar pelējuma pazīmēm apstrādāt ar FR- pelējuma sēnīšu noņēmēju.	m2	35
21	74	Gludu griestu virsmu špaktelēšana un slīpē	m ²	18
22	75	Gludu griestu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās.	m ²	18
23	76	Gludu griestu krāsošana divās kārtās	m ²	18
24	77	Gludu sienu un starpsienu virsmu špaktelēšana un slīpē pie krāsošanas.	m ²	54
25	78	Gludu sienu un starpsienu virsmu gruntēšana ar dziļgrunti divās kārtās pie krāsošanas.	m ²	54
26	79	Gludu sienu, starpsienu un ailu slīpņu krāsošana divās kārtās augstumā līdz 3,5 m gaišos toņos izmantojot "elpojošas" krāsas uz ūdens bāzes	m ²	54
27		Durvju bloka krāsošana ar virsmas sagatavošanu	m ²	7.9
28	85	Keramikas plātnīšu sienas un starpsienas segumu virsmu attīrīšana no netīrumiem un mazgāšana	m2	14
		Pārējie darbi		
34	93	Telpu attīrīšana no nojauktām konstrukcijām un būvgružiem un izvākšana no ēkas	m3	1.7
35	94	T.p. iekraušana konteinerā	m3	1.7
36	95	T.p. transporta izdevumi ar konteineru.	reize	1
37	96	Būvgružu konteineru noma	diena	6
38	97	Izgāztuves uzturēšanas - būvgružu pieņemšanas izdevumi	m3	1.7
39	98	Dzīvokļa sakopšana pēc būvdarbu pabeigšanas	m2 kop. plat.	17.3

PASŪTĪTĀJS

IZPILDĪTĀJS

Direktora p.i. Edijs Pelšs *

Valdes loceklis J. Zommers*

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU