

Virsraksts	Elektroniskā izsole zemesgabalam Rīgā, Balteģļu ielā 40	
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole	
Objekta veids	Neapbūvēts zemesgabals	
Izsoles rīkotājs	Mājokļu un vides departaments	

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Rīga, Balteģļu iela 40
Kadastra apzīmējums	0100 080 0292 8001
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Zemesgabals Rīgā, Balteģļu ielā 40, kadastra apzīmējums 0100 080 0292 8001, 284 m ² platībā. Izmantošanas mērķis: ekspozīcijas laukuma (kapavietu aprīkojuma, t.i., pieminekļu, kapakmeņu, piemiņas plāksņu paraugi) izveidošana bez tiesībām ekspozīcijas laukumā novietot vai izbūvēt patstāvīgus objektus.
Drošības nauda	1512.30 EUR
Izsoles sākumcena (sākotnējais nomas maksas apmērs)	nosacītā sākumcena – 252.05 EUR (bez PVN) mēnesī
Izsoles solis	25.21 EUR
Iznomāšanas termiņš	6 (seši) gadi
Apakšnomas iespējas	nav
Izsoles veids, datums, laiks un vieta	Nomas tiesību izsoles 1.kārta (pieteikumu atvēršanas sanāksme) notiks 21.11.2025. plkst.10:30 Rīgā, Brīvības ielā 49/53, 9.stāva zālē.
Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās vieta un termiņš	Lai piedalītos izsolē, pretendentam Elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv līdz 20.11.2025. plkst. 23:59 jāreģistrējas zemesgabala Rīgā, Balteģļu ielā 40, kadastra apzīmējums 0100 080 0292 8001, izsolei, jāapmaksā Elektronisko izsoļu vietnes dalības maksa 5 EUR apmērā, saskaņā ar Elektronisko izsoļu vietnes elektroniski izrakstīto rēķinu un līdz

	20.11.2025. jāiemaksā nodrošinājuma summa 1512.30 EUR apmērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departaments, reģ Nr.90011524360 norēķinu kontā Banka: AS "Luminor Bank" Latvijas filiāle" kontā Nr. LV58 RIKO 0023 3000 0502 0. Pieteikumi dalībai izsolē slēgtās aploksnēs jāiesniedz Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamentā līdz 20.11.2025. plkst. 16:00, Rīgā, Brīvības ielā 49/53, 9.stāvā, iepriekš zvanot pa tālruni +371 67012460; 26418004; 67012564
Iznomātājs	Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departaments
Objekta apskate	Nomai piedāvāto nekustamo īpašumu var apskatīt jebkurā laikā
Papildu informācija (citi iznomāšanas nosacījumi)	Pārējos iznomāšanas nosacījumus skatīt pievienotajā izsoles nolikumā.